

RESTLAND.

INFORME DE GERENCIA

1.- OBJETIVOS DE EJERCICIO ECONOMICO 2018.

Cumpliendo con las disposiciones de la Superintendencia de Compañías informo a los Socios de la empresa, que una vez revisados y analizados los estados financieros contables correspondientes al periodo enero- diciembre 2018, dentro de la gestión administrativa financiera se ha cumplido con los objetivos presupuestados principalmente tomando en cuenta que el sector se ha visto comprometido por la construcción del nuevo terminal terrestre de Gualaceo en los terrenos junto a la compañía por lo que la gestión de la planificación para poder realizar las ventas de los lotes de la compañía y el control de los gastos conforme los requerimientos de los socios está en camino.

2.-DISPOSICIONES JUNTA GENERAL Y DIRECTORIO.

Las disposiciones de la Junta General para este periodo han sido totalmente cumplidas.

3.- SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA.

La empresa a generado liquidez que se refleja en la cuenta de caja-bancos, se puede indicar que todo está reflejado en los estados financieros.

4.- PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE UTILIDADES OBTENIDAS EN EL EJERCICIO ECONOMICO.

Debido a que el próximo año, una vez que el Municipio de Gualaceo termine la construcción del terminal terrestre de Gualaceo, se espera que esta obra dinamice las ventas de la compañía y que este año se tengan unas muy buenas utilidades para los socios. Las utilidades de este año, se sugieren que sigan mantenidas dentro de los libros contables de la empresa, como dividendos por distribuir, para que sean repartidos en los próximos periodos.

5.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA EN ASPECTOS COMO POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL 2019.

Las políticas de la administración para el nuevo periodo irán encaminadas al crecimiento de las rentas.

Atentamente,



Ing. Octavio Patricio León Castillo

GERENTE DE RESTLAND CIA. LTDA.