

SERVICIOS INDUSTRIALES DE COMERCIO SERVIDUCOM CÍA. LTDA.

NOTAS EXPLICATIVAS:

1.- BASE DE PRESENTACION:

Los estados financieros de la empresa están emitidos de acuerdo con las NIIF.

2.- FLUJO DE CAJA

Los flujos de efectivo por las actividades de operación incluyen todas las actividades de efectivo relacionado con el giro del negocio.

3.- VENTAS

Como política de ventas, hemos clasificado las mismas en dos grupos: alquiler de parqueadero de vehículos, concesiones de inmuebles.

4.- ACTIVOS FIJOS

La empresa adquirió inmuebles para la construcción de una bodega en Paute y otro el Yaguachi

5.- OBLIGACIONES FINANCIERAS

El capital de trabajo proviene de su actividad de ventas, arriendos de locales, y para el abastecimiento de nuevos locales se realizaron préstamos de accionistas, con el respectivo pago de intereses, y con un préstamo con una institución financiera.

6.- PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL Y DESAHUCIO

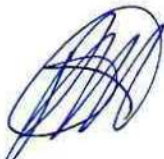
La empresa realiza provisiones para jubilaciones patronales y desahucio, el miso que fue registrado en base al calculo actuarial, realizado por la empresa Actuarial de Quito.

7.- AUMENTO DE CAPITAL:

Con fecha 24 de junio del 2014, mediante escritura se legaliza el aumento de Capital ante el Registro Mercantil.

8.- CESIÓN DE PARTICIPACIONES

Con fecha 15 de septiembre del 2014, mediante Acta de Junta Extraordinaria los socios deciden iniciar con los trámites para Cesiones de Participaciones.



Sr. Pablo Andrés Matute Cordero.
GERENTE



Ing. Dora Cárdenas Calle
CONTADORA