

## INFORME DE GERENCIA GENERAL DEL EJERCICIO DEL AÑO 2014

La situación económica que vive el país, bajo el presente régimen y las condiciones económicas implantadas por políticas del Fondo Monetario Internacional se resumen a continuación.

Ecuador registró una inflación anual de 3,67% en el 2014 frente al 2,70% del 2013, cerrando así el ejercicio económico con un incremento significativo en la tasa de inflación, además, para este año las recaudaciones tributarias se han incrementado con la finalidad de estabilizar el saldo de la caja fiscal para hacer frente a factores negativos como la disminución del precio del petróleo en los últimos meses del año.

Las perspectivas para el año 2015 dependerán fundamentalmente de las medidas que adopten el gobierno para neutralizar las amenazas internas y externas, para lograr la estabilidad fiscal y económica del país.

A continuación pongo en su consideración las principales actividades desarrolladas durante mi gestión del año 2014:

- **RECURSOS FINANCIEROS**

Del Balance General y del Estado de Pérdidas y Ganancias se deducen los siguientes datos relevantes:

|     |                                                            |               |
|-----|------------------------------------------------------------|---------------|
|     | INGRESOS                                                   | \$ 203.886,77 |
| (-) | COSTOS Y GASTOS                                            | \$ 183.004,73 |
| =   | UTILIDAD CONTABLE                                          | \$ 20.882,04  |
| (-) | 15 % TRABAJADORES                                          | \$ 3.132,31   |
| (+) | GASTOS NO DEDUCIBLES                                       | \$ 4.864,88   |
| =   | UTILIDAD GRAVABLE                                          | \$ 22.614,61  |
|     | 22% IMP.RENTA                                              | \$ 4.975,21   |
| =   | UTILIDAD DESPUES DE IMPUESTOS Y PARTICIPACION TRABAJADORES | \$ 17.639,40  |

Por lo tanto en este período la empresa arroja utilidades que representan beneficio directo para los accionistas, expresando que se ha cumplido eficazmente con los objetivos esperados por la Junta General.

- DE LOS INGRESOS

En el año 2014 nuestros ingresos por proyectos de construcción se han mantenido a comparación del año 2013, habiendo una pequeña disminución de inversión debido a la inestabilidad económica que vive el país en la actualidad y la falta de apoyo a la inversión privada que se ha presentado en los últimos tiempos.

- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS-FINANCIEROS

Dentro de las decisiones más importantes tomadas durante el año 2012, debemos destacar:

1. La Situación Financiera de la empresa luego de comparar los resultados del año 2011 con los del presente ejercicio, establecemos que existe un incremento en nuestras ventas, tanto en cantidad como en el precio de venta.

En lo referente a los costos, éstos se han mantenido con un incremento en los costos de insumos de \$ 649,91 a \$ 141595,80

2. En lo relacionado a las políticas de adquisiciones de materiales e insumos, se trata siempre de comprar los mejores insumos al menor precio para los cual se cotizan a varios proveedores y se adquieren al que cumple nuestras exigencias tanto en plazos de entrega como de calidad.
3. Se han cumplido con todas las obligaciones Tributarias, Laborales, Municipales y con la Superintendencia de Compañías, en los montos y plazos establecidos, encontrándose la Compañía al día de sus obligaciones.

Lo anteriormente expuesto es un resumen de todas las actividades que en forma diaria y permanente se han realizado en el período 2012, adicional a los informes financieros presentados con el presente detalle.

Seguro de seguir contando con su apoyo y con el compromiso de seguir adelante, me suscribo.

Atentamente,



Ing. Enríquez Calle Jorge  
C.I. 1706876107  
**GERENTE**