

INFORME DEL GERENTE

Cuenca, 2 de marzo de 2013

Señores

SOCIOS DE CONSTRUOFERTAS CIA. LTDA.

Ciudad.

Dando cumplimiento a las disposiciones legales y estatutarias me es grato poner a vuestra consideración el informe de actividades económicas de la Empresa Construoferas Cía. Ltda. Correspondiente al año 2012.

1.- El ejercicio contable que terminó el 31 de diciembre del 2012, ha sido un año de contrastes en lo referente a impuestos: Por decisiones del gobierno nacional el Impuesto a la Renta disminuyó del 24% al 23% sobre la utilidad gravable para las sociedades, el IVA en cambio, se mantuvo en el 12%; los porcentajes de retención en la Fuente para la elaboración del Anexo Transaccional Simplificado (ATS) no tuvieron variación.-En lo que respecta al Anticipo del Impuesto a la Renta para el año 2012 en base al 2011, se mantuvo su forma de calculo , es decir: el 0,2% del Patrimonio total, mas el 0,2% del total de Costos y Gastos, mas 0,4% del Activo Total y mas el 0,4% de los Ingresos, lo que representa un valor total de \$ 7003,94, cantidad que pasará a constituirse en el Impuesto a la Renta por pagar para el año 2012, ya que es mayor al Impuesto Causado para este periodo.

2.- Cabe indicar a Ustedes que las resoluciones tomadas en la Junta General Ordinaria del año anterior se dio cumplimiento en todas sus partes.

3.-Durante el periodo 2012 no se ha presentado ningún tipo de reclamo dentro de lo laboral y tributario ,lo que indica que el manejo de la administración siempre ha sido con apego a las leyes y reglamentos que rigen en nuestro país.

4.- Con el fin de contar con una apreciación un poco mas clara sobre las variaciones numéricas, a continuación presento el siguiente cuadro explicativo 2012:

VENTAS	1104553,04
-COSTO DE VENTAS	<u>-987711,83</u>
UTIL. BRUT. EN VENTAS	116841,21
-TOTAL GASTOS	<u>-110861,35</u>
UTILIDAD NETA	5979,86
-15% UTIL. TRABAJ.	<u>-896,98</u>
UTILIDAD GRAVABLE	5082,88
-23% IMP. RENTA	-1169,06
UTILID. A DISPOSICION DE SOCIOS	3913,82

5.- En este ejercicio económico, se ha obtenido una utilidad neta del ejercicio de \$ 5.979,86 dólares, la misma que representa el 35,24 % respecto al Patrimonio, existiendo un margen de reducción notable con relación al año anterior que tuvimos una utilidad de \$ 8080,25 dólares.

6.- La situación económica de la empresa se presenta con un Patrimonio Neto de 14.423,37 lo que demuestra una recuperación en este ejercicio económico con respecto al año 2011 que fue de \$ 9.336,18.

7.- Considerando que durante el año 2012 se obtuvo una utilidad del ejercicio menor a la del año anterior, cabe indicar que en este periodo se produjo un ligero incremento en las ventas , pero también un incremento en los costos y gastos , lo que desembocó en una disminución de la misma; a pesar de que se logró una estabilidad aceptable en el precio de las mercaderías y una mejor aceptación por parte de nuestros clientes a las políticas de nuestra empresa.

8.- Debido a que el Anticipo calculado de \$ 7003,94 para el ejercicio económico 2012 es mayor al Impuesto a la Renta Causado para este periodo (1.169,06), y mediante disposiciones del S.R.L., este Anticipo pasa automáticamente a ser el Impuesto a la Renta por Pagar , representando un gasto para la empresa , generando en realidad, una pérdida para los socios de \$ 1.921,06.

Finalmente, espero que para el año 2013 mejoren las condiciones económicas, sociales y políticas que contribuyan a un mejor desarrollo de nuestra compañía.

Atentamente,



Sra. Marcia Gavilanes Berrezueta

GERENTE