

Cuenca, 13 de octubre del 2016

**Señores
ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA MYESA S.A.
Ciudad.**

Señores accionistas:

En cumplimiento a lo establecido en el artículo 279 de la Ley de Compañías y a su reglamento, informo a ustedes que se ha revisado los Estados Financieros de la empresa para el período terminado al 31 de Diciembre del 2014 y los diferentes aspectos enumerados en la mencionada Ley y Reglamento.

Para el cumplimiento de mis funciones he recibido la colaboración de la Administración de la compañía, quienes me han entregado oportunamente y en forma mensual, los Balances y sus Anexos. La Administración ha cumplido con las disposiciones legales y estatutarias, así como con las resoluciones de la Junta General y del Directorio. Los Libros de Actas así como el de Acciones y Accionistas se llevan de acuerdo a la Ley.

El control interno de la empresa es el adecuado conforme a las prácticas contables de general aceptación. La custodia y conservación de sus bienes y de propiedad de terceros bajo la responsabilidad de la empresa son los adecuados.

En relación con los Estados Financieros me permito hacer los siguientes comentarios:

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL (Anexo 1)

Ingresos de actividades ordinarias:

Las ventas en el año 2014 han llegado a la cifra de US\$ 2.799.498,49

Costo de Ventas:

El Costo de Ventas en el año 2014 llega a la cifra de US \$ 2.527.812,39. Que representa el 90,30 % de las ventas,

Utilidad Bruta:

Como resultado de las Ventas y según lo reflejado en el Costo de Ventas, la Utilidad Bruta en el 2014 llega a la cifra de US \$ 271.686,10; que representa el 9,70 % de los ingresos.

Gastos Operativos:

Los gastos operativos en los cuales se incluyen: Gastos de administración y Gastos de ventas ascienden al total de \$ 119.228,76, lo que representa el 4,26 %.

Movimiento Financiero:

En el año 2014 no se registra ningún movimiento financiero su valor es cero US \$ 0,00, que en porcentaje representa el 0,00 %

Otros Ingresos / Otros Gastos:

En el año 2014, no se registra valor alguno lo que representa el valor de 0,00 %

Utilidad del Ejercicio:

La empresa registra al final del año 2014 una utilidad neta de US\$ 90.037,92, luego de participación de trabajadores e impuestos. Que en porcentaje es el 3,22 %

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA GENERAL

(ANEXO 2)

ACTIVOS

Activos corrientes:

El total de Activos corrientes es de US\$ 2.275.202,42, al 31 de Diciembre del 2014. En porcentaje es el 92,01 %

Inventario (realizable):

El inventario realizable disponibles y en tránsito al cierre del ejercicio de diciembre 31 2014 es de US\$ 1.411.831,14. Porcentualmente es el 57,10 %.

Propiedad, planta y equipo:

Propiedad, planta y equipo presentan un valor de US\$ 197.504,44, su valor porcentual al 31 de diciembre del 2014, es de 7,99 %

Activos no corrientes:

El total de Activos no corrientes es de US\$ 197.504,44, al 31 de Diciembre del 2014. En porcentaje es el 7,99 %

Total del Activo:

El valor total de Activos es de US\$ 2.472.706,86, que representa el 100 % al 31 de diciembre del 2014.

PASIVOS

Pasivos Corrientes:

Los Pasivos Corrientes para el año 2014 presentan un valor de US\$ 2.157.261,00, que representa el 87,24 % al 31 de diciembre del 2014.

forman parte de estas obligaciones las siguientes conceptos:

▪ IMPUESTOS POR PAGAR	\$	97.113,53
▪ PRESTAMOS NACIONALES Y EXTRANJ	\$	
▪ PROVEEDORES	\$	361.889,49
▪ OBLIGACIONES LABORALES	\$	42.028,14
▪ OBLIGACIONES BANCARIAS	\$	
▪ OTROS PASIVOS	\$	
▪ ANTICIPOS CLIENTES	\$	1.656.229,84
▪ TOTAL PASIVO CORRIENTE	\$	2.157.261,00

Pasivos a Largo Plazo:

Los Pasivos a largo plazo al 31 de diciembre del 2014, presentan un saldo de \$ 275.955,00, que representa el 11,16 %

PATRIMONIO

El valor total de la cuenta patrimonial es de US\$ 39.490,86 y el total del pasivo y patrimonio es de US\$ 2.472.706,86.

ÍNDICES FINANCIEROS (ANEXO 3)

Capital de trabajo:

El Capital de Trabajo de la empresa, para el año 2014 se presenta con un valor de US\$ 117.941,00.

Liquidez:

Por su parte el índice de liquidez presenta el siguiente resultado en el 2014, siendo de 1,05 veces.

Prueba Ácida:

Por su parte el índice de la prueba ácida presenta el siguiente resultado en el 2014 de 0,40 %.

Endeudamiento:

El índice de endeudamiento con terceros que mantiene la empresa se presenta con el 98,40 %, al final del año 2014.

El Apalancamiento:

De la empresa para el año 2014, es de, 6161,47 %

Rentabilidad:

El margen sobre las ventas, tal como se explicó en el análisis del Estado de Resultados Integral, según la actividad económica de la empresa es del 3,20 %.

El Rendimiento del Patrimonio, para el año 2014 es de - 17813, %

El Rendimiento sobre inversión de la empresa es de 3,64 % en el año 2014

Índices de Ejecutoria:

- La rotación de los inventarios es de 1,79 % en el año 2014.
- El período de cobro de cartera es de 88.
- La rotación de los activos de la empresa es de 1,13 %
- La Rotación de cartera es de 4,15 %

Por su parte, la Administración ha dado cumplimiento a lo establecido en los estatutos de la compañía y en las leyes vigentes, así como las resoluciones emanadas del Directorio y de la Junta General de Accionistas.

La Contabilidad es llevada de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera y sus registros están debidamente documentados, por lo que las cifras constantes en los Estados Financieros de Situación General y de Resultados Integral, demuestran de manera razonable la verdadera situación económica y financiera de la empresa **MYESA S.A.**

Por lo expuesto, me permito recomendar a los señores Accionistas la aprobación de los referidos Estados Financieros correspondientes al ejercicio económico terminado al 31 de Diciembre del 2014.

Atentamente

Ing. Edgar Orellana V.
COMISARIO - MYESA S.A.