

CAJA BANCOS

Al 31 de diciembre de 2018 corresponden los valores expresados en la cuenta CAJA BANCOS como se puede apreciar y que son valores de libre disponibilidad y que son producto de originados por la actividad misma de la empresa, luego de los ingresos por servicios y pagos a proveedores, así como por valores retenidos que se han realizado a la compañía.

CREDITO TRIBUTARIO IVA RETA

En las cuentas crédito tributario sobre ventas se asigna el mismo en igual período, ya que la cuenta Crédito tributario IVA se va formando por la actividad realizada en este año, no así con la cuenta Crédito Tributario Renta ya que esta cuenta se va incrementando con relación a igual período del año anterior, todo es originado por valores retenidos en actividades normales de la compañía.

PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO-

La cuenta acciona para el período 2018 a 2020, este valor refleja los activos considerados como maquinaria que posee la constructora.

DEPRECIACIONES ACUMULADAS

La cuenta depreciaciones acumuladas tiene un incremento como es lógico por el desgaste de la maquinaria que a su vez se va usando para la actividad de la empresa.

CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2018 corresponden valores iguales a 18000.00 dólares pendientes de pago.

CUENTA PRESTAMO DE SOCIO

La cuenta préstamo de socios al 31 de diciembre de 2018 es por un valor de \$75.76, ya que se realizó cancelación de la deuda.

VENTAS DEL PERIODO

Al final del período 2018 se muestra que los ingresos generados fueron de 183142.25 valor por concepto de ventas.

COMPRAS NETAS LOCALES

El valor por este concepto al final del período 2018 muestra que fueron muy bajos ya que no se consumió los inventarios existentes.

SUELDO Y SALARIOS Y DEMAS REMUNERACIONES

Al 31 de diciembre de 2018 muestra valores bajos ya que la obra entran por contratar y además porque parte de la mano de obra se contrata con una persona independiente.

BENEFICIOS SOCIALES

Corría al 31 de diciembre únicamente valores por destino de los trabajadores de acuerdo al tiempo de trabajo para la compañía.

REPUESTOS

En esta cuenta al final del período 2018 muestra un valor de 2826.36 correspondiente a varios materiales pequeños o móviles comprados por la compañía.

PROVISIÓN JUBILACION PATRONAL

Al 31 de diciembre del 2018 se mantiene inalterada.

PAGOS POR OTROS SERES

Se ingresó al 31 de diciembre un valor alto ya que se contrata con una persona independiente para la conclusión de las obras.

A excepción de lo mencionado en los párrafos anteriores con posterioridad a la fecha de emisión de estos estados financieros no se tiene conocimiento de otro hecho de carácter financiero significativo que afecte a su interpretación.



Juan José Pincheira L.