

**ESTACION DE SERVICIO VAZGAS S. A.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011****2. ADOPCIÓN POR PRIMERA VEZ DE LAS NIIF (continuación)**

El principal ajuste por efectos de la adopción de las NIIF en la cuenta de resultados del periodo y acumulado del ejercicio 2011, fue el menor gasto de depreciación por la ampliación de la vida útil de los activos revalorizados.

**2.5. Explicación resumida de los ajustes por conversión de NEC a NIIF:**

- a) Con efecto patrimonial - Costo atribuido de propiedades y equipo: US\$ 740.661  
Para la aplicación de las NIIF definimos que los saldos al 1 de enero de 2011 se registren a su valor razonable y por tal razón realizamos avalúos de las propiedades, maquinarias y equipo relevantes.
- b) Ajustes por activo diferido y depreciación acumulada, explicados en la página 12.

**3. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES**

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere la NIIF 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre del 2012, aplicadas de manera uniforme a todos los periodos que se presentan.

**3.1. Bases de preparación.**- Los estados financieros de Estación de Servicio Vazgas S.A., comprenden: los estados de situación financiera al 31 de diciembre del 2011 (fecha de terminación del periodo de transición) y 31 de diciembre del 2012, los estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre del 2012 y 2011. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

**3.2. Estimaciones y juicios contables.**- En la aplicación de las políticas contables de la Compañía, la Administración realiza juicios, estimados y presunciones sobre los importes en libros de los activos y pasivos que aparentemente no provienen de otras fuentes. Las estimaciones y juicios asociados se basan en la experiencia histórica y otros factores que se consideran como relevantes. Los resultados reales podrían diferir de dichos estimados.

Las revisiones de las estimaciones contables se reconocen en el periodo en el cual se revisa la estimación y/o prospectivamente, si la revisión afecta tanto los periodos actuales como futuros.

La Compañía ha utilizado estimaciones para valorar y registrar algunos de los activos, pasivos, ingresos y gastos. Básicamente estas estimaciones se deben a:

- a) Reconocimiento de ingresos y gastos
- b) Revalorización de propiedades, planta y equipos, de bienes inmuebles y determinado número de ítems de maquinarias.
- c) Cálculo de provisiones; principalmente para desahucio.

**3.3 Nuevas normas e interpretaciones emitidas a partir de enero 1 del 2012.**- A continuación se indican las nuevas normas e interpretaciones emitidas, aplicables a la Compañía que no se encontraban en vigencia a la fecha de emisión de los estados financieros de ESTACION DE SERVICIO VAZGAS S.A.; y otras que entrarán en vigor con posterioridad al periodo actual y que no han sido adoptadas anticipadamente.

**ESTACION DE SERVICIO VAZGAS S. A.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011****3. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES (continuación)**

Nuevas normas e interpretaciones		Modificaciones	Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados a partir de:
<b>A) Normas nuevas y modificadas del periodo actual</b>			
NIC 19	Beneficios a los empleados	Revisión y modificaciones de junio de 2011	01 de enero del 2013
NIIF 7	Instrumentos financieros; información a revelar	Resalta la interacción entre los desgloses cuantitativos y cualitativos sobre la naturaleza y alcance de los riesgos asociados con los instrumentos financieros.	01 de enero del 2011
	Modificaciones a NIIF 7	Favorece la transparencia en la prestación de información financiera sobre transacciones de transferencia y mejorará la comprensión de los usuarios sobre la exposición al riesgo relativo a transfer. de activos financieros	2011
CINIIF 13	Programas de fidelización de clientes	Aclara el significado de "valor razonable" en el contexto de la valoración de los puntos concedidos bajo programas de fidelización de clientes.	2011

<b>B) Nuevas normas, modificaciones e interpretaciones que entrarán en vigor con posterioridad al periodo actual y que no han sido adoptadas anticipadamente</b>			
NIIF 9	Instrumentos financieros	Deroga a la NIC 39. Esta NIIF corresponde a la primera fase: clasificación y medición	01 de enero del 2013
NIIF 12	Revelación de intereses en otras entidades	Nuevas norma sobre los requisitos de revelación para todos los tipos de intereses en otras entidades	01 de enero del 2013
NIIF 13	Mediciones a Valor Razonable.	Nueva guía sobre la medición del valor razonable y los requisitos de revelaciones.	01 de enero del 2013

La Administración de ESTACION DE SERVICIO VAZGAS S. A. ha concluido que la aplicación anticipada de tales normas e interpretaciones no tendrían un impacto significativo por el período de su aplicación inicial, que es el año 2012, y en ciertos casos son inaplicables para la compañía.

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros se detallan a continuación:

3.4. Activos financieros.- La Compañía reconoce como activos financieros, aquellos activos tales como cuentas por cobrar a clientes, cuentas por cobrar a compañías relacionadas, empleados y anticipo a proveedores. En definitiva, los principales activos financieros de la Compañía incluyen cuentas por cobrar comerciales, relacionadas y otras.

**ESTACION DE SERVICIO VAZGAS S. A.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011****3. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES (continuación)**

La compañía como en todo negocio está expuesta en mayor o menor grado principalmente a los riesgos de: 1) Crédito, 2) Mercado, 3) Liquidez y 4) Operacional, cuya gestión está expuesta en la nota 18 "gestión de riesgos financieros".

La compañía mantiene un modelo de negocio que generalmente le permite mantener un flujo de caja equilibrado; situación que se debe principalmente a:

- 1) Respaldo financiero del Grupo y la banca por su reconocida trayectoria empresarial y solvencia económica.
- 2) Eficiente administración del uso del dinero.
- 3) Administración que maneja presupuestos de manera prudente

Los activos financieros, principalmente documentos por cobrar a compañías relacionadas se reconocen a la fecha de los préstamos realizados y/o renovados. Inicialmente son medidos al valor razonable.

Cuentas por cobrar a clientes, son mínimas en consideración a que la característica del negocio es la venta al contado y secundariamente con tarjetas de crédito; sin embargo cuando resultan clientes morosos se efectúa la correspondiente provisión por incobrabilidad. Están registradas principalmente por facturas que respaldan el valor de las ventas más IVA con tarifa 12% y 0%

Mantenemos consistencia para que todos los activos financieros sean reconocidos y medidos al costo amortizado o al valor razonable.

La Compañía clasifica sus activos financieros dependiendo del propósito con el que se originan. Como fue expresado anteriormente, su principal activo financiero es documentos por cobrar a compañías relacionadas:

Otras cuentas por cobrar.- Están representadas principalmente por IVA por recuperar, préstamos a empleados y otros deudores.

**3.5 Deterioro del valor de los activos financieros.**- Al 31 de diciembre de cada año, coincidente con el final de cada período sobre el que se informa, la Compañía evalúa si existe evidencia objetiva alguna de que un activo financiero se encuentra deteriorado en su valor. Un activo financiero se considera deteriorado en su valor, solamente si existe evidencia objetiva de deterioro de su valor como consecuencia de uno o más acontecimientos que hayan ocurrido después del reconocimiento inicial del activo (un "evento que causa la pérdida"), y ese evento que haya causado la pérdida tiene un impacto sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero, que se puede estimar de manera fiable.

**3.6 Pasivos financieros.**- Representado principalmente por sobregiro bancario. Las cuentas por pagar al proveedor Primax Ecuador S.A. son canceladas semanalmente.

**3.7 Valor razonable de activos y pasivos financieros.**- el valor razonable lo comprobamos mediante técnicas de valoración prácticas y reconocidas, tales como comparaciones de tasas de interés con el mercado para obligaciones de similares características. Los activos y pasivos financieros de la Compañía no se negocian en un mercado activo.

**3.8 Inventarios.**- Los inventarios están valorizados a su costo o valor neto realizable, el menor. Está constituido principalmente por inventario de combustibles que representan apenas el 3% de los activos, y secundariamente por inventario de comisariato.

**ESTACION DE SERVICIO VAZGAS S. A.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011****3. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES (continuación)**

3.9 Propiedades, maquinarias y equipos; Medición en el momento del reconocimiento.- Las partidas de propiedades y equipos se miden inicialmente por su costo. El costo de propiedades y equipos comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo, su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la Gerencia.

Medición posterior al reconocimiento.- Después del reconocimiento inicial, las propiedades, maquinarias y equipos se registran como sigue:

Bienes inmuebles (terrenos y edificios) y bienes muebles (maquinarias y equipos -11 ítems detallados en listado de maquinarias seleccionado y proporcionado por la Administración a peritos valuadores); se registran y presentan por su valor revaluado, siendo el valor razonable el de la fecha de revaluación, menos depreciación acumulada. Las revalorizaciones se llevaron a cabo con ocasión del año de transición a las NIIF's y además fue revisada y ampliada su vida útil, resultando el efecto del cambio en la estimación contable, ajustes positivos a resultados del periodo 2011. A futuro se realizarán con suficiente regularidad, de tal manera que el valor en libros no difiera sustancialmente del valor de mercado realizable.

La política de la compañía respecto al registro de las revalorizaciones es que los incrementos resultantes de los reavalúos sean reconocidos en patrimonio como resultados acumulados por aplicación de NIIF's, cuenta que representa al superávit por revalorización (otro resultado integral),

Bienes muebles (maquinarias y equipos; muebles y equipos de computación- no valorados por perito); son registrados al costo atribuido, menos la depreciación acumulada. El costo atribuido consiste principalmente en sus precios de compras originales.

Los gastos de reparaciones y mantenimientos no importantes se imputan a resultados en el período en que se producen, no existen gastos capitalizados o activados.

Método de depreciación y vidas útiles.- El costo de propiedades, maquinaria y equipos se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. Las vidas útiles estimadas, valores residuales y métodos de depreciación son revisados periódicamente. A continuación se presentan las principales partidas de propiedades, maquinaria y equipos, las vidas útiles y porcentajes utilizados en el cálculo de la depreciación:

<u>Activos</u>	<u>Tasas</u>
Edificios	2% y 3,33%,
Muebles y enseres	10%
Equipos de computación	33,33%
Maquinaria y equipo	10% y 5%

**ESTACION DE SERVICIO VAZGAS S. A.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011**

---

**3. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES (continuación)**

La depreciación de las propiedades, maquinaria y equipos incluida su revalorización se reconoce como gastos de operación.

3.10 Deterioro del valor de los activos no financieros.- El valor registrado de los activos no financieros será analizado periódicamente para determinar si hay indicios de deterioro de valor del mismo. En caso de existir estos indicios, se estima el valor recuperable de los citados activos con el objeto de determinar el deterioro de valor sufrido.

3.11 Provisiones para contingencias.- La compañía evalúa y registra si es necesario tal provisión cuando existe un compromiso o una obligación frente a terceros y es consecuencia de acontecimientos pasados y su liquidación supondrá una salida de recursos, por un importe y/o en un plazo no conocido con certidumbre pero estimables con razonable fiabilidad. Al 31 de diciembre del 2012 y 2011 no existen activos ni pasivos contingentes.

3.12. Provisión por desahucio.- La Compañía efectúa provisión en base a cálculo actuarial, del 25% del sueldo actual de los empleados por cada año de servicio para cumplir lo provisto en el artículo 185 del Código de Trabajo (último cálculo actuarial es del año 2010).

3.13. Reconocimiento de ingresos, costo de ventas y gastos.- Los ingresos y gastos se imputan a las cuentas de resultados en función del criterio del devengado, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca el cobro o el pago. Siguiendo los principios recogidos en el marco conceptual de las NIIF's, la entidad registra los ingresos que se devengan y todos los gastos asociados necesarios. Las ventas de bienes (combustibles, lubricantes y suministros) se reconocen cuando los bienes son entregados, en tanto que la venta de servicios (arriendos, alcuotas e intereses) se registra con la facturación al cliente a inicios de cada mes.

El costo de ventas de bienes (combustibles y lubricantes) es registrado de acuerdo con el costo promedio (en el año 2012 el costo de ventas de los combustibles es específico por cuanto el precio de compra a Primax no varió en todo el año); El IVA cobrado es liquidado mensualmente con el IVA pagado en las adquisiciones.

Los servicios son registrados en base a contratos de arrendamiento y/o tasa pactada.

3.14 Participación a empleados.- Es calculada de acuerdo con disposiciones del Código de Trabajo, es decir al cierre de cada año el 15% de la utilidad anual por concepto de participación laboral en las utilidades.

3.15 Impuesto a la renta.- Corresponde al impuesto a la renta corriente que se liquida en abril del año siguiente. Es inaplicable el impuesto a la renta diferido.

El impuesto corriente, es calculado mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible. La Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno, hasta el año 2010 estableció la tarifa de impuesto a la renta del 25% para sociedades; y el Código Orgánico de la Producción estableció desde el año 2011 una reducción del 1% anual hasta alcanzar el 22% en el año 2013.

Si la utilidad del año es capitalizada total o parcialmente dentro del año siguiente, la tarifa por el valor capitalizado disminuye 10 puntos porcentuales.

**ESTACION DE SERVICIO VAZGAS S. A.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011****3. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES (continuación)**

Para el cálculo del anticipo de impuesto a la renta, las estaciones de servicios tienen un procedimiento especial, establecido en el Código Orgánico de la Producción, en el cual el coeficiente del 0,4 % del total de ingresos gravables a efectos de impuesto a la renta es reemplazado por el 0,4 % del total del margen de comercialización.

3.16 Reserva legal.- La Ley de Compañías establece que un valor no menor del 10% de la utilidad neta anual sea apropiado como reserva legal, hasta que represente por lo menos el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, pero puede ser utilizada para compensar pérdidas futuras o para aumento de capital.

3.17 Resultados acumulados.- Comprende las utilidades anuales disponibles, los ajustes resultantes de aplicación por primera vez de las NIIF los cuales por disposición del Organismo de Control incluye el superávit por revalorización de propiedades.

3.18 Cambios en el poder adquisitivo de la moneda.- El poder adquisitivo de la moneda US dólar según lo mide el Índice General de Precios al Consumidor del área urbana, calculado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos, fue como sigue:

<u>Años</u>	<u>% Inflación</u>
2008	8,83
2009	4,31
2010	3,33
2011	5,41
2012	4,16

**4. EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO**

Al 31 de diciembre del 2012 y 2011, los saldos en caja y bancos están compuestos como sigue:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	(US dólares)	
Caja	10.151	7.521
Bancos nacionales	<u>98.084</u>	<u>75.115</u>
Total	<u>108.235</u>	<u>82.636</u>
Sobregiro contable	<u>71.913</u>	<u>79.077</u>

Bancos nacionales, constituyen recursos mantenidos en cuentas corrientes y de ahorros en: Banco del Pacífico S.A., Banco Pichincha C.A., y Cooperativa de Ahorro y Crédito Cooperera Ltda.

Sobregiro contable; corresponde a sobregiro en cuenta corriente mantenida en Banco Bolivariano, causado por órdenes de débitos emitidos por Primax del Ecuador S.A.