

INFORME DEL GERENTE

Cuenca, 2 de marzo de 2012

Señores

SOCIOS DE CONSTRUOFERTAS CIA. LTDA.

Ciudad.

Dando cumplimiento a las disposiciones legales y estatutarias me es grato poner a vuestra consideración el informe de actividades económicas de la Empresa Construoferas Cía. Ltda. Correspondiente al año 2011.

1.- El ejercicio contable que terminó el 31 de diciembre del 2011, ha sido un año de contrastes en lo referente a impuestos: Por decisiones del gobierno nacional el Impuesto a la Renta disminuyó del 25% al 24% sobre la utilidad gravable para las sociedades, el IVA en cambio, se mantuvo en el 12%; los porcentajes de retención en la Fuente para la elaboración del Anexo Transaccional Simplificado (ATS) no tuvieron variación.-En lo que respecta al Anticipo del Impuesto a la Renta para el año 2011 en base al 2010, se mantuvo su forma de calculo , es decir: el 0,2% del Patrimonio total, mas el 0,2% del total de Costos y Gastos, mas 0,4% del Activo Total y mas el 0,4% de los Ingresos.- Pero, según el Artículo No. 76 del Reglamento de Aplicación a la Ley d3+e Régimen Tributario Interno mediante el cual se indica que las sociedades recién constituidas están sujetas al pago del Anticipo después del segundo año completo de operaciones, en virtud de lo cual no se generó Anticipo del Impuesto a la renta para el año 2011.

2.- Cabe indicar a Ustedes que las resoluciones tomadas en la Junta General Ordinaria del año anterior se dio cumplimiento en todas sus partes.

3.-Durante el año 2011 no se ha presentado ningún tipo de reclamo dentro de lo laboral y tributario ,lo que indica que el manejo de la administración siempre ha sido con apego a las leyes y reglamentos que rigen en nuestro país.

4.- Con el fin de contar con una apreciación un poco mas clara sobre las variaciones numéricas, a continuación presento el siguiente cuadro explicativo 2011:

VENTAS	1071326,69
-COSTO DE VENTAS	<u>-957161,13</u>
UTIL. BRUT. EN VENTAS	114165,56
-TOTAL GASTOS	<u>-106085,31</u>
UTILIDAD NETA	8080,25
-15% UTIL. TRABAJ.	<u>-1212,04</u>
UTILIDAD GRAVABLE	6868,21
-24% IMP. RENTA	-1648,37
-5% RESERVA LEGAL	<u>-343,41</u>
UTILID. A DISPOSICION DE SOCIOS	4876,43

5.- En este ejercicio económico, se ha obtenido una utilidad neta de 8.080,25 dólares, la misma que representa el 86,54% respecto al Patrimonio, existiendo un margen de incremento notable con relación al año anterior que tuvimos una pérdida de 1.499,24 dólares.

6.- La situación económica de la empresa se presenta con un Patrimonio Neto de 9.336,18 lo que demuestra una recuperación en este ejercicio económico con respecto al año 2010 que fue de 4116,40.

7.- Considerando que durante el año 2011 se obtuvo una utilidad mayor a la del año anterior , cabe destacar que en este periodo se logró una estabilidad aceptable en el precio de las mercaderías lo que provocó una mejor aceptación por parte de nuestros clientes dando como resultado incremento en las ventas en un 52,23% con respecto al año anterior , lo que resulta favorable para nuestra empresa.

Espero que para el año 2012 mejoren las condiciones económicas, sociales y políticas que contribuyan al desarrollo de nuestra compañía.

Atentamente,



Sra. Marcia Gavilanes Berrezueta

GERENTE