

## INFORME DE GERENCIA

Cuenca, 4 de Abril del 2014

SEÑORES  
**SOCIOS DE RESTLAND CIA. LTDA.**  
Ciudad

De mis consideraciones:

En calidad de Gerente General y de acuerdo a lo que manda las disposiciones legales, procedo a dirigirme a ustedes para presentar mi informe sobre el ejercicio 2013

El año 2013 fue un año muy difícil para la empresa, ya que todo nuestro esfuerzo y promoción se basó en el hecho de que en el terreno central que fue dado en donación por el municipio al IESS, se iba a construir un hospital del IESS, razón por la cual los lotes de terreno iban a ganar una plusvalía muy alta, pero desgraciadamente hubo cambios en la dirección Nacional y regional del IESS, y los nuevos funcionarios no dieron prioridad a la construcción del Hospital de IESS en Gualaceo, lo que repercutió de manera muy negativa en la venta de los lotes de propiedad de la compañía, ya que existen varios interesados en la compra de los lotes de terreno pero todos esperan para adquirirlos, que la obra se cristalice o por lo menos empiece la construcción, razón por la cual se ha vendido los lotes necesarios y gracias a su apoyo se logró tener la liquidez necesaria para cubrir los gastos originados durante el ejercicio, pero el resultado económico del ejercicio 2013 ha generado una pérdida de \$17.958,40 teniendo una disminución del patrimonio de 14730,70 lo positivo para la planificación de la empresa es que hemos gestionado que ya se construya el Hospital en reuniones mantenidas con el Gobernador, autoridades municipales y los directivos del IESS y nos han manifestado que el proyecto está vigente y que esperan que este año se cristalice la construcción, acción que generará que la compañía obtenga la utilidad suficiente haga que se recupere la pérdida acumulada.

Ratificamos nuestro compromiso para lograr que RESTLAND Cía. Ltda., logre consolidar el crecimiento esperado con pasos firmes.

Atentamente



**ING. OCTAVIO PATRICIO LEÓN CASTILLO**  
**GERENTE DE RESTLAND CIA LTDA**