

Cuenca, 23 de Marzo del 2012

Doctor
Juan Sánchez Moscoso
GERENTE GENERAL
COPREDI CIA. LTDA.
Ciudad

De mis consideraciones,

Por medio del presente, me es grato informar a Usted, que en calidad de Comisario de la empresa que acertadamente dirige y en cumplimiento de su gentil mandato, he procedido a revisar los estados financieros de COPREDI CIA. LTDA., aplicando normas y procedimientos de auditoría de general aceptación y que las circunstancias me permiten.

Cúmpleme informar que las cifras examinadas y que aparecen en el Balance General, en el Estado de Pérdidas y Ganancias y en sus anexos al 31 de Diciembre del 2011 demuestran en forma razonable la situación económica y financiera de la Compañía, razón por la que me permito sugerir a la Honorable Junta General su aprobación.

Adjunto los balances mencionados con los análisis correspondientes para mayor información.

Sin otro particular, reiterándole mis consideraciones, suscribo de Usted.

Atentamente,


Ing. Com. Lairo Sánchez Peláez
COMISARIO

**ANEXO A LOS ESTADOS FINANCIEROS DE COPREDI CIA. LTDA.
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011**

PRACTICAS CONTABLES

Los estados financieros de la Compañía al 31 de Diciembre del 2011, fueron preparados de acuerdo con la normativa contable contenida en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y en las disposiciones de la Superintendencia de Compañías, dando cumplimiento, de la misma forma, a las normas tributarias establecidas en la Ley de Régimen Tributario Interno y su respectivo reglamento, vigentes para el ejercicio fiscal antes mencionado. Las cifras de los estados financieros se encuentran consignadas en dólares de los Estados Unidos de América.

ANALISIS DEL BALANCE GENERAL

Cuentas del Activo

La suma de las cuentas del activo alcanza US\$4,417,343.62 al cierre del ejercicio fiscal 2011, en comparación con los \$3,178,352.95 registrados durante el año 2010, existe una variación del 38.98%. El valor antes indicado se divide en:

Bancos: Registra un saldo de \$80,310.81 que incluye los saldos disponibles en cuentas bancarias de la Compañía.

Inversiones a corto plazo: Que alcanza el valor de \$232,925.63, constituyendo inversiones de carácter temporal de los excedentes de liquidez de la compañía.

Inversiones a largo plazo: Registra la suma de \$4.104.107,18 que incluye la inversión en participaciones de la compañía Corporación Azende Cia. Ltda. a su valor patrimonial proporcional revaluado.

Cuentas del Pasivo

La suma del total de pasivos incluye únicamente la cuenta Participaciones por Pagar cuyo valor alcanza \$5,600.69.

Cuentas del Patrimonio

Las cuentas patrimoniales están compuestas por el Capital Social, y aportes para futuras capitalizaciones y resultados del ejercicio. El patrimonio actualmente alcanza US\$4.411.772,93.

BALANCE DE RESULTADOS

La empresa registra ingresos por dividendos pagados por Corporación Azende por un valor de \$315,000, y gastos operacionales de \$17,930.93, con lo cual la rentabilidad neta antes de participación de empleados e impuestos es de \$298,223.98, considerando otros ingresos por \$1,154.91.

Sin otro particular, suscribo el presente.

Atentamente,


Ing. Com. Lauro Sánchez Peláez
COMISARIO
