

CONSTRUCTORA SALINAS CORDOVA CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

1. Información general

Constructora Salinas Sociedad Limitada radicada en el Ecuador. El domicilio de su matriz es Av. De las Américas en el Cantón Guayaquil.

- Su actividad principal es la:
- Construcción de Edificios Completos o partes de edificios

2. Bases de elaboración

Los estados financieros de la Compañía al 31 de diciembre de 2015 fueron preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Estos balances están expresados en dólares americanos, por ser la moneda del entorno económico principal en que la empresa opera.

En algunos casos, se necesario emplear estimaciones y otros juicios profesionales para aplicar las políticas contables del grupo.

3. Políticas contables

Cash

\$ 3746.67

Esta cuenta corresponde al valor que se tiene disponible para efectuar pagos en el curso fiscal.

Propiedad, Planta y Equipo

\$263316.16

- a) Medición inicial \$20636.66

Las partidas de activos fijos se miden inicialmente por su costo real o costo revaluado.

- b) Depreciación \$18009.50

La depreciación de los activos fijos se calcula de acuerdo con sus vidas útiles estimadas mediante el método de línea recta. La vida útil estimada y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

Los porcentajes de depreciación anual son los siguientes:

Activo	Tasa
Instalaciones	10%
Muebles y utensilios	10%
Maquinaria y equipo	10%
Equipo de computación	33%

20%

5%

Depreciación de activos fijos

La utilidad o pérdida que surge del retiro o venta de una partida del activo fijo se reconoce en los resultados del período en el que se retira o vende, como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo a la fecha de la transacción.

\$ 746.67

Impuestos y gastos

Cuentas por pagar

El pasivo por impuesto corriente se calcula estableciendo el mayor valor entre el impuesto a la renta causado y el impuesto mínimo del impuesto a la renta, y los impuestos por pagar que se calcula utilizando las tasas fiscales aplicables.

Las cuentas por pagar corresponden a los montos adeudados por la Compañía por la compra de bienes y servicios en el curso normal de sus operaciones.

Credito

\$ 400.00

El capital de la empresa representa 400.00 que esta compuesta por 400 participaciones de 1.00 cada una.

Resultado del ejercicio

\$ 0

En este periodo contable se obtuvo no se obtuvo resultados ya que la empresa no tuvo giro económico.

4. Eventos Posteriores:

Entre el 31 de diciembre del 2015 y la fecha de emisión de estos estados financieros (03 de marzo del 2016) no se produjeron eventos que, en la opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.

Celia Salinas

GERENTE GENERAL

CPA Mercedes Segarra

CONTADORA

