

**INFORME DE GERENCIA**

Cuenca, 20 de Abril del 2012

Señores  
**IMPORTADORA Y DISTRIBUIDORA DE TABLEROS DE MADERA  
IMPORQUIVI CIA. LTDA.**  
Ciudad.

De mis consideraciones:

En mi condición de Gerente General y Representante Legal de **IMPORTADORA Y DISTRIBUIDORA DE TABLEROS DE MADERA IMPORQUIVI CIA. LTDA.** y en cumplimiento a las disposiciones contempladas en la Ley de Compañías y los Estatutos Sociales de la Empresa, me cumple presentar a la Junta General de Socios, el informe correspondiente al trabajo realizado en el ejercicio económico del año 2011.

Los valores que presentan los Estados Financieros reflejan la realidad de la empresa, se encuentran expresados en UDS y cumplen con las normas de contabilidad correspondientes. Los valores resumen de los Estados Financieros son los siguientes:

<b>Balance General 2011</b>	
Disponible	443.53
Exigible	505,034.82
Realizable	737,996.16
Activos fijos	134,509.32
Otros Activos	40,014.48
<b>Total Activos</b>	<b>1,417,998.31</b>
Pasivo Corriente	1,333,939.48
Pasivo No Corriente	0.00
<b>Total Pasivos</b>	<b>1,333,939.48</b>
<b>Patrimonio</b>	<b>25,631.10</b>
<b>Utilidad Neta del Ejercicio</b>	<b>58,427.73</b>
<b>Total Pasivo + Patrimonio</b>	<b>1,417,998.31</b>

<b>Estado de Resultados 2011</b>	
<b>Ingresos Operacionales</b>	<b>3,055,390.18</b>
Ingresos no Operacionales	1,193.53
<b>Costo de Ventas</b>	<b>2,365,457.05</b>
<b>Gastos de Operación</b>	<b>594,956.03</b>
Gastos no Operativos	0.00
<b>Utilidad del Ejercicio</b>	<b>96,170.63</b>

# Pisos & Maderas

IMPORQUIVI Cia.Ltda.

Es importante mencionar que el 45.45% de los pasivos corresponden a préstamos de nuestros socios; siendo así podemos observar que la liquidez de la empresa es bastante buena pues representa 1.7 lo que significa que por cada dólar que debemos a terceros la empresa posee \$ 1.7 para cubrir nuestras deudas a corto plazo. Además para el año 2012 estos valores de préstamos de socios se legalizaran durante este periodo lo que hará que nuestro patrimonio sea más fuerte con relación a nuestros activos y pasivos totales.

Nuestras ventas en este año se incrementaron en \$ 606.121,49 que representa un 24.75% con respecto al año anterior, lo que refleja la gestión realizada en mercadeo y ventas dentro de nuestra organización; uno de los propósitos fijados para el 2012 es que logremos un incremento considerable en el nivel de ventas con las labores enfocadas en Publicidad y Marketing tomando como base el capital humano para este propósito; sin dejar de lado la búsqueda de calidad constante en nuestros productos que nos permitirán ser más competitivos.

En resumen se ha logrado con satisfacción cumplir una de las metas que nos propusimos este año, incrementar ventas y tener precios más competitivos. Esperamos que para el año 2012 logremos este mismo objetivo considerablemente así como disminución de nuestros costos y lograr así una mejor rentabilidad.

Dejo a consideración de la Junta General el presente informe y me suscribo de ustedes.

Atentamente,

*Crónica Quizhpe*

María Verónica Quizhpe Vimos  
GERENTE GENERAL  
IMPORQUIVI CIA. LTDA.



SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑIAS  
ENTIDAD DE CONTROL DEL ESTADO

02 MAY 2012

Angela Mora Dueñas