Cuenca, 30 de Abril de 2018

Señores
ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA MYESA S. A.
Ciudad.

Señores accionistas:

En cumplimiento a lo establecido en el artículo 279 de la Ley de Compañías y a su reglamento, informo a ustedes que he revisado los Estados Financieros de la empresa para el período terminado al 31 de Diciembre del 2017 y los diferentes aspectos enumerados en la mencionada Ley y Reglamento.

Para el cumplimiento de mis funciones he recibido una total colaboración de la Administración de la compañía, quienes me han entregado oportunamente y en forma mensual, los Balances y sus Anexos. La Administración ha cumplido con las disposiciones legales y estatutarias, así como con las resoluciones de la Junta General y del Directorio. Los Libros de Actas así como el de Acciones y Accionistas se llevan de acuerdo a la Ley.

La compañía con base a las Normas Internacionales de Información Financiera NIFF, presenta sus Estados Financieros de modo comparativo entre los años 2016 y 2017, de los cuales me permito presentar los siguientes resultados financieros:

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL
(Anexo 1)

Ingresos de actividades ordinarias:
Las ventas en el año 2017 han llegado a la cifra de US1.451.514 que al comparar este resultado con el año 2016 se observa que el volumen de ingresos ha disminuido en 10,85%. En el año 2016, los ingresos de la empresa fueron US$ 1.628.243.

Costo de Ventas:
El Costo de Ventas en el año 2017 llega a la cifra de US $1.383.729 que representa el 95,33% sobre las ventas netas.

Utilidad Bruta:
Como resultado de las Ventas y según lo reflejado en el Costo de Ventas, la Utilidad Bruta en el 2017 llega a la cifra de US $67.785; al comparar este resultado con el año 2016 la Utilidad Bruta disminuyó en 18,39%, en el 2016 fue de US $83.061.

Gastos Operativos:
Los gastos operativos en los cuales se incluyen: Gastos de administración y Gastos de ventas ascienden al total de $192.047 en el 2017, en el año 2016 fue $163.115.

Movimiento Financiero:
En el año 2017 se registra el valor de $33.412 comparado con el año 2016 el valor fue de US $55.770 cuya disminución es de $22.358.

Utilidad/Perdida del Ejercicio:
La empresa registra al final del año 2017 una pérdida de US $157.674 antes de participación trabajadores e impuestos. Al comparar este valor con los resultados obtenidos en el ejercicio económico del año 2016 la perdida fue de US $174.192.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA GENERAL (Anexo 2)

ACTIVOS

Activos corrientes:
El total de Activos corrientes ha disminuido frente al año anterior en 24,09%, ya que al 31 de Diciembre del 2016 se tenían US$2.064.713, mientras que al 31 de Diciembre del 2017 se tiene US$1.567.379.

Inventario:
El inventario al cierre del ejercicio 2017 se encuentra en US$456.437 lo que representa una disminución del 61,91% en relación al ejercicio 2016 que se cerró con $1.198.226.

Propiedad, planta y equipo:
Propiedad, planta y equipo presentan una disminución pasando de US$171.894 en el 2016 a US$138.235 en el 2017, la variación porcentual es de 19,58%.

Total del Activo:
El total de Activos presenta una disminución de 23,74%, pasando de US$2.236.607 en el 2016 a US$1.705.614 en el 2017.

PASIVOS

Pasivos Corrientes:
Los Pasivos Corrientes para el año 2017 presentan una disminución de 17,14%, pasando de US$1.907.809 en el año 2016 a ser US$1.580.796 en el 2017.

En donde las principales cuentas que forman parte de estas obligaciones son las siguientes:

▪ Proveedores	$	94.786
▪ Impuestos por pagar	$	231.016
▪ Impuesto a la renta	$	10.957
▪ Anticipos Clientes	$	1.224.354
▪ Provisiones Sociales	$	19.683

PATRIMONIO

Las cuentas patrimoniales han experimentado un incremento del 106,85% en relación al año anterior, alcanzando el total de US$-459.421 el valor del Patrimonio en el año 2017, frente a US$-222.104 del año 2016.

ÍNDICES FINANCIEROS
(Anexo 3)

Capital de trabajo:

El Capital de Trabajo de la empresa, para el año 2017 es de $-13.417.

Liquidez:

Existe $0,99 de activos para hacer frente a los pasivos. (Activo Corriente para Pasivo Corriente).

Prueba Ácida:

Da un resultado de 0,70 (Activo Corriente menos Inventario, dividido para Pasivo Corriente). Por cada dólar que la empresa adeuda, la compañía dispone de un $0,70 para cubrir sus acreencias a corto plazo.

Endeudamiento:

Representa un 127%. (Total Pasivo para Total Activo). La empresa financia los activos con el 127% de recursos de terceros.

Apalancamiento:

La compañía mantiene un -5% de endeudamiento con relación a su capital. (Total Pasivo para Patrimonio).

Margen sobre Ventas:

Es del 5% de las ventas. (Utilidad Neta / Ventas)

Rendimiento de la Inversión:

En el periodo 2017 es del -10% (Utilidad Neta / Total Activos)

Rotación de Inventarios:

Los inventarios se expendieron cada 119 días, (Inventario dividido para Costo de Ventas, por 360)

Rotación de los Activos:

En el año los Activos rotaron 0.85 veces. (Ventas dividido para Total de Activos)

Por su parte, la Administración ha dado cumplimiento a lo establecido en los estatutos de la compañía y en las leyes vigentes, así como las resoluciones emanadas del Directorio y de la Junta General de Accionistas.

La Contabilidad es llevada de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera y sus registros están debidamente documentados, por lo que las cifras constantes en los Estados Financieros de Situación General y de Resultados Integral, demuestran de manera razonable la verdadera situación económica y financiera de la empresa **MYESA S.A.**

Por lo expuesto, me permito recomendar a los señores Accionistas la aprobación de los referidos Estados Financieros correspondientes al ejercicio económico terminado al 31 de Diciembre del 2017.

Cordialmente,

Ing. Hugo Sarmiento Moscoso.
COMISARIO - MYESA S. A.