

## INFORME DEL COMISARIO

### **A la Junta General de Accionistas de FLORICUENCA S.A.**

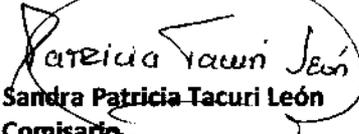
En mi calidad de Comisario de FLORICUENCA S.A., y en cumplimiento a la función que me asigna el numeral cuarto del Art. 279 de la Ley de Compañías, informo que he revisado el Balance General y el estado de resultados de la empresa al 31 de diciembre del 2013.

Se planifico y ejecuto la revisión de tal manera que pueda obtener una certeza razonable de que los estados financieros no contienen exposiciones erróneas e inexactas de carácter significativo. La revisión incluyo, el análisis de las cifras y revelaciones de los estados financieros; incluye también en términos generales la evaluación de las normas internacionales de información financiera utilizadas, el cumplimiento de disposiciones legales vigentes en el Ecuador y lo adecuado de las estimaciones significativas efectuadas por la Gerencia, así como también la evaluación de la presentación de los estados financieros en general. Creo que la revisión efectuada provee una base razonable para expresar una opinión.

Los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la situación financiera de FLORICUENCA S.A., al 31 de diciembre del 2013, así como los resultados de sus operaciones por el año que terminó en esa fecha, de conformidad con normas internacionales de información financiera.

Los estados financieros adjuntos han sido preparados sobre bases contables de empresa en marcha, las que prevén la realización de activos y cancelación de pasivos en el curso normal de las operaciones al 31 de diciembre del 2013, como observación existe una cuenta por cobrar de \$1143481.09 que los accionistas deben determinar cual será el manejo de dicho valor, los activos fijos inmuebles y muebles son entregados a un Fideicomiso que están registrados dentro del grupo de activos no corrientes, en este año por Gestión de la Gerencia General en el mes de marzo se realizo una renegociación de deuda con la empresa Danziger se obtuvo una condonación de deuda por \$256.145 que se registro como ingreso en el estado de Resultados de la empresa y la pérdida acumulada con respecto al capital social no es ni del 0.01%; a pesar de ésta pérdida mínima cabe indicar que es el cuarto año consecutivo que FLORICUENCA S.A. tiene pérdida.

Por lo expuesto someto a consideración a los Señores Accionistas los estados financieros de FLORICUENCA S.A., al 31 de diciembre del 2013.

  
**Sandra Patricia Tacuri León**  
**Comisario**  
**Registro CPA. No. 025532**

Cuenca, marzo 27 del 2014