

Cuenca, 23 de abril del 2015

Señores,
JUNTA GENERAL DE SOCIOS APLICANET CIA LTDA
Ciudad

De mi consideración,

Por medio de la presente y en ejercicio de mis funciones de Gerente de la Compañía, entrego a Ustedes el informe anual de actividades económicas y societarias, por el periodo comprendido entre el 1 de enero del 2014 y el 31 de diciembre del 2014, con el siguiente contenido:

1. Para su conocimiento y aprobación adjunto los siguientes estados financieros: Balance General, Estado de Pérdidas y Ganancias y Anexos.
2. Se ha dado cumplimiento a las disposiciones de la Junta general de socios.
3. El 2014 ha sido complicado en varios sentidos, principalmente por la búsqueda de crecer en cobertura de servicios lo que ha implicado una fuerte inversión de dinero, la misma que se formalizará mediante el respectivo aumento de capital hasta finalizar el 2015.
4. La inversión realizada nos ha permitido alcanzar activos por cerca del medio millón de dólares y disminuir los pasivos por debajo del 5% del activo total.
5. Se logró incorporar a la Compañía un lote de terreno ubicado en el nuevo parque industrial de la ciudad de Cuenca, sin embargo por temas de índole legal de la administración Municipal, este lote aún no pueda ser utilizado, existe el pronunciamiento oficial de EDEC administrador de dicho parque, quedará liberado para finales de este año.
6. Se ha conseguido incrementar la cartera de clientes significativamente, incorporando a la Corporación Eléctrica del Ecuador así como al Instituto de Eficiencia Energética, entre los clientes VIP principales.
7. Creo que es oportuno caminar hacia la apertura de una oficina comercial en Quito, que permita atender de mejor manera a los clientes del sector público.
8. Es también oportuno que la Compañía realice algún tipo de inversión en un sector alejado de los servicios de mantenimiento, que permita enfrentar la posibilidad de una recesión que parecería aproximarse en los próximos años, después de analizar detenidamente, el sector textil o de turismo, presenta interesantes índices de crecimiento y que en caso de existir un problema macroeconómico Nacional no serán afectados en la misma forma que el sector en el que actualmente nos desenvolvemos.





aplicanet c.a.

9. Nuestra liquidez aún sigue siendo un problema serio. Aplicanet debe buscar mejorar su flujo de efectivo, es recomendable considerar la apertura de una Gerencia Financiera que permita mantener adecuadamente controlada la liquidez de la Compañía y tenga las herramientas para exigir a la Gerencia de proyectos la facturación inmediata de los servicios vendidos.

Sin otra partícula importante que informar, les expreso mis consideraciones

Atentamente

Ing. Patricio Pesántez C
Gerente Aplicanet Cia Ltda
0104026826