HASANRITA S.A.

INFORME SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS
EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Accionistas de
HASANRITA S.A.

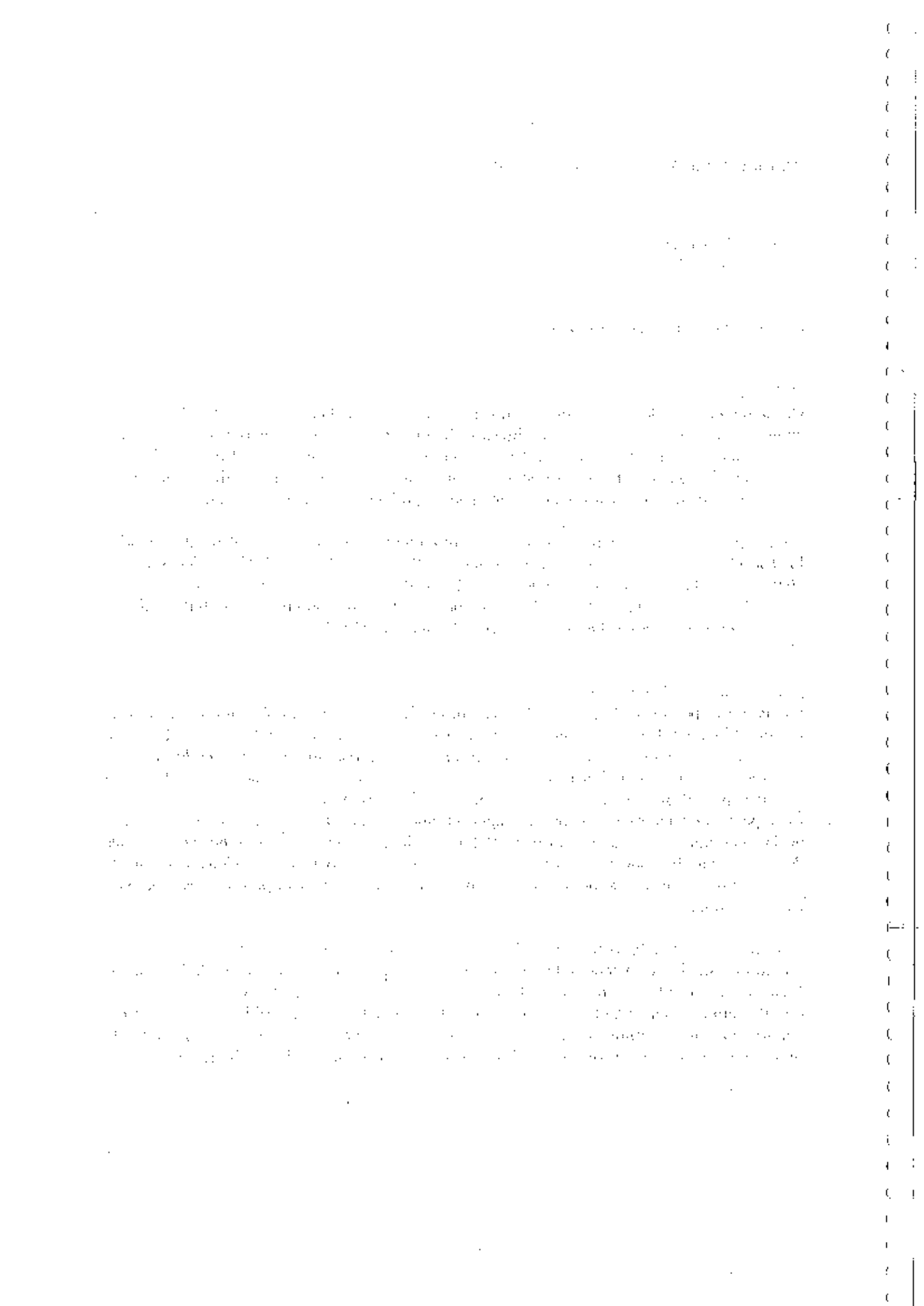
Informe sobre los estados financieros

Opinión
He auditado los estados financieros separados que se adjuntan de **HASANRITA S.A.** que comprenden el estado separado de situación financiera al 31 de diciembre del 2016 y los correspondientes estados separados del resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como las respectivas notas a los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En mi opinión, los estados financieros separados adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la posición financiera de **HASANRITA S.A.**, al 31 de diciembre del 2016, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

Fundamentos de la Opinión
La auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Mis responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en este informe en la sección *"Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros"*. Soy un auditor independiente de **HASANRITA S.A.** de acuerdo con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (IESBA por sus siglas en inglés) y las disposiciones de independencia de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros del Ecuador, y he cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con dicho Código. Considero que la evidencia de auditoría que he obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para mi opinión

Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los Estados Financieros
La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros separados de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), y del control interno determinado por la Administración como necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.



En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con negocio en marcha y el uso de la base contable de negocio en marcha, a menos que la Administración tenga la intención de liquidar la Compañía o cesar sus operaciones, o bien, no tenga otra alternativa realista que hacerlo.

La Administración de la compañía, son responsables de la supervisión del proceso de reporte financiero de la Compañía.

Responsabilidades del Auditor en Relación con la Auditoría de los Estados Financieros
Los objetivos de la auditoría son obtener seguridad razonable de si los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que incluya la respectiva opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con Normas Internacionales de Auditoría (NIA), detectará siempre un error material cuando este exista. Errores pueden surgir debido a fraude o error y son considerados materiales si, individualmente o en su conjunto, pueden razonablemente preverse que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría efectuada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA) apliqué juicio profesional y mantuve una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identifiqué y evalué los riesgos de error material en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñé y ejecuté procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtuve evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para mi opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o vulneración del control interno.

- Obtuve conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía

- Evalué si las políticas contables aplicadas son apropiadas y si las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración es razonable.

- Concluí sobre lo adecuado de la utilización, por parte de la Administración, de la base contable de negocio en marcha y, basados en la evidencia de auditoría obtenida, concluí que no existe una incertidumbre material relacionada con eventos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha.

- Las conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha del informe de auditoría, sin embargo, eventos o condiciones futuros pueden ocasionar que la Compañía deje de ser una empresa en funcionamiento.

- Evalué la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan las transacciones y eventos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.

Comuniqué a los responsables de la Administración de la Compañía respecto a, entre otros asuntos, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificada y los hallazgos significativos, así como cualquier deficiencia de control interno que identifiqué en el transcurso de la auditoría.

Informe sobre otros requisitos legales y reguladores

De acuerdo con disposiciones tributarias, el informe sobre cumplimiento de obligaciones tributarias del año 2016 será presentado por separado, según Resolución del Servicio de Rentas Internas, conjuntamente con los anexos exigidos por el ente regulador.

CPA. VICTOR HUGO REYES GUALE
AUDITOR EXTERNO
Registro Nacional de Auditores Externos
SC RNAE – 2 No. 457

Guayaquil, abril 7 de 2017

HASANRITA S.A.

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA 4
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015

	NOTAS	(US dólares) 2016	2015
ACTIVOS			
ACTIVOS CORRIENTES			
Activos financieros corrientes:			
• Efectivo y equivalentes	4	137.323,65	261.135,11
• Deudores comerc. y otras cuentas por cobrar	5	991.570,57	1.089.620,56
Inventarios	6	78.483,91	60.984,87
Activos por impuestos corrientes	7	163.010,39	125.092,46
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		1.370.388,52	1.536.833,00
Propiedades, maquinarias y equipos	8	4.415.776,95	4.092.886,78
Activos Biológicos	9	251.681,12	258.797,33
Cuentas por cobrar L/P, relacionadas	10	457.936,29	304.772,49
TOTAL ACTIVOS		6.495.782,88	6.193.289,60
PASIVOS			
PASIVOS CORRIENTES:			
Proveedores y cuentas por pagar	11	1.313.841,24	904.033,38
Impuestos por pagar		3.763,26	1.849,41
Obligación bancaria y sobregiro contable	12	856.006,20	1.537.946,83
Beneficios sociales corriente	13	254.143,92	174.173,22
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		2.427.754,62	2.618.002,84
Cuentas por pagar L/P, relacionados	14	784.841,48	281.027,68
Beneficios sociales no corriente	13	103.984,90	75.807,45
TOTAL PASIVOS		3.316.581,00	2.974.837,97
PATRIMONIO			
Capital social	15	800,00	800,00
Aportes para futuro aumento de capital	16	63.161,73	353.161,73
Resultados Acumulados por adopción NIIF		1.995.335,94	1.995.335,94
Reserva legal		800,00	800,00
Resultados Acumulados		857.968,43	789.975,71
Resultado integral del año, neto		261.135,78	78.378,25
TOTAL PATRIMONIO		3.179.201,88	3.218.451,63
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		6.495.782,88	6.193.289,60

Sr. Euclides Palacios Palacios
Gerente General

Ing. Hugo Mejía
Contador General

Ver notas a los estados financieros

HASANRITA S.A.

ESTADO DE RESULTADOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015

	NOTAS	2016	2015
		(US dólares)	
ACTIVIDADES ORDINARIAS			
Ventas netas	17	2.978.444,26	2.827.396,40
Costo de ventas	18	(2.463.713,92)	(2.381.608,52)
Utilidad Bruta		514.730,34	445.787,88
GASTOS OPERATIVOS			
Gastos administrativos	18	(151.611,55)	(179.531,85)
Gastos Financieros	18	(85.535,66)	(108.188,61)
Otros ingresos y (gastos), neto		41.661,85	(23.448,76)
Utilidad antes de deducciones		319.244,98	134.618,66
(-) IMPUESTO A LA RENTA	19	(58.109,20)	(55.440,41)
Resultado neta por actividades ordinarias	17	261.135,78	79.178,25
Apropiación de reserva legal		(0,00)	(800,00)
Resultado integral del año, neto		261.135,78	78.378,25
Utilidad neta por acción		326,42	97,97

Sr. Euclides Palacios Palacios.
Gerente General

Ing. Hugo Mejía
Contador General

Ver notas a los estados financieros

HASANRITA S.A.

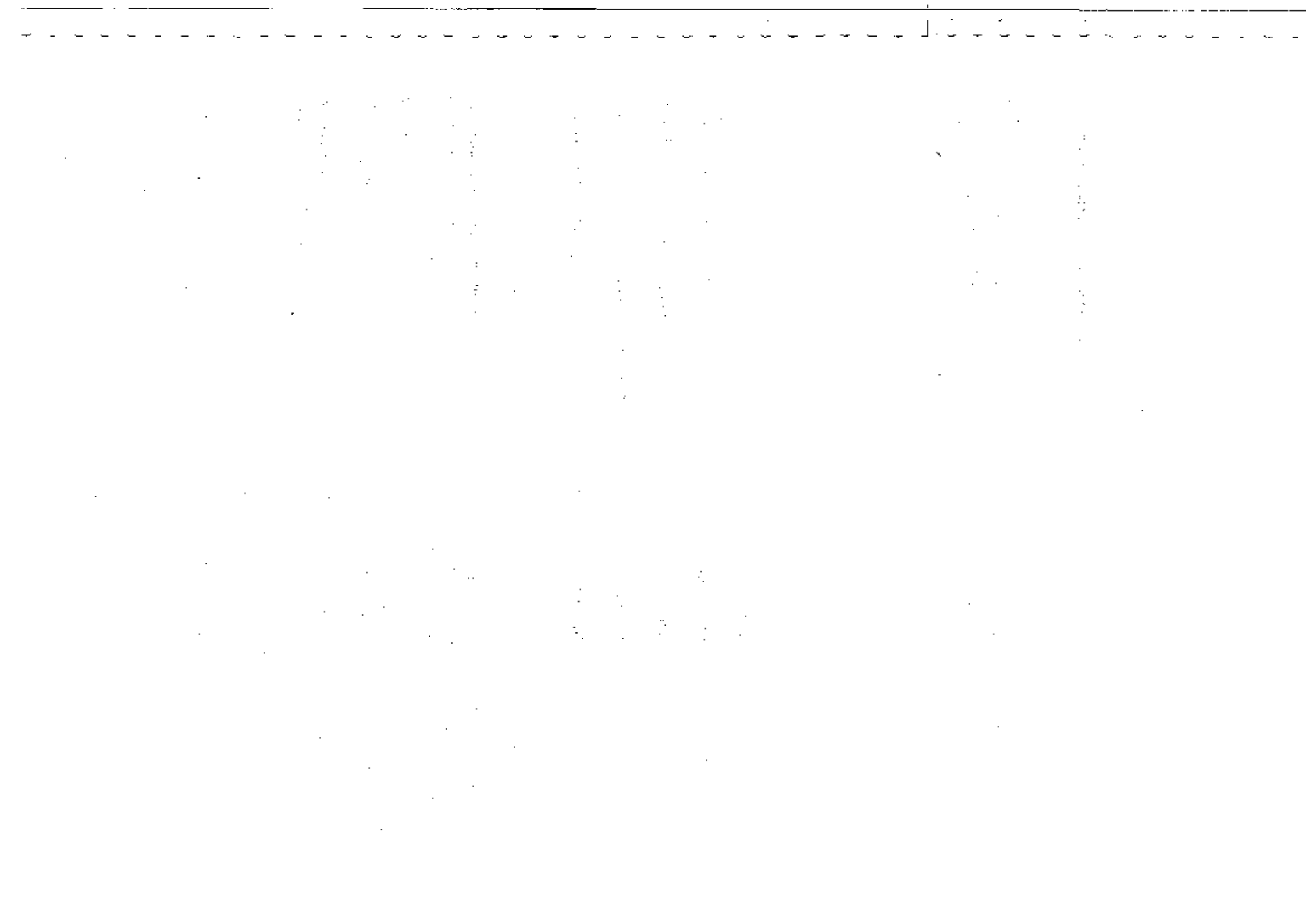
ESTADO DE RESULTADOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015

	NOTAS	2016	2015
		(US dólares)	
ACTIVIDADES ORDINARIAS			
Ventas netas	17	2.978.444,26	2.827.396,40
Costo de ventas	18	(2.463.713,92)	(2.381.608,52)
Utilidad Bruta		514.730,34	445.787,88
GASTOS OPERATIVOS			
Gastos administrativos	18	(151.611,55)	(179.531,85)
Gastos Financieros	18	(85.535,66)	(108.188,61)
Otros ingresos y (gastos), neto		41.661,85	(23.448,76)
Utilidad antes de deducciones		319.244,98	134.618,66
(-) IMPUESTO A LA RENTA	19	(58.109,20)	(55.440,41)
Resultado neta por actividades ordinarias		261.135,78	79.178,25
Apropiación de reserva legal		(0,00)	(800,00)
Resultado integral del año, neto		261.135,78	78.378,25
Utilidad neta por acción		326.42	97.97

Sr. Euclides Palacios Palacios.
Gerente General

Ing. Hugo Mejía
Contador General

Ver notas a los estados financieros



HASANRITA S.A.

ESTADOS DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015

	Capital Social	Aportes para futuras capitalizaciones	Reservas Legal	Resultados Acumulados NIF por primera vez	Resultados acumulados	Utilidad del ejercicio	Total patrimonio
				(US dólares)			
Saldos a diciembre 31 del 2015	**800,00**	**353.161,73**	**800,00**	**1.995.335,94**	**789.975,71**	**78.378,25**	**3.218.451,63**
Retiro de aportes, reclasificado a pasivo		(290.000,00)					(290.000,00)
Ajustes					(10.385,53)		(10.385,53)
Transferencias resultados periodo 2015					78.378,25	(78.378,25)	0,00
Resultado del ejercicio 2016, neta	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	261.135,78	261.135,78
Saldos a diciembre 31 del 2016	**800,00**	**63.161,73**	**800,00**	**1.995.335,94**	**857.968,43**	**261.135,78**	**3.179.201,88**

Sr. Euclides Palacios Palacios
Gerente General

Ing. Hugo Mejía
Contador General

Ver notas a los estados financieros

HASANRITA S.A.

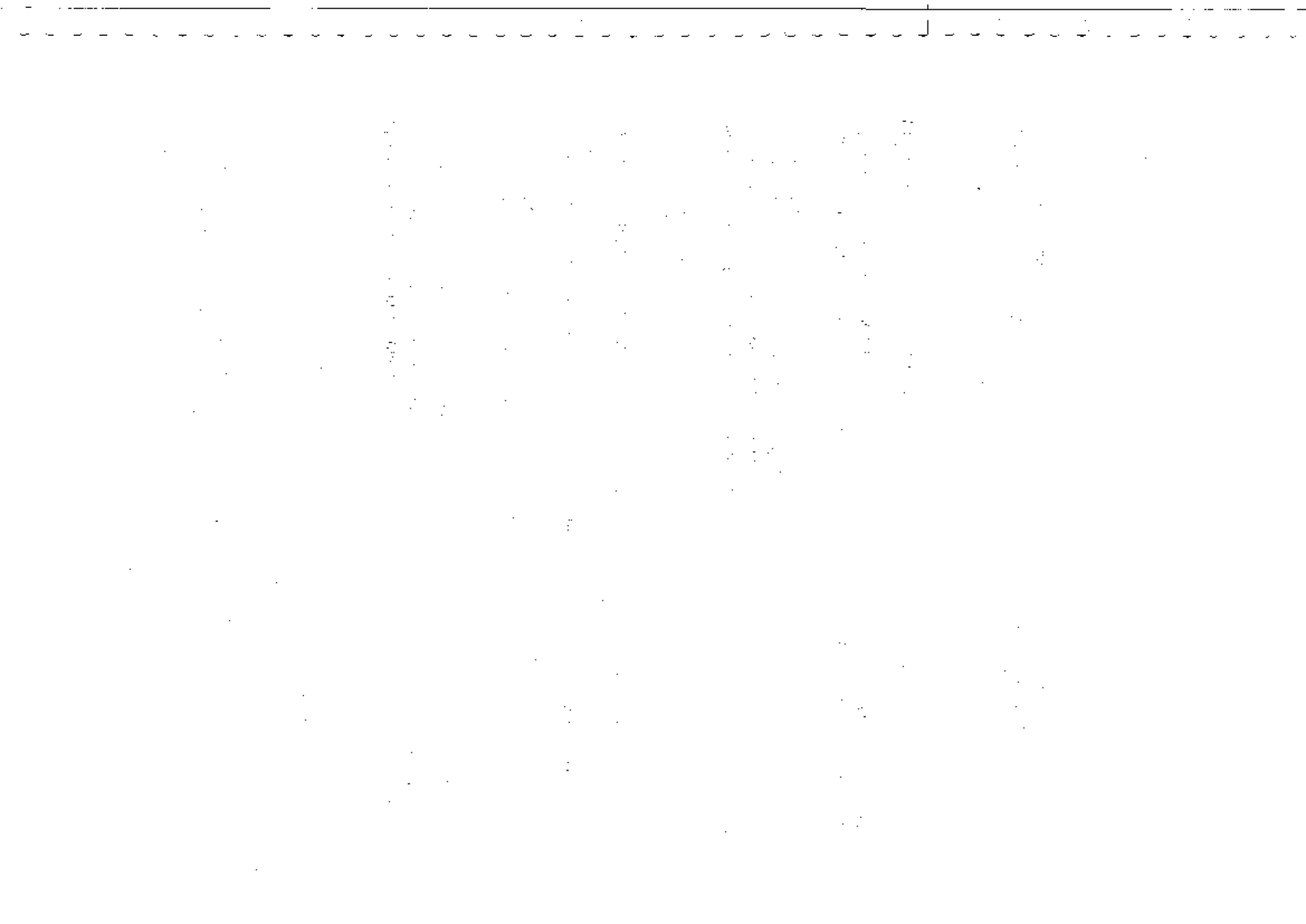
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO - METODO DIRECTO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015

	NOTAS	2016	2015
		(US dólares)	
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACION:			
Efectivo recibido de clientes y otros		2.910.653,24	2.892.287,49
Efectivo pagado a proveedores, empleados y otros		(3.029.955,76)	(1.931.325,22)
Efectivo neto utilizado y provisto en actividades de operación		(119.302,52)	960.962,27
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSION:			
Adquisición de propiedades, planta, equipo y otras inversiones		(271.543,01)	(153.371,69)
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión		(271.543,01)	(153.371,69)
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:			
Préstamos recibidos bancos y compañías relacionadas		689.532,69	(298.561,02)
Préstamos pagados bancos y compañías relacionadas		(386.498,32)	(302.853,56)
Efectivo neto provisto y utilizado en actividades de financiamiento		303.034,07	(601.414,58)
Variación neta del efectivo y sus equivalentes		(87.811,46)	206.176,00
Efectivo y sus equivalentes al inicio del año		261.135,11	54.959,11
Efectivo y sus equivalentes al final del año	4	173.323,65	261.135,11

Sr. Euclides Palacios Palacios
Gerente General

Ing. Hugo Mejía
Contador General

Ver notas a los estados financieros

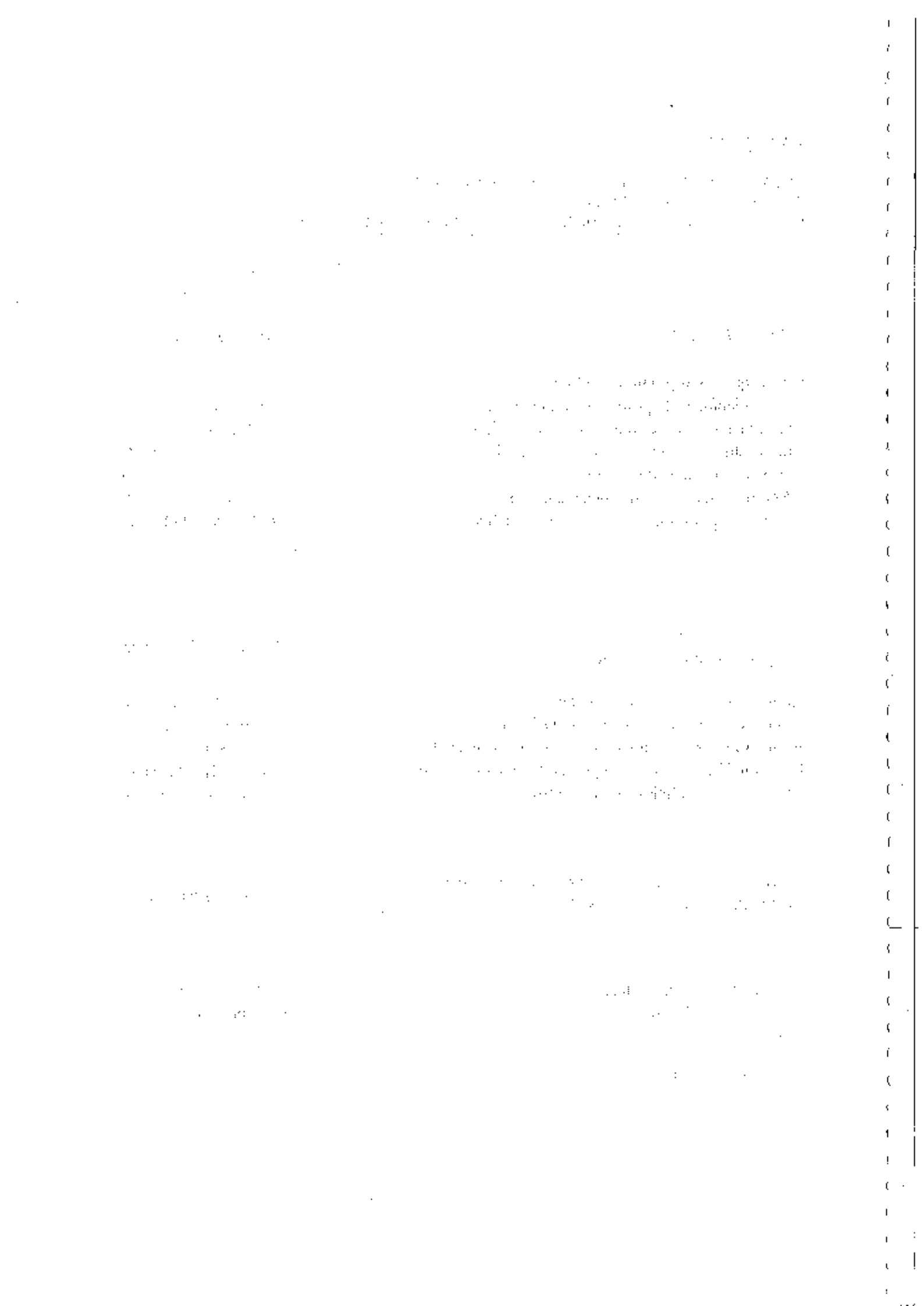


HASANRITA S.A.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO – CONCILIACION DE LA UTILIDAD NETA CON LA ACTIVIDAD DE OPERACION
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015

	NOTAS	2016	2015
		(US dólares)	
UTILIDAD NETA		261.135,78	78.378.25
Gastos que no originan desembolsos:			
Depreciaciones de propiedad, planta y equipos		44.769,36	37.308,54
Participación de los trabajadores, provisión		56.337,35	23.756,24
Impuesto a la renta, neto de compensación		58.109,20	55.440,41
Provisión cuentas incobrables		0	0
Amortizaciones de diferidos (seguros)		0	0
Provisión por jubilación patronal y desahucio		28.177,45	14.858,28
Efectivo provisto en actividades de operación, antes de cambios en el capital de trabajo		**448.529,14**	**209.741,72**
Aumento en clientes y otras c x c		(98.116,72)	(24.210,66)
Aumento y disminución en inventarios, neto		(17.499,04)	11.004,77
Aumento y disminución en gastos e impuestos antic.		(37.917,52)	3.888,66
Disminución y aumento en proveedores y otras CxP		(431.181,34)	738.774,62
Aumento de beneficios a empl. y otros		16.882.96	21.763,16
EFECTIVO NETO UTILIZADO Y PROVISTO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		**(119.302,52)**	**960.962,27**

Sr. Euclides Palacios Palacios
Gerente General

Ing. Hugo Mejía
Contador General

Ver notas a los estados financieros