



## **SERVICIOS INDUSTRIALES DE COMERCIO SERVIDUCOM CÍA. LTDA.**

### **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIERO**

**1.- SERVICIOS INDUSTRIALES DE COMERCIO SERVIDUCOM CÍA. LTDA.** fue constituida el 14 de abril del 2009 en la ciudad de Cuenca-Ecuador. Su actividad principal es la compra y arrendamientos de bienes inmuebles, construir sucursales en otras ciudades del país. Y en general realizar todos los actos permitidos por la legislación Ecuatoriana.

### **2.- BASE DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**DECLARACIÓN DE CUMPLIMIENTO:** Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con la Normas Internacionales de Información Financiera para las pequeñas y medianas Empresas NIIF PYMES.

**BASE DE MEDICION:** Los Estados Financiero individuales fueron preparados sobre la base de Costo Histórico.

**CLASIFICACION DE SALDOS CORRIENTES Y NO CORRIENTES:** Los saldos de activos y pasivos presentados en el estado de situación financiera se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corriente aquellos con vencimiento igual o inferior a 12 meses, los que están dentro del ciclo normal de la operación de la Compañía, y como no corrientes, los de vencimiento superior a dichos periodos

### **3.- POLITICAS CONTABLES**

Las políticas contables fueron aplicadas a todos los periodos presentados en los estados financieros individuales, a menos que por otro criterio sea indicado.

**EFFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFFECTIVO:** Incluye efectivos en caja, depósitos a la vista mantenidos en entidades financiera.

**CAPITAL SOCIAL:** Las participaciones ordinarias son clasificadas como patrimonio; los costos incrementables atribuibles directamente a la emisión de participaciones ordinarias, de haberlos, son reconocidos como una deducción del patrimonio, netos de cualquier efecto tributario.

**RECONOCIMIENTO DE INGRESOS:** Los ingresos ordinarios se valoran por el valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, y representan un importe a cobrar por los bienes arrendados, netos de descuentos y devoluciones. Los ingresos ordinarios se reconocen cuando el ingreso puede medirse con fiabilidad y es posible que la compañía vaya a recibir un beneficio económico futuro.

**RECONOCIMIENTO DE GASTOS:** Los gastos son reconocidos en el estado de resultados aplicando el método del devengado, es decir cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria derivada de ellos.

  
Ing. Patricio Matute Zamora  
GERENTE

  
Ing. Carlos Bermeo Calle  
CONTADOR