

Cuenca, 27 de abril de 2015

Señores  
Accionistas de:  
**FLORICUENCA S.A.**  
Ciudad

De acuerdo a lo Dispuesto por la Ley de Compañías, y en calidad de Comisario de FLORICUENCA S.A., me es grato poner en consideración el informe relacionado con el ejercicio económico terminado al 31 de diciembre de 2014.

Para el cumplimiento de mis funciones he recibido la colaboración de la Administración de la compañía, quienes me han entregado los Estados Financieros.

Los libros de accionistas, libros de actas, y expedientes de Juntas Generales se encuentran debidamente custodiados de acuerdo a las disposiciones vigentes conforme a la Ley de Compañías.

En cuanto a los Estados Financieros de la empresa, se procedió con la revisión de los mismos con sus respectivos soportes, determinándose que dichos estados financieros se presentan de acuerdo a las normas Internacionales de información financiera NIIF para PYMES, por el año terminado al 31 de diciembre de 2014, de los cuales se desprende los siguientes resultados financieros:

#### **ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL (Anexo 1)**

##### **VENTAS NETAS:**

Las ventas netas del año 2014 fueron de US\$ 653,413 que al comparar con el año 2013 que las ventas alcanzaron un total de US\$1,302.315 , se observa una disminución del 49.83%.

##### **COSTO DE VENTAS:**

EL costo de ventas para el periodo analizado corresponde a el 105.80% de las ventas totales.

##### **UTILIDAD BRUTA:**

Como resultado de la diferencia porcentual entre las Ventas Netas y el Costo de Ventas se ha generado una perdida bruta del 5.8%, que representa el valor de menos US\$37,899, inferior en 137.02% al resultado del año anterior.



## **GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS**

Los gastos de administración y ventas del año 2014 llegaron a US\$130,579, lo que equivale el 19.98% de las Ventas Netas que al comparar con el año 2013 se observa una disminución del 37.06%, siendo el valor registrado US\$207,456.

## **GASTOS FINANCIEROS**

La cuenta experimenta en el año 2014 una disminución del 25.06% en relación al año anterior pasando de US\$165,695 en el año 2013 a US\$ 124,176 en el 2014.

## **OTROS EGRESOS**

La cuenta otros egresos presenta el valor de US\$ 12,413.00, representando un incremento del 25.57% comparando con el año anterior, en donde se registro el valor de US\$9,885.

## **OTROS INGRESOS**

La cuenta otros ingresos presenta el valor de US\$ 139,963., representando una disminución del 50.12% comparando con el año anterior, en donde se registro el valor de US\$280,579.

## **UTILIDAD O PERDIDA ANTES DE IMPUESTOS**

La pérdida antes de Participación de trabajadores e Impuesto a la Renta para el 2014 es menos US\$ 165,104.00 representado el -25.27% de las Ventas Netas.

## **RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO**

El resultado integral del año luego de las provisiones del 15% participación trabajadores y del Impuesto a la Renta es una pérdida por el valor de menos US\$ 177,434

## **ESTADO DE SITUACION FINANCIERA (Anexo 2)**

### **ACTIVO**

#### **Activo corriente:**

El rubro de Efectivo y Equivalentes de efectivo muestra una disminución en relación al año anterior, al 31 de diciembre del 2014 se registra US\$1,565, mientras que al 31 de diciembre del 2013 el valor es US\$34,941, representado una disminución del 95.52%, es decir, US\$33,376.

Los Activos Financieros que están compuestos por cuentas por cobrar clientes y cuentas por cobrar relacionados han pasado de US\$ 1,227,956 en el año 2013 a US\$ 1,164,559 en el 2014, observándose una disminución del %5.16.

Los inventarios disminuyen en el 89.30% en el 2014; pasaron de US\$ 122,105 en el 2013 a US\$13,059 en e 2014.

El total de activo corriente tiene una variación negativa de US \$204,784, representado una disminución en términos porcentuales de 14.28%, pasando de US \$ 1,434,401 en el 2013 a US\$1,229,617 en el 2014.

#### **Activo No Corriente**

El total de Propiedades, Planta y Equipo, neto para el año 2014 es US\$25,858, la cuenta Inversiones es US\$6,656, y la cuenta Otros activos no corrientes es US\$ 1,132,097.

El total de activo da una variación negativa de 8.11%, pasa del US\$2.605,433 en el 2013 a US\$2,394,228 en el 2014.

#### **PASIVO**

##### **Pasivo Corriente:**

EL pasivo corriente para el año 2014 presenta un incremento del 5.35%, pasan los valores de US\$1,066,936 en el 2013 a US \$1,124,039 en el 2014. Este rubro está compuesto por las siguientes cuentas: CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR con un valor de US \$786,140; OBLIGACIONES CORRIENTES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS con un valor de US\$279,389; OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES con un valor de US \$58,510.

##### **Pasivo no Corriente:**

El pasivo no corriente está compuesto por las Obligaciones con Instituciones financiera a largo plazo por un valor de US\$724,169, Cuentas y documentos por pagar a Largo plazo con un valor de US\$265,455.

El total del Pasivo tiene una variación negativa del 6.03%, pasa de US\$2,249,312 en el 2013 a US\$2,113.663 en el 2014.

#### **PATRIMONIO**

Las cuentas patrimoniales han experimentado una disminución del 21.22%, en relación al año anterior alcanzando el total de US\$ 280,566 en el 2014, frente a US\$356,121 del 2013.

#### **INDICES FINANCIEROS (ANEXO 3)**

##### **Capital de trabajo**

El capital de trabajo para el año 2014 se presenta con el valor de US\$105,578, mientras que en el 2013 el valor es US\$367,466.

##### **Liquidez y Prueba Acida**

El ratio de liquidez indica la solvencia de la Compañía para cubrir sus obligaciones a corto plazo, ya que por cada dólar que la empresa debe a corto plazo dispone de US \$1.09 en su Activo Corriente.

La prueba Acida presenta una relación de 1.08 a 1.

#### **Endeudamiento**

El índice de endeudamiento este año presenta un incremento pasando del 86.33% en el 2013 al 88.28% en el 2014, esto nos indica que la compañía a financiado el 88% de sus activos con recursos de terceros, siendo lo demás soportado con recursos propios.

El apalancamiento de la empresa incrementa en el año 2014, pasando del 632% en el 2013 al 753% en el 2014.

#### **Rentabilidad**

El margen sobre las ventas disminuye en el año 2014 pasando del 7.86% en el 2013 a menos 5.80% en el 2014.

La contabilidad es llevada de acuerdo a Normas Internacionales de información financiera para PYMES y sus registros están debidamente documentados, por lo que las cifras constantes en el Estado de Resultados Integral y en el Estado de Situaciones Financiera, demuestran de manera razonable la verdadera situación económica y financiera de FLORICUENCA S.A.

Por lo expuesto me permito recomendar a los señores Accionistas la aprobación de los referidos estados financieros correspondientes al ejercicio económico terminado, al 31 de diciembre del 2014.

Cordialmente,



CPA. Marcela Pérez

**COMISARIO FLORICUENCA S.A.**

ANEXO 1

FLORICUENCA S. A.						
ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL (expresado en US \$)						
	2014	%	2013	%	VARIACION	
					Valores	%
VENTAS NETAS	653,413	100.00%	1,302,315	100.00%	-648,902	-49.83%
COSTO DE VENTAS	691,312	105.80%	1,199,942	92.14%	-508,629	-42.39%
<b>UTILIDAD BRUTA</b>	<b>-37,899</b>	<b>-5.80%</b>	<b>102,374</b>	<b>7.86%</b>	<b>-140,273</b>	<b>-137.02%</b>
GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	130,579	19.98%	207,456	15.93%	-76,877	-37.06%
TOTAL GASTOS OPERATIVOS	130,579	19.98%	207,456	15.93%	-76,877	-37.06%
<b>UTILIDAD OPERATIVA</b>	<b>-168,479</b>	<b>-25.78%</b>	<b>-105,083</b>	<b>-8.07%</b>	<b>-63,396</b>	<b>60.33%</b>
GASTOS FINANCIEROS	124,176	19.00%	165,695	12.72%	-41,519	-25.06%
OTROS EGRESOS	12,413	1.90%	9,885	0.76%	2,527	25.57%
OTROS INGRESOS	139,963	21.42%	280,579	21.54%	-140,616	-50.12%
<b>UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>-165,104</b>	<b>-25.27%</b>	<b>-84</b>	<b>-0.01%</b>	<b>-165,020</b>	<b>196405.78%</b>
15% PARTICIPACION A TRABAJADORES	0	0.00%	0	0.00%	0	
IMPUESTO A LA RENTA	12,330	1.89%	29,966	2.30%	-17,636	-58.85%
Reserva Legal	0	0.00%	0	0.00%		
<b>UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO</b>	<b>-177,434</b>	<b>-27.15%</b>	<b>-30,050</b>	<b>-2.31%</b>	<b>-147,384</b>	<b>490.46%</b>

## ANEXO 2

FLORICUENCA S. A.						
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA (expresado en US \$)						
	2014		2013		VARIACION	
	Valor	%	Valor	%	Valor	%
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	1,565	0.07%	34,941	1.34%	-33,376	-95.52%
ACTIVOS FINANCIEROS	1,164,559	48.64%	1,227,956	47.13%	-63,397	-5.16%
INVENTARIOS	13,059	0.55%	122,105	4.69%	-109,045	-89.30%
GASTOS ANTICIPADOS	869	0.04%	3,420	0.13%	-2,550	-74.58%
ACTIVO POR IMPUESTO CORRIENTE	49,565	2.07%	45,980	1.76%	3,585	7.80%
<b>TOTAL ACTIVOS CORRIENTES</b>	<b>1,229,617</b>	<b>51.36%</b>	<b>1,434,401</b>	<b>55.05%</b>	<b>-204,784</b>	<b>-14.28%</b>
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO, NETO	25,858	1.08%	42,718	1.64%	-16,860	-39.47%
INVERSIONES EN ACCIONES Y PARTICIPACIONES	6,656	0.28%	0	0.00%	6,656	
ACTIVOS BIOLOGICOS			6,046	0.23%		
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	1,132,097	47.28%	1,122,267	43.07%	9,829	0.88%
<b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>	<b>1,164,611</b>	<b>48.64%</b>	<b>1,171,032</b>	<b>44.95%</b>	<b>-6,420</b>	<b>-0.55%</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>2,394,228</b>	<b>100.00%</b>	<b>2,605,433</b>	<b>100.00%</b>	<b>-211,204</b>	<b>-8.11%</b>
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	786,140	32.83%	651,491	25.01%	134,649	20.67%
OBLIGACIONES CORRIENTES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	279,389	11.67%	296,360	11.37%	-16,971	-5.73%
OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	18,933	0.79%	68,299	2.62%	-49,365	-72.28%
OTROS PASIVOS CORRIENTES	39,577	1.65%	50,786	1.95%	-11,209	-22.07%
<b>TOTAL PASIVOS CORRIENTES</b>	<b>1,124,039</b>	<b>46.95%</b>	<b>1,066,936</b>	<b>40.95%</b>	<b>57,103</b>	<b>5.35%</b>
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	265,455	11.09%	262,206	10.06%	3,249	1.24%
OBLIGACIONES NO CORRIENTES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	724,169	30.25%	920,170	35.32%	-196,001	-21.30%
<b>TOTAL PASIVOS LARGO PLAZO</b>	<b>989,624</b>	<b>41.33%</b>	<b>1,182,376</b>	<b>45.38%</b>	<b>-192,752</b>	<b>-16.30%</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>2,113,663</b>	<b>88.28%</b>	<b>2,249,312</b>	<b>86.33%</b>	<b>-135,649</b>	<b>-6.03%</b>
CAPITAL SOCIAL	458,000	19.13%	458,000	17.58%	0	0.00%
APORTES FUTURAS CAPITALIZACIONES	0	0.00%	600,000	23.03%	0	-100.00%
RESERVA LEGAL	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
RESERVA FACULTATIVA	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
OTRAS RESERVAS	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
SUPERAVIT POR REVALUACION	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
RESULTADOS ACUMULADOS	0	0.00%	-671,828	-25.79%	671,828	-100.00%
RESULTADO DEL EJERCICIO	-177,434	-7.41%	-30,050	-1.15%	-147,384	490.46%
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>280,566</b>	<b>11.72%</b>	<b>356,121</b>	<b>13.67%</b>	<b>-75,555</b>	<b>-21.22%</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>2,394,228</b>	<b>100.00%</b>	<b>2,605,433</b>	<b>100.00%</b>	<b>-211,204</b>	<b>-8.11%</b>

*Jul...*

ANEXO 3

FLORICUENCA S.A.		
INDICES FINANCIEROS		
	2014	2013
CAPITAL DE TRABAJO	105,578	367,466
LIQUIDEZ	1.09	1.34
ACIDA	1.08	1.23
ENDEUDAMIENTO	88.28%	86.33%
APALANCAMIENTO	753.36%	631.61%
MARGEN SOBRE VENTAS	-5.80%	7.86%