

## **CONSULPROY CIA. LTDA.**

### **INFORME DEL GERENTE DEL EJERCICIO ECONÓMICO 2011**

#### **1.- EJERCICIO ECONÓMICO.**

El presente informe corresponde al ejercicio económico comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del 2011.

#### **2.- CONTENIDO EL INFORME.**

Como representante legal de la Firma CONSULPROY Cía. Ltda., presento el informe económico y de actividades administrativas que se realizaron durante el ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del 2011.

#### **3.- ASPECTOS ORGANIZACIONALES.**

Durante el año 2011 se promocionó a la Firma y además se realizaron alianzas estratégicas con el fin de captar proyectos viales, teniendo buenos resultados ya que se logró contratar con el MTOP dos proyectos.

Se fortaleció a la empresa incrementando el radio de acción de la misma, mediante la creación de la unidad de topografía, con resultados positivos, pues a más de los trabajos viales indicados arriba, se captaron otros trabajos de esa rama.

#### **4.- PROYECTOS.**

##### **4.1 CONTROL DE INUNDACIONES BULUBULU – CAÑAR**

CONSULPROY Cía. Ltda. y la Asociación Consultoría Técnica-ACSAM continuaron con el Diseño Civil y de Costos del Proyecto de Control de Inundaciones del Río Bulubulu-Cañar, trabajos que se han venido realizando hasta la fecha. Se ha cumplido en tiempo y forma con los informes y requerimientos del proyecto, sin embargo se continúa prestando servicios a la Asociación Consultoría Técnica-ACSAM.

##### **4.2 NORMAS TÉCNICAS**

Estos trabajos se realizaron dentro de los tiempos establecidos en el contrato. Estaba pendiente el cobro del 17% del monto del contrato, valor que fue acreditado a nuestra cuenta.

##### **4.3 FISCALIZACIÓN DE LOS DISEÑOS DE LOS INTERCEPTORES Y PLANTA DE TRATAMIENTO DE AZOGUES**

Luego de todos los inconvenientes que se presentaron en este proyecto, debido a los incumplimientos de la consultora que está a cargo de los diseños, la Municipalidad de Azogues está por terminar los contratos del diseñador y del fiscalizador.

#### **4.4 INFORME GEOLÓGICO-GEOTÉCNICO PARA ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL DEL PROYECTO REFINERÍA DEL PACÍFICO**

Este proyecto se terminó este año. Los valores pendientes de cobro están acreditados en nuestra cuenta.

#### **4.5. ESTUDIOS CAMINOS VECINALES GRUPO 1 CAÑAR.**

Desde el 21 de septiembre de 2011 está corriendo el plazo para el diseño del mejoramiento y rectificación de Caminos Vecinales Grupo 1, en contrato suscrito con el MTOP-Cañar. Los avances han sido muy satisfactorios. Estos estudios se están realizando en asociación con la Consultora CONSULNAC.

#### **4.6. ESTUDIOS LÉNTAG – SAN FRANCISCO.**

Se ganó la oferta presentada en el mes de septiembre de 2011, por lo que durante el mes de octubre se realizaron las negociaciones correspondientes, estableciéndose por parte del MTOP la notificación de la adjudicación del contrato. Los trabajos se están realizando en asociación con las Consultoras CONSULNAC, CONSULSÍSMICA y CONYFIS.

#### **4.7. TOPOGRAFÍA TRANVÍA**

Se establecieron labores para la empresa IDOM que consisten en la realización del levantamiento topográfico del tercer tramo del trazado que tendría el tranvía para la ciudad de Cuenca.

#### **4.8. TOPOGRAFÍA CAMINOS VECINALES GRUPO 2 CAÑAR**

Se ha subcontratado con la empresa ACSAM la ejecución de los trabajos topográficos para el diseño de los caminos vecinales del grupo 2 de Cañar.

#### **4.9. DISEÑO COLECTORES AMBATO**

Como subcontrato con la empresa ACSAM se realizó la parte hidráulica y geotécnica para el diseño de los colectores de la ciudad de Ambato. Los trabajos se han terminado y los valores correspondientes están acreditados en nuestra cuenta.

### **5.- OFERTAS PRESENTADAS**

Durante el ejercicio económico 2011, se participó en la presentación de varias ofertas, que se resumen a continuación.

- Consultoría de Regeneración Urbana en los ejes viales conformados por -Av. Alberto Ochoa, Mariscal Sucre, Av. El Rocío, Francisco Calderón, Av. Daniel Muñoz, integrando con sus Transversales y Áreas inmediatas. (Febrero 2011). No se ganó el concurso.
- Consultoría para contratar la Fiscalización de la construcción de la vía E-25: tramo Alamor-Pindal-Zapotillo-Lalamor. (Marzo 2011). Concurso declarado desierto.
-

- Estudios de Factibilidad de la Segunda Etapa del Proyecto de Agua Potable Ríos Orientales, Ramal Quijos-Papallacta-Paluguillo. (Marzo 2011). Se ganó el concurso pero no se llegó a negociación exitosa.
- Estudios alcantarillado pluvial de la Cdla. Municipal, Portoviejo. (Marzo 2011). No se pronunció la entidad contratante.
- Estudios de los Caminos Vecinales de la provincia del Cañar, Grupo 1. (Mayo 2011). Concurso ganado y contrato adjudicado.
- Estudios de la carretera Cuenca - Girón - Pasaje, Tramo Léntag - Río San Francisco. (Junio 2011). Concurso declarado desierto.
- Fiscalización de la ampliación de la carretera Puente Jambelí-Latacunga-Ambato. (Junio 2011). No se ganó el concurso.
- Fiscalización de la carretera Sevilla de Oro – San Pablo. (Junio 2011). No se ganó el concurso.
- Reapertura de la Fiscalización de la Carretera Alamor-Pindal-Zapotillo-Lalamor, (Julio 2011). No se ganó el concurso.
- Reapertura de los Estudios de la carretera Cuenca - Girón - Pasaje, tramo Léntag - Río San Francisco. (Septiembre 2011). Concurso ganado y contrato adjudicado.
- Fiscalización del Mantenimiento por Resultados de la Carretera Zamora – Yantzaza – Los Encuentros – Puente Chuchumletza –Gualaquiza. (Septiembre 2011). No se ganó el concurso.

#### **6.- PERSPECTIVAS FUTURAS.**

Se continuará participando en diferentes concursos cuyas convocatorias se realicen por la prensa u otros medios. La Empresa adquirió equipos topográficos y próximamente se adquirirían equipos de laboratorio de mecánica de suelos, con lo que se pretende captar consultorías relacionadas con esas ramas de la ingeniería.

#### **7.- ANALISIS FINANCIERO**

Los principales indicadores de la situación económica de la Empresa, en el ejercicio económico 2011, se presenta a continuación.

- UTILIDAD NETA ANTES DEL IMPUESTO A LA RENTA: \$ 20.859,71
- UTILIDAD A REPARTIR A LOS EMPLEADOS: \$ 3.128,96
- PATRIMONIO: \$ 65.813,29
- CAPITAL DE TRABAJO: 51.561,83
- INDICE DE SOLVENCIA : 1.90
- INDICE ESTRUCTURAL: 0.32

En base a lo indicado, se ha establecido una utilidad para los socios de \$ 14.076,39, que se propone mantenerla para futuras capitalizaciones.

## 8.- CONCLUSIONES

Durante el año 2011 se dio cumplimiento a los objetivos previstos para este ejercicio; se tomará en cuenta las recomendaciones realizadas por la Junta General respecto a políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico.

Cuenca, 26 de Marzo del 2012



Ing. Paúl Quezada Palomeque  
**GERENTE CONSULPROY CIA. LTDA.**