

Guayaquil, junio del 2007

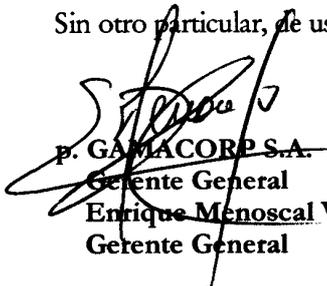
Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
PREDIOS LA MONTAÑA S.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

En mi calidad de Gerente General de **PREDIOS LA MONTAÑA S.A.**, y en cumplimiento a lo dispuesto por las disposiciones legales, elevo a consideración de la Junta General de Accionistas el presente informe, relacionado con las actividades que la empresa ha desarrollado durante el año 2006:

1. La administración de la compañía pese a todos sus esfuerzos, no ha logrado cumplir con todos los objetivos previstos para el ejercicio económico del año 2006.
2. La presente administración ha seguido todas y cada una de las resoluciones adoptadas en las Juntas Generales de Accionistas.
3. La situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio económico de este año ha arrojado un saldo positivo, sin embargo, no se han producido hechos extraordinarios en el ámbito administrativo, legal o laboral que merezcan mención. En comparación con el ejercicio económico del año anterior, en éste año se la compañía ha obtenido mayores ganancias.
4. Las utilidades que ha producido la compañía en este año son muy pequeñas, por lo que sugiero que no sean repartidas entre los accionistas de la compañía, sino capitalizarlas.
5. Me permito recomendar a la Junta General de Accionistas de la compañía que durante el ejercicio económico del año siguiente se adopten medidas para corregir las pérdidas producidas durante el presente año.

Sin otro particular, de ustedes me suscribo.


~~P. GAMACORP S.A.~~
Gerente General
Enrique Menoscal Vera
Gerente General



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 0990573891001
RAZON SOCIAL: PREDIOS LA MONTAÑA S.A.
NOMBRE COMERCIAL:
CATEGORIA DE CONTRIBUYENTE: OTROS
EMPRESA LEGAL / AGENTE DE RETENCION: GAMACORP S.A.

C. INICIO ACTIVIDADES.: 11/02/1972 FEC. CONSTITUCION: 11/02/1972
C. INSCRIPCION: 21/05/1982 FEC. ACTUALIZACION: 18/10/2005

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:
ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

REGION PRINCIPAL:
Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: ROCAFUERTE Calle: AVENIDA DIEZ DE AGOSTO Número:
1-513 Intersección: CHIMBORAZO Edificio: EQUINOXCORP Piso: 2 Referencia ubicación: FRENTE A LA
CATEDRAL DE GUAYAQUIL Telefono Trabajo: 2322403 Telefono Trabajo: 2329455 Telefono Trabajo: 2323889
Fax: 2519837

- OBLIGACIONES TRIBUTARIAS
- ANEXOS DE RETENCIONES EN LA FUENTE
 - DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
 - DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
 - DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001 ABIERTOS: 1
CERRADOS: 0

JURISDICCION: REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE
[Handwritten Signature]



SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
[Handwritten Signature]

Nombre: CVMARIN Lugar de emisión: GUAYAQUIL AV. FRANCISCO DE ORETTANA Y JUSTINO CORNEJO WTC. Fecha y hora: 18/10/2005 11:10:02

Carlos Vicente Marín Quijije
DELEGADO DEL I.R.U.C.
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
LITORAL SUR

RÉGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 0990573891001

RAZON SOCIAL: PREDIOS LA MONTAÑA S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

Id. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO: ABIERTO MATRIZ FEC. INICIO ACT.: 11/02/1972

NOMBRE COMERCIAL:

ACTIVIDADES ECONOMICAS:

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

DIRECCION ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: ROCAFUERTE Calle: AVENIDA DIEZ DE AGOSTO Número:
11-513 Intersección: CHIMBORAZO Edificio: EQUINOXCORP Piso: 2 Telefono Trabajo: 2322493 Telefono
Trabajo: 2329455 Telefono Trabajo: 2323889 Fax: 2519937

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

Nombre: CVMARIN

Lugar de emisión:

GUAYAQUIL FRANCISCO DE
DRELLANA Y JUSTINO GORNEJO
S.A. S.C.

Fecha y hora: 19/10/2005 11:10:02



SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Carlos Vicente Martín Quijije
DELEGADO DEL R.U.C.
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
QUITO SUB