

**INFORME DE GERENCIA DE PARKINGRIO S.A. CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO
2015**

DISTINGUIDOS SOCIOS:

Es muy satisfactorio dar a conocer el informe de Gerencia correspondiente al ejercicio económico 2015.

Se ha cumplido y nos encontramos al día con los pagos de impuestos prediales y municipales, además de que se ha cumplido con todas las obligaciones legales con el SRI e Intendencia de Compañías.

En la Junta Ordinaria del mes de Marzo 2015 se acuerda poner una cuota extra por un total de 10.000 dólares, con alícuotas en relación al capital individual, con el objeto de pagar impuestos y gastos varios en los próximos 2 años.

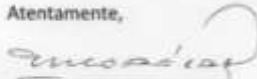
En el mes de Noviembre se realizó la Junta General de accionistas para autorizar el aumento de capital, que será efectivizado en el año 2016 por un total de 196.011 dólares. El capital actualizado al 31 de Diciembre del 2015 es de 76.008,00 dólares.

En el año 2015 no se emiten facturas por concepto de arriendo del terreno. La contabilidad está al día, con los registros de todas las transacciones.

Debo recordar que conforme a lo tratado en la Junta General Ordinaria de Accionistas del 10 de Abril de 2014 se acordó dejar dos años más el terreno hasta evaluar nuevas alternativas, situación resuelta dado que la plusvalía es mayor a los costo operativos de la compañía.

En consideración de los señores socios el presente informe.

Atentamente,



Dr. Marcelo Cordero Loyola

GERENTE GENERAL