

**INFORME DE COMISARIO DE LA EMPRESA
CORDOVA Y MOSCOSO CONSTRUCTORA CIA. LTDA.**

A los señores Accionistas de la Compañía:

A la Administración le corresponde la responsabilidad de la presentación de los Estados Financieros, su emisión y presentación a los organismos de control.

A la Junta General de Accionistas corresponde la responsabilidad de la aprobación de los Estados Financieros por el ejercicio del año 2019.

La labor del Comisario se efectúa bajo Normas Internacionales de Auditoría, previo diseño y pruebas de evidencia, para obtener certeza razonable de si los estado financieros no contienen exposiciones erróneas e inexactas de carácter significativo;

En opinión del comisario que suscribe el presente informe, los Estado Financieros al 31 de diciembre del 2019 en los aspectos más significativos, presentan razonablemente la situación económica-financiera y el resultado operacional.

Mi opinión no exime a los Administradores de los desvíos que pudieran existir en este menester.

La Sra. Contadora me ha proporcionado suficiente información como apoyo para realizar mi trabajo.

Principales principios y políticas contables adoptadas.

Se circunscribe la diarización y mayorización de las transacciones, en base a los principios generalmente aceptados de:

- 1.- Resumen de transacciones;
- 2.- Clasificación de cuentas y terminología uniformes;
- 3.- Costo Histórico;
- 4.- Consistencia;
- 5.- Partida Doble; y
- 6.- Normas Internacionales de Información Financiera NIIF

ESTADOS FINANCIEROS PRESENTADOS POR LA ADMINISTRACION

Balance General
 Estado de Resultados Integral
 Estado de Evolución del Patrimonio
 Estado de Flujo de Efectivo.

CORDOVA Y MOSCOSO COSTRUCTORA CIA.LTDA. BALANCE DE SITUACION AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

ACTIVO			1.099,81
ACTIVOS CORRIENTES			1.099,81
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	1.099,81		
PASIVO			0,00
PASIVOS CORRIENTES	0,00		
PASIVO NO CORRIENTE	0,00		
PATRIMONIO			1.099,81 1.099,81
CAPITAL	400,00		
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS X FUTURA	6.592,44		
RESERVAS	777,78		
RESULTADOS ACUMULADOS (PERDIDAS)	-23.225,50		
RESULTADOS ACUMULADOS (PERDIDAS)	16.555,09		
PASIVO + PATRIMONIO			1.099,81

**CORDOVA Y MOSCOSO COSTRUCTORA CIA.LTDA.
ESTADO DE RESULTADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

INGRESOS		620.000,00
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	620.000,00	
COSTOS		598.775,53
COSTO DE PRODUCCION Y VENTAS	598.775,53	
GASTOS		
OTROS GASTOS (SUMINISTROS, MATERIALES,HERRAMIENTAS)		
RESULTADO DEL PERIODO (UTILIDAD)		21.224,47
IMPUESTO A LA RENTA		4.669,38
UTILIDAD NETA		16.555,09

El resultado operacional de la empresa durante el periodo económico 2019 ha sido positivos \$ 16.555,09 de este valor restaran el impuesto a la renta.

CUMPLIMIENTO TRIBUTARIO

La administración, cumplió con el SRI, IESS, sin embargo, no debe descuidar con estas obligaciones.

La gerencia, dispondrá de capacitación tributaria al personal de área administrativa y financiera, debido al continuo cambio que sujeta el SRI a la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno. Esto con el propósito de que los

funcionarios cumplan a cabalidad con la Ley de Equidad Tributación, que será de mucho beneficio para la compañía.

Cuenca, 20 de marzo del 2020

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Pablo Moreno S.', written over a horizontal line.

Ing. Com. Pablo Moreno S.
Comisario