

Cuenca, 16 de Marzo del 2018

Señores Accionistas.

Dando cumplimiento con los Art. 274 y 279 de la Ley de Compañías y de conformidad con la designación de COMISARIO DE CUENKCLEAN S.A, de acuerdo a las disposiciones legales para el Ejercicio de la Función de Comisaria, cumpto en presentar a ustedes el informe anual correspondiente al ejercicio comprendido entre 1 de enero al 31 de diciembre del 2017.

1. REQUERIMIENTO LEGALES Y REGULATORIOS:

Procediendo con la revisión de las cifras las numéricas presentadas en los Estados Financieros, se observa concordancia con los saldos en los libros de contabilidad de la Sociedad sin que se indique diferencias significativas relevantes.

De la preparación de los Estados Financieros de CUENKCLEAN S.A. se observa que son emitidos de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera NIIFs.

2. CONTROL INTERNO

ANALISIS DE LA GESTION EMPRESARIAL:

CUENKCLEAN S.A., durante el período 2017, suscribió un importante de contratos con mall del Rio.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA:

Durante el ejercicio 2017 los activos totales alcanzan un valor de \$ 322.792,05 de los cuales el Activo Corriente es de \$ 144.598,24 y el Activo no corriente que está compuesto por la cuenta de Propiedad Planta y Equipo representa es de \$ 178.193,81 las depreciaciones se realizan de acuerdo a los porcentajes permitidos por la ley.

Los pasivos Totales alcanzan un valor de \$ 279.306,34 de los cuales el pasivo corriente es de \$ 100.520,83 y los pasivos no corrientes son de \$ 178.785,51, los intereses bancarios están de acuerdo a la tasa activa referencial.

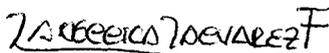
El Patrimonio alcanza un valor de \$ 43.485,71.

RECURSOS HUMANOS:

La Empresa al 31 de diciembre del 2017 contaba con 77 personas dentro de su nómina, personal que se encuentra con todos los beneficios de ley.

RECOMENDACIONES:

Con la finalidad de mejorar la liquidez de la empresa, se recomienda disponer a la Administración, establecer estrategias efectivas para recuperar la cartera que se mantiene hasta la fecha de análisis.



CPA. ANGELICA ALVAREZ.
C.I. 0103565560
COMISARIO