

ESCRITURA NRO.

1  
Dr. Christian Palacios Carpio  
NOTARIO SEGUNDO ENCARGADO  
CUENCA - ECUADOR

ESCRITURA PÚBLICA DE TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES DE:

COMERCIAL MENDIETA PULLA CIA. LTDA

OTORGADO POR:

MARIA JOSEFINA VIMOS ARIZAGA

A FAVOR DE:

FREDDY SEBASTIAN MENDIETA PULLA

CUANTIA: USD \$ 1,00

\*\*\*\* GV \*\*\*\*

En la ciudad de Cuenca, provincia del Azuay, República del Ecuador, A LOS VEINTE Y TRES DIAS DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL DOCE, ante mi, DOCTOR CHRISTIAN PALACIOS CARPIO, NOTARIO SEGUNDO ENCARGADO DEL CANTÓN CUENCA, Comparecen a otorgar la presente escritura MARIA JOSEFINA VIMOS ARIZAGA, viuda, en calidad de cedente, y por otra parte FREDDY SEBASTIAN MENDIETA PULLA, soltero, en calidad de

cesionario, los comparecientes son ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Cuenca, capaces ante la ley, a quienes por presentar el documento de identidad de conocer doy fe, y luego de verificar la libertad con la que proceden, así como instruidos que han sido por mí el Notario, respecto del objeto y resultados del presente instrumento, manifiestan que elevan a escritura pública el contenido de la siguiente minuta: **SEÑOR NOTARIO:** En el protocolo de escrituras públicas a su cargo; sírvase insertar una de TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES de la Compañía "**COMERCIAL MENDIETA PULLA CIA. LTDA.**", contenida dentro de las siguientes cláusulas: **PRIMERA.- COMPARECIENTES.-** A la celebración de la presente escritura comparecen por una parte, en calidad de cedente la socia: **María Josefina Vimos Arizaga** por sus propios derechos, poseedora de una participación por el valor nominal de un dólar que representa el cero, veinte y cinco por ciento del capital suscrito y pagado en la compañía "**COMERCIAL MENDIETA PULLA CIA. LTDA.**"; y, por otra parte en calidad de cesionario el Sr. **Freddy Sebastián Mendieta Pulla;** la primera de estado civil viuda y soltero el segundo, ambos ecuatorianos, domiciliados en la ciudad de Cuenca, mayores de edad y capaces ante la ley para celebrar todo tipo de acto y contrato. **SEGUNDA.- ANTECEDENTES.- UNO:** La compañía "**COMERCIAL MENDIETA PULLA CIA. LTDA.**" se constituyó mediante escritura pública celebrada ante el señor Notario Público Décimo del cantón Cuenca, Dr. Florencio Morales Torres, el catorce de

tenero del año dos mil nueve, e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Cuenca, el diez y siete de Mayo del mismo año, con el número ciento ochenta, previa Resolución de la Intendencia de Compañías No. 92-C-DIC-04, con un capital de Cuatrocientos dólares de los Estados Unidos de América. Dicha Junta General Extraordinaria Universal de socios, en sesión de ocho de Octubre de dos mil doce, resolvió por unanimidad, autorizar la transferencia de una (1) participación de un dólar que representa el cero, veinte y cinco por ciento del capital pagado y suscrito de la Sra. María Josefina Vimos Arízaga a favor del Sr. Freddy Sebastián Mendieta Pulla, proporciones también detalladas en el acta de Junta, misma que se adjunta a la presente escritura como documento habilitante.

**TERCERA.- TRANSFERENCIA.-** Con los antecedentes anotados, la socia María Josefina Vimos Arízaga transfiere la totalidad de sus participaciones, que es una (1) participación, con valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América que tiene en la compañía "MENDIETA PULLA CIA. LTDA." y representa el cero, veinte y cinco por ciento del capital suscrito y pagado de la compañía. La transferencia se la hace de manera libre y voluntaria, sin reserva ni limitación alguna con todos los derechos que le son inherentes en favor del señor Freddy Sebastián Mendieta Pulla, por lo que la señora María Josefina Vimos Arízaga deja de ser socia de la compañía, debiendo inscribirse esta transferencia en el libro correspondiente de la compañía. **CUARTA.- PRECIO.-** El cesionario como precio por esta transferencia de participaciones constante en la cláusula anterior, paga a

Dr. Christian Palacios Carrizo  
NOTARIO SEGUNDO ENCARGADO  
CUENCA - ECUADOR

la cedente un dólar de los Estados Unidos de América (\$1,00 USD); precio que la cedente declara tenerlo recibido de contado y a su entera satisfacción, sin que haya lugar a reclamo alguno al respecto. **QUINTA.- ACEPTACION.-** Presente el compareciente cesionario acepta la transferencia de participaciones constante en éste contrato, quedando facultado a obtener las marginaciones establecidas al respecto en la Ley de Compañías. **SEXTA.-** Una vez que se ha realizado esta transferencia, el capital de la compañía, queda integrado de la siguiente forma:

Nombre del Socio	Número de Participaciones	Valor en dólares	%
Freddy Sebastián Mendieta Pulla	1	1	0,25
Lourdes Catalina Pulla Vimos	399	399	99,75
<b>Capital Total</b>	<b>400</b>	<b>400,00</b>	<b>100%</b>

**SEPTIMA: CUANTÍA.-** La cuantía del presente contrato es de UN DOLAR de los Estados Unidos de América (\$1,00 USD). Usted, Señor Notario se dignará insertar las demás cláusulas de rigor para la plena validez de la escritura pública a celebrarse. Atentamente, **Dra. Dahiana Garcia Palacios. Abogada Mat. Dos mil uno C.A.A.-** Hasta aquí la minuta que se agrega, los comparecientes hacen suyas las estipulaciones constantes en la minuta inserta, la aprueban en todas sus partes y ratificándose en su contenido la dejan elevada a escritura pública para que surta los fines legales consiguientes. Leída que les fue, la presente escritura

integramente a los otorgantes por mi el Notario, se ratifican en su contenido y  
firmar con cargo en unidad de acto de todo lo cual doy fe.-

*Josefina Vimos Arizaga*  
MARIA JOSEFINA VIMOS ARIZAGA,  
010096644-5

*[Signature]*  
Dr. Christian Palacios Carpio  
NOTARIO SEGUNDO ENCARGADO  
CUENCA - ECUADOR  
FREDDY SEBASTIAN MENDIETA PULLA  
0105541973

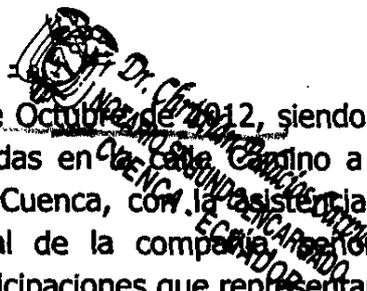
*[Signature]*

 Dr. Christian Palacios Carpio  
NOTARIO SEGUNDO ENCARGADO  
CUENCA - ECUADOR

**ESPACIO EN BLANCO**

**ESPACIO EN BLANCO**

**ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA UNIVERSAL  
DE "COMERCIAL MENDIETA PULLA CIA. LTDA."**



En la ciudad de Cuenca, a los ocho días del mes de Octubre de 2012, siendo las doce horas, en las oficinas de la Compañía, ubicadas en la Calle Camino a las Pencas 2-78 y calle del Paltán de esta ciudad de Cuenca, con la asistencia de quienes representan la totalidad del capital social de la compañía, señoras: Lourdes Catalina Pulla Vimos, poseedora de 399 participaciones que representan el 99.75% del capital suscrito y pagado, y la Sra. María Josefina Vimos Arízaga con 1 participación que representa el 0.25% del capital suscrito y pagado. Encontrándose presente por tanto la totalidad del capital suscrito, se constituye la Junta General Extraordinaria Universal de Socios de la compañía "**COMERCIAL MENDIETA PULLA CIA. LTDA.**", preside la misma la Sra. María Josefina Vimos Arízaga, Presidente de la Compañía, y actúa en calidad de Secretaria la Sra. Lourdes Catalina Pulla Vimos, Gerente General con el objeto de tratar el siguiente orden del día:

**1.- Resolver y autorizar la transferencia del 100% de las participaciones de la socia María Josefina Vimos Arízaga, a favor del Sr. Freddy Sebastián Mendieta Pulla.**

Una vez puesto a consideración de las socias presentes el orden del día, estas lo aprueban por unanimidad y proceden a tratarlo en los siguientes términos:

La socia María Josefina Vimos Arízaga con una (1) participación del valor de un dólar de los Estados Unidos de América, que representa el 0.25% del capital suscrito en la compañía "**COMERCIAL MENDIETA PULLA CIA. LTDA.**", solicita a la Junta autorización para transferir a favor del Sr. Freddy Sebastián Mendieta Pulla una (1) participación del valor de un dólar de los Estados Unidos de América. Luego de realizar las deliberaciones del caso, la Junta autoriza de forma unánime a que se realice de manera válida y legal esta transferencia.

La Presidenta de la Junta señala que una vez perfeccionada esta transferencia la socia María Josefina Vimos Arízaga deja de ser socia de la compañía "**COMERCIAL MENDIETA PULLA CIA. LTDA.**", por lo que el cuadro de integración de capital quedará conformado de la siguiente forma, lo que pone a consideración de la Junta:

**Cuadro de integración de Capital "COMERCIAL MENDIETA PULLA CIA. LTDA."**

<b>Nombre del Socio</b>	<b>Número de Participaciones</b>	<b>Valor en dólares</b>	<b>%</b>
Freddy Sebastián Mendieta Pulla	1	1	0,25
Lourdes Catalina Pulla Vimos	399	399	99,75
<b>Capital Total</b>	<b>400</b>	<b>400,00</b>	<b>100%</b>

La Junta conoce y aprueba la integración del capital según el cuadro antes indicado.

Se concede un momento de receso para que por Secretaría proceda a la redacción del acta correspondiente.

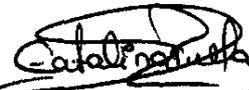
Reinstalada la sesión y luego de dar lectura del documento, se lo aprueba por unanimidad, siendo las trece horas se clausura la sesión.

Firman las socias.



María Josefina Vimos Arizaga

**Presidenta**



Lourdes Catalina Pulla Vimos

**Secretaria**

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. 010096641-3

VIMOS ARIZAGA MARIA JOSEFINA

AZUAY/CUENCA/SUCRE

14 SEPTIEMBRE 1937

FECHA DE NACIMIENTO RES. CIVIL 002-0028 01244 E

AZUAY/CUENCA

EL SABRARIO 1937

*Josefina Jimenez*



EQUATORIANA\*\*\*\*\* E434314424

NACIONALIDAD VILLO ALFREDO M. PULLA VELEZ

ESTADO CIVIL PRIMARIA QUEHACER DOMESTICOS

INSTRUMENTOS ELIAS VIMOS

NOMBRE CASERO DEL PADRE MARIA TERESA ARIZAGA

NOMBRE CASERO DE LA MADRE CUENCA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION 23/08/2010

FECHA DE CADUCIDAD 23/08/2022

FORMA No. REN 3045864

*Rubio*



*Dr. Christian Palacios Carpio*  
NOTARIO SEGUNDO ENCARGADO  
CUENCA - ECUADOR



HASTA AQUI LOS DOCUMENTOS HABILITANTES  
SE OTORGO ANTE MI, EN FE DEL SELLO CONFERO  
ESTA.....  
COPIA CERTIFICADA QUE LA FIRMA Y SELLO EL  
MISMO DIA DE SU CELEBRACION



*Dr. Christian Palacios Carpio*  
NOTARIO SEGUNDO ENCARGADO

DOY FE: Que en esta fecha he sentado razon al margen de la  
escritura matriz, la transferencia de participaciones.  
Cuenca, noviembre 5 del 2.012.



EL NOTARIO:

*[Signature]*

**Dr. Florencio Morales Torres**  
NOTARIO DECIMO DEL CANTON CUENCA



**NOTARIO DECIMO**  
Cuenca-Ecuador

*Re-*


**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION Y CEBULACION

**CECULA DE CIUDADANIA** No. **010554197-3**

**MENDIETA PULLA FREDDY SEBASTIAN**  
 AZUAY / CUENCA / SAN BLAS  
 19 DICIEMBRE 1992  
 REG. CIVIL 004 01392 M  
 AZUAY / CUENCA  
 EL SAGRARIO 1993

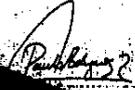
  
 FIRMA DEL CEBULADO



**ECUATORIANA\*\*\*\*\*** E334312242

**SOLTERO**  
**SECUNDARIA** ESTUDIANTE

**FREDDY EDUARDO MENDIETA CARRERA**  
**LOURDES CATALINA PULLA VIMOS**  
 20/12/2010  
**REN 3480696**

  
 PULGAR DERECHO



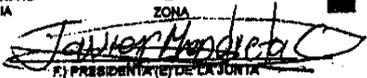


**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
**CONSEJO NACIONAL ELECTORAL**  
**CERTIFICADO DE VOTACION**  
**REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011**

**028-0011** **0105541973**  
**NUMERO** **CEDULA**

**MENDIETA PULLA FREDDY SEBASTIAN**

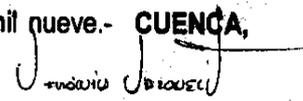
**AZUAY** / **CUENCA**  
**PROVINCIA** / **CANTON**  
**HUAYNACAPAC** / **ZONA**  
**PARROQUIA**

  
 P. PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA



# Registro Mercantil Cuenca

**ZON:** Siento como tal, que en esta fecha se ha tomado nota de la presente transferencia de participaciones, al margen de la inscripción de la escritura de constitución de la compañía denominada **COMERCIAL MENDIETA PULLA CIA. LTDA .**, inscrita con el No. **140** del **REGISTRO MERCANTIL**, de fecha diez y siete de mayo del dos mil nueve.- **CUENCA, SEIS DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL DOCE.- LA REGISTRADORA.**

  
Dra. Verónica Vázquez L.  
Registradora Mercantil  
del Cantón Cuenca.





**SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS**

**INTENDENCIA DE CUENCA**

**UNIDAD JURIDICA**  
Memorando No. **SC.UJ.C.12.873**  
Cuenca, 13 de noviembre de 2012  
T. No. 9115

Señor Doctor  
Santiago Jaramillo Malo  
**INTENDENTE DE COMPAÑÍAS DE CUENCA**  
Ciudad.

De mi consideración

Se ha procedido a otorgar escritura pública contentiva de transferencia de 1 participación sociales del valor de un dólar que realizan los señores **MARÍA JOSEFINA VIMOS ARÍZAGA** a favor de **FREDDY SEBASTIÁN MENDIETA PULLA**, en su calidad de socia de la compañía "**COMERCIAL MENDIETA PULLA CIA. LTDA.**", otorgada ante el Notario Segundo del cantón Cuenca, en fecha 23 de octubre de 2012, cumpliendo con todos los requerimientos legales y reglamentarios, por lo cual la Unidad de Registro de Sociedades deberá proceder a registrarlas.

Atentamente,



Dr. Juan Andrade Goyral  
**ESPECIALISTA JURIDICO 2**

Dr. J Andrade  
13/11/2012  
g

Cuenca, 9 de Noviembre de 2012.

Señor Doctor  
Santiago Jaramillo Malo  
**INTENDENTE DE COMPAÑIAS DE CUENCA**  
Ciudad.-

De mi consideración:

Catalina Pulla Vimos, como representante legal de la Compañía Comercial Mendieta Pulla Cía. Ltda., comunico a usted que el día 23 de Octubre de 2012, he procedido a registrar en el libro de participaciones y socios, la siguiente cesión de participaciones, constante en la Escritura Pública adjunta, la misma que se encuentra inscrita en el Registro Mercantil con el No. 140 de fecha 6 de Noviembre de 2012.

**SOCIO CEDENTE**

Nombres: María Josefina ✓  
Apellidos: Vimos Arízaga ✓  
C.C. 010096641-5  
Nacionalidad: ecuatoriana  
Numero de participaciones: 1  
Valor de cada participación: \$1 ✓  
Tipo de inversión: nacional ✓

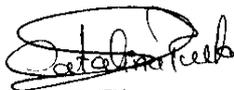
**SOCIO CESIONARIO**

Nombre: Freddy Sebastián ✓  
Apellidos: Mendieta Pulla ✓  
C.C. 010554197-3  
Nacionalidad: ecuatoriana  
Numero de participaciones: 1  
Valor de cada participación: \$1 ✓  
Tipo de inversión: nacional ✓

Adjunto copia de la cédula de los cesionarios.

Por la favorable atención que se sirva dar al presente, agradezco anticipadamente

Atentamente,



Catalina Pulla Vimos ✓  
**GERENTE DE LA COMPAÑÍA**  
**MENDIETA PULLA CIA. LTDA.**