



Cuenca, 24 de Marzo del 2017

INFORME DEL REPRESENTANTE LEGAL POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

A los Socios de la empresa JUAN ALVAREZ CIA LTDA

En cumplimiento a las disposiciones contenidas en la ley de compañías, en mi calidad de representante legal de la empresa JUAN ALVAREZ CIA LTDA, presento a ustedes el siguiente informe en relación al año terminado al 31 de diciembre del 2016.

1. Se ha obtenido ingresos por concepto de ventas de \$ 1018883.58 dando un promedio mensual de \$ 84906.97, se ha disminuido respecto al año anterior por la situación económica del país.
2. Se cuenta con inventarios de materia prima, productos terminados, productos en proceso, suministros y herramientas por un valor de \$ 207488.06, esto se debe a que se necesita tener en stock la mayor ya que por el cambio de la matriz productiva se va a tener mayor demanda.
3. Se ha incrementado la producción de termotanques y de paneles solares.
4. El pasivo se tiene una cartera a corto plazo para el giro del negocio de \$ 98399.83 USD., mientras que a largo plazo se cuenta con créditos bancarios por un monto de \$ 208938.27 y un préstamo por parte de los socios de 139026.16
5. Se ha obtenido una utilidad de \$ 11121.24.
6. Se procedió a realizar la revalorización de Propiedad, planta y Equipo por un valor de \$180808.13, poniendo a un valor razonable de mercado.
7. Se mantiene el personal en lo referente a los vendedores, felicitando por el desempeño a pesar de este año de crisis, el impacto en relación de las ventas es de un 12% inferior al año anterior.
8. Se ha cumplido con las obligaciones legales en lo referente del pago de las planillas del IESS, afiliaciones al IESS, pago de décimo tercero, décimo cuarto y utilidades, presentando los respectivos formularios en el ministerio de relaciones laborales; así como el pago de todas las obligaciones tributarias requeridas por el SRI, y la obtención de la PATENTE en el municipio.
9. Pido seguir trabajando con el mismo empeño y entrega, ratificando la confianza en mi persona para estar al frente de la compañía JUAN ALVAREZ CIA LTDA.

Atentamente,

JUAN ALVAREZ ASTUDILLO  
GERENTE