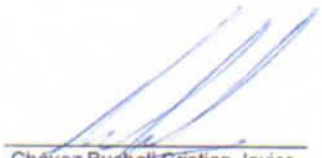


GASVESUBIO EXPORT S.A.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Al 31 de Diciembre, 2017
(en US dólares)

		<u>2017</u>	<u>2016</u>
ACTIVOS			
	<u>Notas</u>		
Activo corriente			
Efectivo y equivalentes de efectivo	4	880.432	1.294.558
Cuentas por cobrar comerciales y otras	5	8.265.587	6.681.554
Impuestos corrientes	6	31.471	38.756
Otros activos corrientes	7	59.466	21.380
		9.236.956	8.036.248
Activo no corriente			
Propiedad, planta y equipo, neto	8	46.163.111	38.577.292
		46.163.111	38.577.292
Total activo		55.400.067	46.613.540
PASIVO Y PATRIMONIO			
Pasivo corriente			
Cuentas por pagar comerciales y otras	9	8.725.343	5.234.976
Cuentas por pagar financieras	10	6.221.871	7.579.305
Impuestos corrientes	6	1.431	15.868
Beneficios a empleados	11	43.544	43.494
		14.992.189	12.873.643
Pasivo no corriente			
Cuentas por pagar financieras	10	40.723.174	34.046.903
Beneficios a empleados	11	9.585	-
		40.732.759	34.046.903
Total pasivo		55.724.948	46.920.546
Patrimonio			
Capital social	13	10.000	10.000
Resultados de ejercicios anteriores		(317.006)	(305.542)
Resultado integral del ejercicio		(17.875)	(11.464)
Total patrimonio		(324.881)	(307.006)
Total pasivo y patrimonio		55.400.067	46.613.540


Chávez Buchell Cristian Javier
Gerente General


Ing. Jenny Valverde
Contadora General

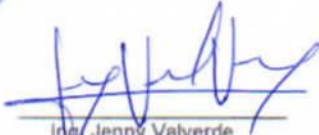
GASVESUBIO EXPORT S.A.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL

Por el año terminado en Diciembre 31, 2017
(en US dólares)

		<u>2017</u>	<u>2016</u>
	<u>Notas</u>		
Ingresos por actividades ordinarias	14	1.970.243	1.668.436
Costo de ventas	15	(1.086.630)	(866.290)
Utilidad bruta		883.613	802.146
Gastos administrativos y generales	16	(525.537)	(802.250)
Costo financiero		(350.721)	(172)
Resultado antes de deducciones legales		7.355	(276)
Impuesto a la renta	6	(25.230)	(11.188)
Resultado integral del ejercicio		(17.875)	(11.464)
Utilidad (pérdida) neta por acción		(1,79)	(1,15)


Chávez Bucheli Cristian Javier
Gerente General


Inga Jenny Valverde
Contadora General

GASVESUBIO EXPORT S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Por el año terminado en Diciembre 31, 2017

(en US dólares)

	Capital social	Resultados de ejercicios anteriores	Resultado del ejercicio	Total patrimonio
Saldo a Diciembre 31, 2015	10.000	(284.553)	(40.979)	(285.542)
Transferencia a resultados de ejercicios anteriores (a)		(40.979)	40.979	-
Resultado integral			(11.454)	(11.454)
Saldo a Diciembre 31, 2016	10.000	(305.542)	(11.454)	(307.006)
Transferencia a resultados de ejercicios anteriores (a)		(11.454)	11.454	-
Resultado integral			(17.875)	(17.875)
Saldo a Diciembre 31, 2017	10.000	(317.006)	(17.875)	(324.881)

(a) Resolución de la Junta General Extraordinaria de Accionistas del 5 de diciembre de 2017.

Chávez Bucheli Cristian Javier
Gerente General

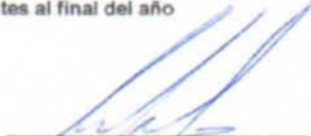
Ing. Jenni Walverde
Contadora General

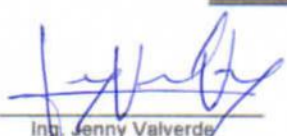
GASVESUBIO EXPORT S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Por el año terminado en Diciembre 31, 2017
(en US dólares)

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Cobros a clientes	1.147.068	1.564.895
Pagos a proveedores	(1.687.895)	(1.260.279)
Pagos a empleados	(233.619)	(352.860)
Intereses cobrados (pagados), neto	(542.715)	(172)
Efectivo neto proveniente de (usado en) actividades de operación	(1.317.161)	(48.416)
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Efectivo proveniente de:		
Prestamos recibidos de terceros	3.439.707	3.439.335
Efectivo usado en:		
Adquisición de propiedad, planta y equipo	(3.172.923)	(10.104.891)
Efectivo neto proveniente de (usado en) actividades de inversión	266.784	(6.665.556)
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Efectivo proveniente de:		
Préstamos financieros a corto plazo	-	6.714.473
Préstamos financieros a largo plazo	1.993.685	-
Efectivo usado en:		
Préstamos financieros a corto plazo	(1.357.434)	-
Efectivo neto proveniente de (usado en) actividades de financiamiento	636.251	6.714.473
Aumento (disminución) de efectivo y equivalentes	(414.126)	501
Efectivo y equivalentes al inicio del año	1.294.558	1.294.057
Efectivo y equivalentes al final del año	880.432	1.294.558


Chávez Bucheli Cristian Javier
Gerente General


Inq. Jenny Valverde
Contadora General

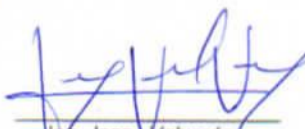
GASVESUBIO EXPORT S.A.

**CONCILIACIÓN DEL RESULTADO NETO CON
EL EFECTIVO PROVENIENTE DE LAS OPERACIONES**

Por el año terminado en Diciembre 31, 2017
(en US dólares)

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Utilidad (pérdida) neta	(17.875)	(11.464)
<i>Ajustes por partidas distintas al efectivo y actividades de operación:</i>		
Gasto por depreciaciones	461.684	400.048
Gasto por provisión para cuentas malas	97.198	-
Provisión para jubilación patronal y desahucio	9.585	-
Participación a trabajadores	1.298	-
Impuesto a la renta	25.230	11.188
	<u>594.995</u>	<u>411.236</u>
<i>Variaciones en los componentes del capital de trabajo:</i>		
(Aumento) disminución de cuentas por cobrar a clientes	(823.176)	(103.542)
Aumento (disminución) de cuentas por pagar a proveedores	(877.037)	(356.540)
Aumento (disminución) de cuentas por pagar a empleados	(2.074)	11.894
Aumento (disminución) de intereses por pagar	(191.994)	-
	<u>(1.894.281)</u>	<u>(448.188)</u>
Efectivo proveniente de (usado en) las operaciones	<u>(1.317.161)</u>	<u>(48.416)</u>


Chávez Bucheli Cristian Javier
Gerente General


Ing. Jenny Valverde
Contadora General

GASVESUBIO EXPORT S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Año terminado en Diciembre 31, 2017

(en US dólares)

1. Identificación de la compañía:

GASVESUBIO EXPORT S.A. Fue constituida mediante Escritura Pública en marzo del 2009 la que fue inscrita en el Registro Mercantil ese mismo mes y año. Su domicilio se encuentra ubicado en la ciudad de Cuenca, Ecuador. Su actividad principal es la exploración y explotación de gas natural, su procesamiento y comercialización, así como todos los actos y contratos permitidos por la ley relacionados con su objeto social, incluyendo la constitución de nuevas empresas o la participación en empresas existentes, además a la generación y comercialización de energía eléctrica.

A la fecha de este informe la compañía continúa en su fase de montaje de la planta.

El proyecto contempla varias fases, la primera fase es el diseño completo de la planta, la segunda fase es la localización de la planta y la adquisición de los terrenos, que por sus características pantanosas y su localización en el sector de Bajo Alto fue necesaria una inversión adicional para su reacondicionamiento. En la tercera fase se procede con las construcciones civiles como edificios, plataformas para los equipos, pavimentación de vías internas, la cuarta fase es la adquisición de los equipos y maquinarias, una quinta fase es el montaje de los equipos y su interconexión, que es inspeccionada en sitio por los organismos de control estatales. Las fases finales comprenden el precomisionado, el comisionado y puesta en marcha que también deben realizarse con la supervisión de los organismos de control estatales.

Es importante indicar que en estos momentos la empresa continua en la quinta fase, esto es, la instalación de equipo y maquinaria, la ubicación en las respectivas plataformas de los equipos y su interconexión así como la instalación de tuberías y sistema de control asociados a cada equipo, posteriormente se realizará el montaje eléctrico de cada uno de los equipos.

Una vez terminada la fase de montaje tanto eléctrico como mecánico se realizarán las pruebas respectivas de funcionamiento y arranque definitivo, dentro de la planificación del proyecto en función de las características del proceso productivo para la obtención del gas natural, se estima que los flujos importantes de ingresos se presentarán cuando la planta empiece a operar, razón por la cual se tomaron las previsiones financieras necesarias a fin de que los créditos se contraten a largo plazo y en condiciones blandas, esto es que tanto el capital como los intereses respectivos se paguen al vencimiento del plazo contractual, situación que permitirá la culminación del proyecto, y con la operación de la planta contar con los ingresos resultantes de la venta del gas natural licuado para honrar adecuadamente las obligaciones financieras contraídas.

2. Políticas Contables Significativas

2.1 Declaración de cumplimiento:

La empresa declara que sus estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Sin embargo, existen ciertos hechos que originaron la opinión calificada por el auditor.

2.2 Bases de preparación de los estados financieros:

Los estados financieros de **GASVESUBIO EXPORT S.A.** han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, de conformidad con la Resolución No. SC.DS.G.09.006 emitida por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros publicada en el Registro Oficial N° 94 del 23 de diciembre de 2009.

2.3 Moneda funcional:

La moneda funcional de la compañía es el Dólar de los Estados Unidos de América (US dólar), el cual es la moneda de circulación en el Ecuador.

GASVESUBIO EXPORT S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Año terminado en Diciembre 31, 2017

(en US dólares)

2.4 Bases de medición:

Los estados financieros han sido preparados sobre las bases del costo histórico, tal como se explica en las políticas contables incluidas más abajo. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

El valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo o el valor pagado para transferir un pasivo entre participantes de un mercado en la fecha de valoración, independientemente de si el precio es directamente observable o estimado, utilizando otra técnica de valoración. Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, la compañía tiene en cuenta las características del activo o pasivo que los participantes del mercado tomarían en cuenta al fijar el precio del activo o pasivo a la fecha de medición. El valor razonable a efectos de medición y revelación en los estados financieros, se determina sobre una base de este tipo, a excepción de las transacciones relacionadas a las operaciones de leasing que están dentro del alcance de la NIC 17, y las mediciones que tiene algunas similitudes con el valor razonable, pero no son su valor razonable, tales como el valor neto de realización de la NIC 2 o el valor de uso de la NIC 36.

Adicionalmente, a efectos de la información financiera, las mediciones efectuadas a valor razonable se clasifican en el nivel 1, 2 o 3 con base en el grado de importancia de los insumos para la medición del valor razonable en su totalidad, los cuales se describen a continuación:

Nivel 1: Son precios cotizados (*sin ajustar*) en mercados activos para activos o pasivos idénticos que la entidad puede acceder a la fecha de medición.

Nivel 2: Insumos distintos a los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente.

Nivel 3: Insumos con datos no observables para el activo o pasivo.

2.4.1 Efectivo y equivalentes

Comprende el efectivo en caja, cuentas bancarias, depósitos a la vista y otras inversiones de gran liquidez y con vencimientos inferiores a tres meses. Estas partidas se registran a su costo histórico y no difieren de su valor neto de realización.

2.4.2 Impuestos

El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido.

Impuesto corriente: Se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponibles o deducibles y partidas que no serán gravables o deducibles. El pasivo de la compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada período.

Impuestos diferidos: Se reconoce sobre las diferencias temporarias determinadas entre el valor en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros y sus bases fiscales. Un pasivo por impuesto diferido se reconoce generalmente para todas las diferencias temporarias imponibles. Un activo por impuesto diferido se reconoce por todas las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que resulte probable que la compañía disponga de utilidades gravables futuras contra las que se podría cargar esas diferencias temporarias deducibles.

El importe en libros de un activo por impuestos diferidos debe someterse a revisión al final de cada período sobre el que se informe y se debe reducir, en la medida que estime probable que no dispondrá de suficiente utilidad gravable (*tributaria*) en el futuro, como para permitir que se recupere la totalidad o una parte del activo.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se miden empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el período en el que el activo se realice o el pasivo se cancele.

GASVESUBIO EXPORT S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Año terminado en Diciembre 31, 2017

(en US dólares)

La compañía compensa activos por impuestos diferidos con pasivos por impuestos diferidos cuando existe y es exigible el derecho legal a compensar los valores reconocidos en esas partidas, frente a la misma autoridad fiscal.

Impuestos corrientes y diferidos: Se reconocen como ingreso o gasto, y son incluidos en el resultado, excepto en la medida en que hayan surgido de una transacción o suceso que se reconoce fuera del resultado ya sea en otro resultado integral o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el impuesto también se reconoce fuera del resultado; o cuando surgen del registro inicial de una combinación de negocios.

2.4.3 Propiedad, planta y equipo

Medición en el momento del reconocimiento: Las partidas de "propiedad, planta y equipo" se miden inicialmente por su costo.

El costo de "propiedad, planta y equipo" comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación y la puesta en condiciones de funcionamiento.

Medición posterior al reconocimiento: Modelo del costo - Después del reconocimiento inicial, la "propiedad, planta y equipo" es registrada al costo menos la depreciación acumulada.

Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el período en que se producen.

Método de depreciación y vida útil: El costo de "propiedad, planta y equipo" se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado, registrado sobre una base prospectiva.

A continuación se presentan las principales partidas de "propiedad, planta y equipo" y la vida útil usadas en el cálculo de la depreciación:

<u>Ítem</u>	<u>Vida útil años</u>
Terrenos	-
Cisternas	20
Bañeras	10
Herramientas de Taller	5
Equipos de oficina	10
Equipos de computación	3
Muebles y enseres	10
Vehículos y bañeras	5

Retiro o venta de "propiedad, planta y equipo": La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de una partida de "propiedad, planta y equipo" es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y es reconocida en resultados.

Deterioro del valor de los activos: Al final de cada período, la compañía evalúa los valores en libros de sus activos a fin de determinar si existe un indicativo de que estos activos han sufrido alguna pérdida por deterioro. En tal caso, se calcula el importe recuperable del activo o unidad generadora de efectivo a fin de determinar el alcance de la pérdida por deterioro (*de haber alguna*).

Las pérdidas y reversiones por deterioro se reconocen inmediatamente en resultados, salvo si el activo se registra a un importe revaluado, en cuyo caso se debe considerar la pérdida por deterioro como una disminución o un incremento en la revaluación.

GASVESUBIO EXPORT S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Año terminado en Diciembre 31, 2017

(en US dólares)

2.4.4 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Son pasivos financieros que no constituyen pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

El reconocimiento inicial se realiza al valor razonable considerando el precio de la transacción, y la valorización subsiguiente al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

Se clasifican en pasivos corrientes, excepto cuando la compañía tenga derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por lo menos en los 12 meses posteriores de la fecha del estado de situación financiera.

2.4.5 Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando la compañía tiene una obligación presente (*ya sea legal o implícita*) como resultado de un suceso pasado, y es probable que la compañía tenga que desprenderse de recursos económicos para cancelar la obligación, y puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

El importe reconocido como provisión debe ser la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente al final de cada período, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres correspondientes.

Cuando se espera la recuperación de algunos o todos los beneficios económicos requeridos para cancelar una provisión, se reconoce una cuenta por cobrar como un activo si es virtualmente seguro que se recibirá el desembolso y el monto de la cuenta por cobrar puede ser medido con fiabilidad.

2.4.6 Beneficios a empleados

Beneficios definidos:

Jubilación patronal y bonificación por desahucio: El costo de los beneficios definidos (*jubilación patronal y bonificación por desahucio*) es determinado utilizando el Método de la Unidad de Crédito Proyectada, con valoraciones actuariales realizadas al final de cada período.

Los costos por servicio se reconocen en el resultado del año en el que se generan, así como el interés financiero generado por la obligación de beneficio definido.

Las nuevas mediciones, que comprenden las ganancias y pérdidas actuariales, se reconocen en el estado de situación financiera con cargo o abono a otro resultado integral, en el período en que se producen. El reconocimiento de las ganancias y pérdidas actuariales en otro resultado integral se reflejan inmediatamente en las ganancias acumuladas y no son reclasificadas a la utilidad o pérdida del período.

Participación a trabajadores: La compañía reconoce un pasivo y un gasto por la participación de los trabajadores en las utilidades de la compañía. Este beneficio se calcula a la tasa del 15% de las utilidades líquidas de acuerdo a las disposiciones legales.

2.4.7 Ingresos

Se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la compañía pueda otorgar.

Prestación de servicios: Se reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha de los estados financieros, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad.

2.4.8 Costos y Gastos

Se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se efectúe el pago, y se registran en el período de la esencia de la transacción.

GASVESUBIO EXPORT S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Año terminado en Diciembre 31, 2017

(en US dólares)

2.4.9 Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Los ingresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto, o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados.

2.4.10 Instrumentos financieros

Los activos y pasivos financieros se reconocen cuando una entidad pasa a formar parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

Los activos y pasivos financieros se miden inicialmente al valor razonable. Los costos de transacción que son directamente atribuibles a la adquisición o emisión de activos y pasivos financieros (*distintos a los activos y pasivos financieros designados al valor razonable con cambio en los resultados*) se agregan o deducen del valor razonable de los activos o pasivos financieros, cuando sea apropiado, al momento del reconocimiento inicial. Los costos de transacción directamente atribuibles a la adquisición de activos o pasivos financieros designados al valor razonable con cambio en los resultados se reconocen de inmediato en el resultado del período.

2.4.11 Activos financieros

Los activos financieros se clasifican dentro de las siguientes categorías: "cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar". La clasificación depende de la naturaleza y propósito de los activos financieros y se determina al momento del reconocimiento inicial. Todas las compras o ventas regulares de activos financieros son reconocidas y dadas de baja a la fecha de la transacción. Las compras o ventas regulares son todas aquellas compras o ventas de activos financieros que requieran la entrega de activos dentro del marco de tiempo establecido por una regulación o acuerdo en el mercado.

2.4.11.1 Método de la tasa de interés efectiva

El método de la tasa de interés efectiva es un método de cálculo del costo amortizado de un instrumento financiero y de imputación del ingreso financiero a lo largo del período relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar o por pagar estimados (*incluyendo comisión, puntos básicos de intereses pagados o recibidos, costos de transacción y otras primas o descuentos que estén incluidos en el cálculo de la tasa de interés efectiva*) a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero o, cuando sea adecuado, en un período más corto, con el importe neto en libros en el reconocimiento inicial.

2.4.11.2 Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar

Son activos financieros que no constituyen pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Después del reconocimiento inicial a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva.

Las cuentas por cobrar comerciales incluyen una provisión para reducir su valor a su probable realización. Esta provisión se constituye en función de un análisis de la probabilidad de recuperación de las cuentas.

Se clasifican en activos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, los que se clasifican como no corrientes.

GASVESUBIO EXPORT S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Año terminado en Diciembre 31, 2017

(en US dólares)

2.4.11.3 Deterioro de activos financieros al costo amortizado

Los activos financieros que se miden al costo amortizado son probados por deterioro de valor al final de cada período sobre el cual se informa. Un activo financiero estará deteriorado cuando exista evidencia objetiva del deterioro como consecuencia de uno o más eventos que hayan ocurrido después del reconocimiento inicial del activo y los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero se han visto afectados.

La evidencia objetiva de deterioro de valor podría incluir:

- Dificultades financieras significativas del deudor o grupo de deudores; o
- Incumplimientos o moras en el pago de los intereses o el principal; o
- Probabilidad de que, el deudor o deudores, entren en quiebra o en otra forma de reorganización financiera; o
- La desaparición de un mercado activo para ese activo financiero debido a dificultades financieras.

Para los activos financieros registrados al costo amortizado, el importe de la pérdida por deterioro de valor es la diferencia entre el importe en libros y el valor presente de los flujos futuros estimados del activo, descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero

El valor en libros del activo financiero se reduce por la pérdida por deterioro directamente, excepto para las cuentas por cobrar comerciales, donde el importe en libros se reduce a través de una cuenta de provisión. Los cambios en el importe en libros de la cuenta de provisión se reconocen en el estado de resultados.

2.4.11.4 Baja de un activo financiero

La compañía dará de baja un activo financiero únicamente cuando expiren los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiera de manera sustancial los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad del activo financiero a otra entidad. Si la compañía no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad y continúa reteniendo el control del activo transferido, la compañía reconocerá su participación en el activo y la obligación asociada por los montos que tendría que pagar. Si la compañía retiene sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad de un activo financiero transferido, la compañía continuará reconociendo el activo financiero y también reconocerá un préstamo garantizado de forma colateral por los ingresos recibidos.

En la baja total en cuentas de un activo financiero, la diferencia entre el importe en libros del activo y la suma de la contraprestación recibida y por recibir, así como el resultado acumulado que habían sido reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el patrimonio, se reconoce en el resultado del período.

2.4.11.5 Pasivos financieros e instrumentos de patrimonio emitidos por la compañía

Los instrumentos de deuda y patrimonio son clasificados como pasivos financieros o como patrimonio de conformidad con la sustancia del acuerdo contractual.

Los pasivos financieros se clasifican como pasivo corriente a menos que la compañía tenga derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por lo menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

Clasificación como deuda o patrimonio: Los instrumentos de deuda y patrimonio son clasificados como pasivos financieros o como patrimonio de conformidad con la sustancia del acuerdo contractual y las definiciones de pasivo financiero e instrumento de patrimonio.

Instrumentos de Patrimonio: Un instrumento de patrimonio consiste en cualquier contrato que evidencie un interés residual en los activos de una entidad luego de deducir todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos por una entidad se reconocen por los ingresos recibidos, neto de los costos de emisión directos.

GASVESUBIO EXPORT S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Año terminado en Diciembre 31, 2017

(en US dólares)

Pasivos financieros: Estas deudas se registran al valor razonable de la obligación contraída y los costos/gastos generados por esta se contabilizan en el estado de resultados integral. Las deudas financieras se presentan como pasivos no corrientes cuando su plazo de vencimiento excede los doce meses desde la fecha del estado de situación financiera.

Otros pasivos financieros: Los otros pasivos financieros (*incluyendo los préstamos y las cuentas por pagar comerciales y otras*) se miden posteriormente al costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva.

El método de la tasa de interés efectiva es un método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de imputación del gasto financiero a lo largo del período relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar o por pagar (*incluyendo todos los honorarios y puntos pagados o recibidos que forman parte de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otras primas o descuentos*) estimados a lo largo de la vida esperada del pasivo financiero ó, (*cuando sea adecuado*), en un período más corto con el importe neto en libros en el momento de reconocimiento inicial.

Baja en cuentas de un pasivo financiero: La compañía dará de baja un pasivo financiero si, y solo si, expiran, cancelan o cumplen las obligaciones de la compañía. La diferencia entre el importe en libros del pasivo financiero dado de baja y la contraprestación pagada y por pagar se reconoce en el resultado del período.

2.4.12 Utilidad (Pérdida) por acción

La utilidad (pérdida) básica por acción se calcula dividiendo la utilidad (pérdida) neta del año atribuido a los accionistas para el número de acciones ordinarias en circulación.

2.4.13 Nuevos pronunciamientos contables

A la fecha de emisión de estos estados financieros, el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) ha emitido una serie de normas, enmiendas, mejoras e interpretaciones a las normas existentes con vigencia posterior a los ejercicios económicos que comienzan el 1 de enero del 2017. En este sentido, la compañía tiene la intención de adoptar estas normas según corresponda, cuando entren en vigencia.

Las siguientes normas podrían ser de aplicación en la preparación de los estados financieros de la compañía a partir de las fechas indicadas a continuación:

Norma	Tema	Aplicación Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de:
NIIF 9	Instrumentos Financieros. Especifica como una entidad debería clasificar y medir sus activos financieros a costo amortizado o fair value.	Enero 1, 2018
NIIF 15	Ingresos procedentes de los contratos con los clientes. Proporciona un modelo único para el reconocimiento de ingresos basado en principios de 5 pasos. Reemplaza a la NIC 11, NIC18 y las interpretaciones relacionadas a estas(CINIIF 13, CINIIF 15, CINIIF 18 Y SIC 31).	Enero 1, 2018
NIIF 16	Arrendamientos, sustituye a la NIC 17. La nueva norma implicará que la mayoría de arrendamientos sean presentados bajo un solo modelo sin distinción de operativos y financieros. Sin embargo, para el caso de los arrendadores permanece mayormente sin cambios.	Enero 1, 2019

GASVESUBIO EXPORT S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Año terminado en Diciembre 31, 2017

(en US dólares)

3. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES CRÍTICOS

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con las NIIF, requiere que la administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la compañía, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación se presentan las estimaciones y juicios contables críticos que la administración de la compañía ha utilizado en el proceso de aplicación de los criterios contables:

3.1 Deterioro de activos: A la fecha de cierre de cada período, o en aquella fecha que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del importe recuperable de dicho activo. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de efectivo de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en períodos anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su importe recuperable incrementando el valor del activo con abono a resultados, con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido la pérdida por deterioro.

3.2 Estimación de vidas útiles de "propiedad, planta y equipo": La estimación de las vidas útiles y el valor residual se efectúan en base al método de línea recta durante la vida útil estimada para cada tipo de activo.

3.3 Provisiones: Estas estimaciones están basadas en evaluaciones sobre los desembolsos que se deberán efectuar para liquidar las obligaciones.

GASVESUBIO EXPORT S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Año terminado en Diciembre 31, 2017

(en US dólares)

4. Efectivo y equivalentes de efectivo

Al 31 de Diciembre de 2017 y 2016, esta compuesto por:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Caja	-	1
Bancos	880.432	1.294.557
Total	880.432	1.294.558

El valor razonable del efectivo es su valor registrado en libros debido a su naturaleza.

Las instituciones financieras donde se mantienen los recursos e inversiones tienen una calificación de crédito AAA- y AA+ y ninguno de estos activos se encuentra vencido o deteriorado.

5. Cuentas por cobrar comerciales y otras

Los documentos y cuentas por cobrar a Diciembre 31 de 2017 y 2016, fueron los siguientes:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Clientes relacionados	1.070.165	260.697 *
Anticipos a proveedores	7.278.912	6.420.857
	8.349.077	6.681.554
Previsión para cuentas malas	(83.490)	-
Total	8.265.587	6.681.554

Al 31 de diciembre de 2017, la compañía no realizó un análisis de deterioro de sus cuentas por cobrar tomando en cuenta las eventuales dificultades financieras de cada uno de los deudores, y su medición del impacto sobre sus flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero.

Las cuentas por cobrar comerciales están compuestas por "deudores comerciales" y "otras cuentas por cobrar", a su valor bruto (antes de aplicar estimaciones de incobrabilidad). Las condiciones de crédito están determinadas conforme a una política aprobada por la Compañía.

El saldo de la cuenta de clientes corresponde a ingresos provenientes de la prestación de servicios de transporte.

En la cuenta de "anticipos a proveedores" se encuentran registros que al 31 de diciembre de 2017 y 2016 aún no han sido liquidados.

GASVESUBIO EXPORT S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Año terminado en Diciembre 31, 2017

(en US dólares)

* Los saldos de la cuenta clientes relacionados al 31 de diciembre del 2017 fueron los siguientes:

Cientes relacionados	TOTAL	1 A 30 DIAS	31 A 60 DIAS	181 A 360 DIAS	MAS 361 DIAS
C.A. Ecuatoriana de Cerámica	580,153	30,430	30,430	383,418	135,874
Cerámica Andina C.A.	42,471	3,300	2,640	36,531	
Cerámica Rialto S.A.	225,880		22,770	157,432	45,678
Itaipos S.A.	216,025	57,412	82,880	10,295	65,438
Sanitarios Hypoo-Co S.A.	5,636	5,636			
Total	1,070,165	96,778	138,721	587,676	246,990

GASVESUBIO EXPORT S.A.**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Año terminado en Diciembre 31, 2017

(en US dólares)

* Los saldos de la cuenta anticipo a proveedores al 31 de diciembre del 2017 y 2016 fueron los siguientes:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
* Ros Roca Indox Cryo Energy S.L.	4.201.250	4.201.250
Siderúrgica Ecuatoriana S.A.	772.673	100.000
Dolder S.A.	762.429	762.430
Casa Grande Motor	609.526	388.000
Ayala Mosquera Ingeniería	464.304	-
Tenaris Global Services S.A.	132.300	132.300
Bufete Hernandez Marti S.L.	120.692	120.692
Serrano Guillermo	66.500	66.500
Zavato	58.800	58.800
Sinergytecno S.A.	44.602	44.602
Siemens	19.594	-
Protectos del Ecuador S.A. Proyecsa	8.906	8.906
Wilson Narvaez	8.355	-
Holcim Ecuador S.A.	4.940	5.381
Caguana Luis	2.351	2.351
Constructora Carpio	1.690	1.690
Furoiani Obras y Proyectos S.A.	-	291.603
Construgypsum Cía. Ltda.	-	93.042
Emcovele S.A.	-	61.950
La Llave S.A.	-	56.625
Sistel S.A.	-	15.264
Ecuatran S.A.	-	9.282
Varios	-	191
Total	7.278.912	6.420.857

* Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, corresponde a un anticipo entregado por maquinarias para la planta de licuefacción, saldo que proviene desde el año 2012 y que se encuentra en situación de reclamo legal ante los tribunales de Barcelona-España. (Ver nota 19)

6. Impuestos corrientes

A Diciembre 31 de 2017 y 2016, este rubro lo integraban:

a. <u>Activos por impuestos corrientes:</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Impuesto a la renta retenido de clientes	19.676	35.397
Anticipo del impuesto a la renta	-	83
IVA pagado en compras	-	3.276
Crédito tributario del Impuesto a la renta (Salida de divisas)	11.795	-
Crédito tributario Impuesto a la renta	-	-
Total	31.471	38.756

GASVESUBIO EXPORT S.A.**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Año terminado en Diciembre 31, 2017

(en US dólares)

b. Pasivo por impuestos corrientes:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Retenciones en la fuente del impuesto a la renta	412	2.323
Retenciones en la fuente del IVA	1.019	2.357
Impuesto a la renta	-	11.188
Total	1.431	15.868

c. Conciliación tributaria - contable

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Utilidad antes de participación a trabajadores e impuesto a la renta	8.653	(275)
Participación a trabajadores	(1.298)	-
Utilidad antes de impuestos	7.355	(275)
Gastos no deducibles	107.329	51.132
Base imponible	114.684	50.857
Impuesto a la renta calculado a la tasa del 22%	25.230	11.188
Anticipo determinado correspondiente al ejercicio fiscal declarado *	-	-
Impuesto a la renta causado	25.230	11.188
Retenciones en la fuente del impuesto a la renta	(19.676)	(16.684)
Crédito tributario del Impuesto a la renta de ejercicios anteriores	(24.197)	-
Crédito tributario generado por Impuesto a la salida de divisas	(12.829)	-
(Crédito tributario del Impuesto a la renta)	(31.471)	(5.496)

De conformidad con disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta es del 22% sobre su base imponible. No obstante la tarifa impositiva será del 25% de la base imponible cuando la sociedad tenga accionistas, socios, partícipes, constituyentes, beneficiarios o similares residentes o establecidos en paraísos fiscales o regímenes de menor imposición con una participación directa o indirecta, individual o conjunta, igual o superior al 50% del capital social o de aquel que corresponda a la naturaleza de la sociedad. Cuando la mencionada participación de paraísos fiscales o regímenes de menor imposición sea inferior al 50%, la tarifa de 25% aplicará sobre la proporción de la base imponible que corresponda a dicha participación, de acuerdo a lo

GASVESUBIO EXPORT S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Año terminado en Diciembre 31, 2017

(en US dólares)

* A partir del año 2010, se debe considerar como impuesto a la renta mínimo el valor del anticipo calculado, el cual resulta de la suma matemática del 0.4% del activo, 0.2% del patrimonio, 0.4% de ingresos gravados y 0.2% de costos y gastos deducibles. Con fecha 10 de enero de 2014, Gasvesubio Export S.A. presenta una solicitud para la exoneración del pago del anticipo del impuesto a la renta por encontrarse en los primeros años de actividad para la que fue creada (explotación de hidrocarburos). Por lo tanto en el ejercicio económico 2017 y 2016, la Compañía registró en resultados el impuesto a la renta causado.

7. Otros activos corrientes

Este rubro, al 31 de Diciembre de 2017 y 2016 se conforma de:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Seguros pagados por anticipado	52.255	15.768
Otros gastos pagados por anticipado	7.211	5.612
Total	59.466	21.380

8. Propiedad, planta y equipo

A Diciembre 31 de 2017 y 2016, los componentes de este rubro fueron los siguientes:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>	<u>Vida útil</u> <u>años</u>
	<u>Costo</u>		
Terrenos	80.365	80.365	-
Cisternas	1.251.138	1.251.138	20
Equipos de computación	885	885	3
Vehículos y bañeras	1.775.046	1.494.899	5
Construcciones en curso	18.089.748	12.509.863	
Montaje en curso	26.573.617	17.851.429	
Importaciones en tránsito	244	6.534.961	
	47.771.043	39.723.540	
Depreciación acumulada	(1.607.932)	(1.146.248)	
Total	46.163.111	38.577.292	

GASVESUBIO EXPORT S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Año terminado en Diciembre 31, 2017
(en US dólares)

* Los movimientos de propiedad, planta y equipo al 31 de diciembre de 2017 y 2016 fueron los siguientes:

Costo	Terrenos	Cisternas	Equipo de computación	Vehículos y bañeras	Construcciones en curso	Montaje en curso	Importaciones en tránsito	TOTAL
Saldo a Diciembre 31 de 2015	80,365	1,251,138	885	1,063,028	10,549,242	12,844,778	1,984,388	27,773,824
Adquisiciones	-	-	-	431,871	2,016,890	5,006,651	4,550,573	12,005,985
Bajas	-	-	-	-	(56,269)	-	-	(56,269)
Saldo a Diciembre 31 de 2016	80,365	1,251,138	885	1,494,899	12,509,863	17,851,429	6,534,961	39,723,540
Adquisiciones	-	-	-	280,147	5,579,885	2,187,471	-	8,047,503
Activaciones / ajustes	-	-	-	-	-	6,534,717	(6,534,717)	-
Saldo a Diciembre 31 de 2017	80,365	1,251,138	885	1,775,046	18,089,748	26,573,617	244	47,771,043

Depreciación acumulada y deterioro	Cisternas	Equipo de computación	Vehículos y bañeras	TOTAL
Saldo a Diciembre 31 de 2015	279,970	-	466,229	746,199
Depreciación del año	124,431	885	274,733	400,049
Saldo a Diciembre 31 de 2016	404,401	885	740,962	1,146,248
Depreciación del año	124,431	-	337,253	461,684
Saldo a Diciembre 31 de 2017	528,832	885	1,078,215	1,607,932

La compañía está efectuando capitalización de intereses en la adquisición y construcción de "propiedad, planta y equipos".

La compañía no ha efectuado estimaciones por costos de desmantelamiento, retiro o rehabilitación de "propiedad, planta y equipo", ya que no tiene obligación legal ni contractual para ello.

Existe cobertura de seguros, y ésta cubre varios riesgos, entre ellos: responsabilidad civil, vehículos, entre otros. Los riesgos han sido asegurados con la compañía Seguros Unidos C.A.

GASVESUBIO EXPORT S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Año terminado en Diciembre 31, 2017

(en US dólares)

9. Cuentas por pagar comerciales y otras

A Diciembre 31 de 2017 y 2016, este rubro lo integraban:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Proveedores	719.518	668.901
Proveedores relacionados	176.609	176.609
Compañías relacionadas	7.807.647	4.367.940 *
Retenciones al personal	3.397	4.223
Otras cuentas por pagar	18.172	17.303
Total	8.725.343	5.234.976

* Los saldos de la cuentas por pagar a compañías relacionadas al 31 de diciembre del 2017 y 2016 fueron los siguientes:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Electrocuenca S.A.	27.023	27.023
Itaipisos S.A.	3.674.932	2.235.225
Cerámica Rialto S.A.	2.233.009	1.233.009
ESFEL S.A.	2.815	2.815
C.A. Ecuatoriana de Cerámica	1.827.456	827.456
Keramikos S.A.	1.785	1.785
Sanitarios Hypoo-Co S.A.	22.715	22.715
Cerámica Andina C.A.	17.912	17.912
	7.807.647	4.367.940

El valor contable de las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar es muy cercano a su valor razonable debido a su naturaleza de corto plazo.

GASVESUBIO EXPORT S.A.**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Año terminado en Diciembre 31, 2017

(en US dólares)

10. Cuentas por pagar financieras

A diciembre 31 de 2017 y 2016, la composición de los préstamos es la siguiente:

a. Corto plazo	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<i>Locales *</i>		
Banco del Austro S.A.	6.221.871	6.404.679
Banco de Guayaquil S.A.	-	1.174.626
Total Corto plazo	<u>6.221.871</u>	<u>7.579.305</u>
b. Largo plazo	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<i>Del exterior **</i>		
Fininvest Overseas INC ***	10.700.000	10.700.000
Royal Blue Bristol S.A.	15.992.500	15.992.500
Banco de Guayaquil S.A.	1.993.685	-
	<u>28.686.185</u>	<u>26.692.500</u>
Intereses por pagar	12.036.989	7.354.403
Total Largo plazo	<u>40.723.174</u>	<u>34.046.903</u>

Las instituciones financieras donde se mantiene los préstamos locales corrientes tienen una calificación de riesgo AAA- y AA+.

* A diciembre 31 de 2017, corresponden a cartas de crédito realizadas a tasas anuales que van desde el 9.02% al 9.76%.

*A diciembre 31 de 2017, la compañía mantiene una diferencia de USD 468.528 entre los saldos notificados por las instituciones financieras y sus registros contables.

** A diciembre 31 de 2017, los créditos comerciales no corrientes comprenden operaciones realizadas a tasas anuales que van desde el 8% al 9% y plazos 1.095 y 2.000 días, pagaderos al vencimiento en el 2020.

*** A diciembre 31 de 2017 y 2016, una operación por USD 6'000,000 no se encuentra registrada en el Banco Central del Ecuador.

GASVESUBIO EXPORT S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Año terminado en Diciembre 31, 2017

(en US dólares)

11. Beneficios a empleados

A Diciembre 31 de 2017 y 2016 comprende:

a) Corto plazo

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Nóminas por pagar	20.977	16.041
Participación a trabajadores	1.298	-
Provisiones por cargas sociales	21.269	27.453
Total	43.544	43.494

Las provisiones por cargas sociales corresponden al décimo tercer sueldo, décimo cuarto sueldo y vacaciones, establecidas por el Código del Trabajo.

b) Largo plazo

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Jubilación Patronal	4.276	-
Desahucio	5.309	-
Total	9.585	-

A Diciembre 31 de 2017, las obligaciones por beneficios a empleados de post empleo y por terminación de empleo fueron las siguientes:

	<u>Jubilación Patronal</u>	<u>Desahucio</u>	<u>Total</u>
Saldo al 1 de enero de 2017	-	-	-
Incremento de reservas por el ejercicio	2.058	2.997	5.055
Diferencias no regularizadas de años anteriores por la compañía	2.218	5.309	7.527
Saldo al 31 de Diciembre de 2017	4.276	8.306	12.582

Jubilación patronal: De acuerdo con disposiciones del Código del Trabajo, los trabajadores que por veinticinco años o más hubieren prestado sus servicios en forma continuada o interrumpida con el mismo empleador, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores sin perjuicio de la jubilación que les corresponde en su condición de afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

Bonificación por desahucio - De acuerdo con disposiciones del Código del Trabajo, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, la Compañía entregará el 25% de la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio.

El estudio actuarial fue realizado por la empresa **ACTUARIA CÍA. LTDA.** La tasa de descuento promedio es equivalente 7,69% misma que resulta de ponderar geométricamente las tasas de interés de los Bonos Corporativos de Alta Calidad del Ecuador, de acuerdo con la Resolución emitida por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros en oficio No. SCVS-INMV-2017-00060421-OC

Las suposiciones actuariales constituyen las mejores estimaciones que la compañía posee sobre las variables que determinarán el pago futuro de esta obligación. Los cambios en las tasas o supuestos usados en los estudios actuariales pueden tener un efecto importante en los montos reportados

GASVESUBIO EXPORT S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Año terminado en Diciembre 31, 2017

(en US dólares)

12. Instrumentos financieros

12.1 Gestión de riesgos financieros

La exposición de la compañía a los riesgos financieros se genera de distintas maneras, la cual es evaluada y mitigada a través de su política de administración financiera. En ésta, se procura mantener el equilibrio entre los flujos provenientes de operaciones y los pasivos de la compañía.

A continuación se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la compañía, una caracterización y cuantificación de estos y una breve descripción de la mitigación en uso en caso de existir.

12.1.1 Riesgo de interés

Al cierre del periodo la compañía mantiene préstamos vigentes por lo que se encuentra expuesta a riesgos por cambios en la tasa de interés.

12.1.2 Riesgo de crédito

En lo referente al riesgo de crédito correspondiente a las cuentas por cobrar, viene dada por la naturaleza del proceso de cobranza. Este proceso contempla que la entrega de productos y servicios, sólo se realiza conforme a las condiciones aprobadas, que generalmente se otorga a clientes que cumplen el perfil crediticio adecuado, perfil identificado en la evaluación financiera que se realiza en forma individual. La evaluación de crédito es continua y se realiza sobre la condición financiera de los deudores.

12.1.3 Riesgo de liquidez

La compañía ha establecido un marco de trabajo apropiado para la gestión de liquidez. Se basa en la mantención de un nivel de efectivo suficiente que le permita tanto hacer frente a los períodos adversos del negocio así como a sus obligaciones de corto plazo. Al 31 de diciembre de 2017, la compañía mantiene como fuente de financiamiento los valores de efectivo y equivalentes, y cuentas por cobrar, que son de disponibilidad inmediata y sobre los cuales no existe restricción alguna.

El riesgo de liquidez también incluye efectivo y equivalentes de efectivo, instrumentos financieros y depósitos en bancos e instituciones financieras. La compañía mantiene su efectivo y equivalente al efectivo en instituciones financieras con calificaciones AAA- y AA+, y sobre las cuales no mantiene restricción alguna.

12.1.4 Riesgo de capital

La Compañía se ha fijado como un objetivo a alcanzar mantener un adecuado nivel de capitalización, y maximizar el rendimiento a sus accionistas a través de la optimización de los niveles de deuda y patrimonio.

A la fecha de este informe el patrimonio de la empresa es negativo en USD 324.881.

GASVESUBIO EXPORT S.A.**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Año terminado en Diciembre 31, 2017

(en US dólares)

12.2 Categorías de instrumentos financieros

A continuación se presentan los valores en libros de cada categoría de instrumentos financieros al cierre de cada ejercicio:

	Notas	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Activos financieros medidos al costo neto			
Efectivo y equivalentes de efectivo	4	880.432	1.294.558
Cuentas por cobrar comerciales y otras	5	8.265.587	6.681.554
Total		9.146.019	7.976.112
Pasivos financieros medidos al costo neto			
Cuentas por pagar comerciales y otras	9	8.725.343	5.234.976
Cuentas por pagar financieras	10	46.945.045	41.626.208
Total		55.670.388	46.861.184

12.3 Valor razonable de instrumentos financieros

La Administración considera que los importes en libros de los activos y pasivos financieros reconocidos al costo neto en los estados financieros se aproximan a su valor razonable.

13. Capital Social:

El capital social de la Compañía a diciembre 31 de 2017 y 2016 está representado por 10,000 acciones ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una. El capital social tiene la siguiente

Accionistas	Porcentaje de Acciones	Domicilio
Eljuri Antón Juan Gabriel	40%	Ecuador
Rendón Mora Carlos Joaquín	30%	Ecuador
Sanchez Villagomez Jaime Patricio	30%	Ecuador
TOTAL	100%	

14. Ingresos por actividades ordinarias

Por los periodos terminados el 31 de Diciembre de 2017 y 2016, corresponde a:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Servicios de transporte	1.967.605	1.668.436
Otros ingresos	2.638	-
Total	1.970.243	1.668.436

GASVESUBIO EXPORT S.A.**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Año terminado en Diciembre 31, 2017

(en US dólares)

15. Costos de ventas y servicios

A Diciembre 31 de 2017 y 2016 comprende:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Costos del personal	140.011	-
Costos del transporte	461.684	400.048
Depreciaciones	484.935	466.242
	<u>1.086.630</u>	<u>866.290</u>

16. Gastos Administrativos y generales

En este rubro a diciembre 31 de 2017 y 2016 se incluye:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Sueldos, salarios y otros gastos de gestión del personal	101.119	364.754
Participación a trabajadores	1.298	-
Impuestos y contribuciones	163.403	315.287
Deterioro y baja de cuentas incobrables	97.198	-
Gastos de la planta	113.972	57.821
Depreciaciones	-	-
Gastos de viaje y movilización	9.989	3.519
Suministros de oficina y limpieza	185	-
Transporte	981	47.391
Honorarios y servicios profesionales	1.355	3.024
Gastos bancarios	10.414	346
Gastos Varios	18.194	8.275
Total	<u>525.537</u>	<u>802.250</u>

** Un detalle de los gastos por sueldos, salarios y otros gastos de gestión del personal de administración*

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Sueldos y salarios	45.903	278.661
Comisiones	3.615	1.891
Décimo tercer sueldo	4.874	19.709
Décimo cuarto sueldo	3.926	7.448
Vacaciones	4.489	11.609
Fondos de reserva	5.015	11.584
Aportes al IESS	28.677	33.852
Jubilación patronal y desahucio	4.620	-
Total	<u>101.119</u>	<u>364.754</u>

GASVESUBIO EXPORT S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Año terminado en Diciembre 31, 2017

(en US dólares)

17. Operaciones con partes relacionadas

Las operaciones con compañías relacionadas, al 31 de diciembre de 2017 y 2016 fueron:

<u>Ingresos</u>	<u>2017</u>
C.A. Ecuatoriana de Cerámica	639.392
Cerámica Rialto S.A.	300.168
Itaipisos S.A.	846.726
Esfel S.A.	113.372
Cerámica Andida C.A.	42.900
Sanitarios HYPOO-CO S.A.	25.047
Total	1.967.605
<u>Compras</u>	<u>2017</u>
Almacenes Juan Eljuri Cia. Ltda.	2.687
Indianegocios S.A.	482
Siderúrgica Ecuatoriana S.A.	53.375
Mecánica de Precisión Lema del Pacífico	
MEPRELPA S.A.	20.880
C.A. Ecuatoriana de Cerámica	11.418
Interborder S.A.	3.921
Total	92.763

18. Precios de transferencia:

El numeral 1 de la Sección Segunda del Capítulo IV "Depuración de los Ingresos" de la Ley de Régimen Tributario Interno, establece el régimen de precios de transferencia orientado a regular con fines tributarios las transacciones que se realizan entre partes relacionadas; por otro lado el numeral 5 del mismo cuerpo legal establece las exenciones de aplicación del Régimen de Precios de Transferencia cuando:

- * El contribuyente tenga un impuesto causado superior al 3% de sus ingresos gravables;
- * El contribuyente no realice operaciones con residentes en paraísos fiscales o regímenes fiscales preferentes.
- * El contribuyente no mantenga suscrito con el Estado contrato de la exploración y explotación de recursos no renovables

Gasvesubio Export S.A. aplica el Régimen de Precios de Transferencia para identificar si las operaciones con partes relacionadas se produjeron con principios de plena competencia, por tener un impuesto causado superior al 3% de sus ingresos gravables de acuerdo a la normativa antes señalada.

GASVESUBIO EXPORT S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Año terminado en Diciembre 31, 2017
(en US dólares)

19. Contingencias

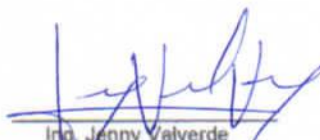
Al 31 de diciembre del 2017 se mantiene un juicio incidental No. 868/2015C5 de **GASVESUBIO EXPORT S.A.** como demandante ante la Entidad Mercantil INCRyen 2014 S.L., en el Juzgado Mercantil No.3 de Barcelona – España, por incumplimiento de contrato, cuyo proceso legal al 22 de diciembre del 2015, se emitió fallo a favor de Gasvesubio Export S.A., pero dicha sentencia es motivo recurso de apelación ante la Sala de lo Civil de la Audiencia Provincial de Barcelona.

20. Hechos relevantes del ejercicio

Mediante Resolución SCVS-IRC-2017-188 de fecha 6 de julio de 2017, la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, declara inactiva a **GASVESUBIO EXPORT S.A.**, en base al Art 359 de la Ley de Compañías que establece que el "Superintendente de Compañías, a petición de parte o de oficio, podrá declarar inactiva a las compañías sujetas a su control que no hubieran operado durante dos años consecutivos. Se presume esta inactividad cuando la compañía no hubiere cumplido, en tal lapso, con lo dispuesto en el artículo 20 de esta ley." El art. 20 mencionado indica que esto puede ocurrir por la falta de presentación de balances por dos años consecutivos.

21. Hechos ocurridos después del período sobre el que se informa

Mediante Resolución SCVS-IRC-2018-00004463 de fecha 22 de mayo de 2018, la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, deja sin efecto la resolución SCVS-IRC-2017-188 de fecha 6 de julio de 2017.


Chávez Bucheli Cristian Javier
Gerente General
Ing. Jenny Valverde
Contadora General