

Cuenca, 16 de Marzo 2012

**SEÑORES
ACCIONISTAS DE NEOCERAMICA S.A.
CIUDAD.-**

Señores Accionistas:

En cumplimiento a mis funciones de Comisario de la Empresa Neoceramica S.A., y de conformidad con lo que señalan las normas y disposiciones fijadas por la Superintendencia de Compañías, presento a ustedes el siguiente informe por las actividades del ejercicio económico del año 2011.

Los administradores de la compañía se han sujetado a lo que disponen sus estatutos y las normas, así como a las disposiciones legales.

Respecto al registro de accionistas, debo manifestar que es llevado al día y debidamente legalizado por los representantes legales de la Compañía, encontrándose archivados al igual los libros de actas, comprobantes y libros de contabilidad

La contabilidad es llevada con aplicación de principios generalmente aceptados, y se encuentra debidamente documentada, siendo los Estados Financieros el fiel reflejo de los valores constantes en los registros contables; en tal virtud, demuestran los resultados obtenidos en el año 2011 y la situación financiera al término del año en mención.

a) ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

RUBROS	2010	2011	VARIACION	%
Ingresos Operacionales	37,374.99	227,238.64	189,863.65	5.08
Egresos de Operación	37,566.33	212,583.56	175,017.23	4.66
Perdida Bruta	-191.34	14,655.08	14,846.42	0.08
Gastos Operativos				
Gastos de Administración	5,259.44	9,574.02	4,314.58	0.82
Gastos Financieros	14.83	261.03	246.20	16.60
Total	5,274.27	9,835.05	4,560.78	0.86
Utilidad Operativa	-5,465.61	4,820.03	10,285.64	-1.88
Otros Egresos	16.40	0.00	-16.40	
Utilidad antes part.Trabajadores e Impuestos	-5,482.01	4,820.03	10,302.04	0.05
15% Participación Trabajadores		723.00	723.00	
Utilidad antes de Impuestos		4,097.03	4,097.03	
Impuesto a la renta		983.29	983.29	
Utilidad Neta	0.00	3,113.74	3,113.74	

Analizando las cuentas del Estado de Pérdidas y Ganancias, se establece que:

1. Los ingresos provenientes de la actividad de la empresa en el año 2011 han llegado a US\$ 227.238,64 comparadas con el año 2010 significan un incremento del 508,00% es decir US\$ 189.863,65. El Costo de Ventas se incrementa en US\$ 175.017,23 que representa el 465.89 % de las ventas.
2. Los Gastos Operativos representan el 4.33% de las ventas, llegando al año 2011 a \$ 9.835,05 .
3. Al realizar la comparación entre los año 2010 y 2011 la Utilidad Operacional se incrementa en USD 10.285,64.
4. En los gastos financieros existe un incremento del 16.60% (\$ 246,20) con respecto al año 2010.
5. Antes de realizar las provisiones para el 15% de Participación de Trabajadores y del pago del Impuesto a la Renta, la Utilidad representa el 5% de las ventas esto es el \$ 4.820,03. Una vez determinada la Participación de trabajadores la utilidad antes de impuestos es \$ 4.820,03.

b) BALANCE GENERAL

ACTIVOS	2010	2011	VALOR	%
ACTIVO CORRIENTE				
CAJA BANCOS	28,466.89	5,547.63	-22,919.26	-413.14%
CLIENTES	17,506.02	46,555.13	29,049.11	62.40%
PAGOS ANTICIPADOS	1,006.23	8,687.71	7,681.48	88.42%
DEUDORES VARIOS	2,800.00	2,800.00	0.00	0.00%
TOTAL DEL ACTIVO	49,779.14	63,590.47	13,811.33	0.22
PASIVOS				
BENEFICIOS SOCIALES	180.45	654.09	473.64	72.41%
IMPUESTOS POR PAGAR	190.08	1,369.02	1,178.94	86.12%
PROVEEDORES	41,656.27	2.87	-41,653.40	-1451337.98%
PRESTAMOS CIAS REALACIONDAS	8,763.24	58,309.91	49,546.67	84.97%
PROVEEDORES CIAS RELACIONDAS		391.65	391.65	100.00%
VARIAS CTAS POR PAGAR	3,671.11	4,431.20	760.09	17.15%
TOTAL DEL PASIVO	54,461.15	65,158.74	10,697.59	16.42%
PATRIMONIO				
Capital Social	800.00	800.00	0.00	0.00%
Perdidas Acumuladas		-5,482.01	5,482.01	-100.00%
Utilidad/Pérdida del Ejercicio	-5482.01	3113.74	-8,595.75	-276.06%
TOTAL DEL PATRIMONIO	-4,682.01	-1,568.27	-3,113.74	198.55%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	49,779.14	63,590.47	-13,811.33	-0.22

Luego de analizar el Balance General, es posible citar lo siguiente:

1. El Activo Corriente de la Empresa es el 100% del Activo Total y al comparlo con el año 2010 existe un aumento del 21.72%.
2. El pasivo corriente es el 102.47% del Total de los Pasivos y Patrimonio. El Capital de Trabajo es negativo y se ubica en -

\$1.568,27. El índice del circulante es de 98%.

3. El rubro más representativo del Pasivo de la sociedad está constituido por los Prestamos Compañías Relacionadas que representan el 89.49% de estos. El índice de endeudamiento es del 1.02 para el año 2011.

4. La rentabilidad del ejercicio sobre el patrimonio representa -198.55%

La Administración ha cumplido con todas las obligaciones laborales, tributarias y del IESS, así como con las leyes y disposiciones vigentes.

Muy Atentamente,


CPA ALEXANDRA CABRERA
Comisario
Mat. Contador 33078