CONTRATO DE CESIÓN DE ACCIONES

En la ciudad de Cuenca, a los 20 días del mes de diciembre del año 2017, en forma libre y voluntaria, se suscribe el presente contrato de cesión de acciones, mismo que es contenido dentro de las siguientes cláusulas y declaraciones de voluntad.

PRIMERA: COMPARECIENTES.- Comparecen a la celebración del presente contrato, por una parte como cedente **HOLDING CORMAHOLD S.A.,** a través de su Presidente y como tal representante legal, señora María Gabriela Malo Tamariz, en calidad de accionista de la compañía **INMOBILIARIA SAN ALBERTO MAGNO S.A.**; y, por otra, en calidad de cesionario el Doctor **RODRIGO ANDRES CORDERO MOSCOSO,** de estado civil casado, por sus propios y personales derechos.

SEGUNDA: ANTECEDENTES.- HOLDING CORMAHOLD S.A., en su calidad de accionista de la compañía **INMOBILIARIA SAN ALBERTO MAGNO S.A.** es actual propietaria de 77.500 (setenta y siete mil quinientas) acciones ordinarias y nominativas de dicha compañía, de US$ 1.00 (Un Dólar de los Estados Unidos de América) cada una.

TERCERA: CESIÓN.- HOLDING CORMAHOLD S.A., en su calidad de accionista de la compañía **INMOBILIARIA SAN ALBERTO MAGNO S.A.**, cede la totalidad de sus acciones, a favor del Dr. **RODRIGO ANDRES CORDERO MOSCOSO.**

El valor patrimonial ponderado de las acciones antes indicadas asciende a la suma de **US$42.076,96** (Cuarenta y dos mil setenta y seis 96/100 dólares de los Estados Unidos de América), que corresponde a precio por el cual se efectúa la cesión de acciones materia de este contrato. Valor que será cancelado por el cesionario a la cedente, en un plazo de cinco años.

CUARTA: ACEPTACIÓN.- El Dr. **RODRIGO ANDRES CORDERO MOSCOSO,** acepta la cesión de acciones por ser efectuada a su favor.

Para constancia de la cesión efectuada, las partes deciden firmarla en unidad de acto.

p. HOLDING CORMAHOLD S.A.
Lcda. María Gabriela Malo Tamariz / Presidenta
CEDENTE

DR. RODRIGO ANDRÉS CORDERO MOSCOSO
CESIONARIO

Cuenca, 27 de diciembre de 2017

SEÑOR
REPRESENTANTE LEGAL
INMOBILIARIA SAN ALBERTO MAGNO S.A.
CIUDAD

De nuestra consideración:

Para los fines legales pertinentes informamos que el día 20 de diciembre de 2017 hemos procedido a celebrar un contrato de cesión de acciones y solicitamos que el mismo sea registrado en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía así como también notificado a la Superintendencia de Compañía. La cesión efectuada es la siguiente:

CEDENTE	**CESIONARIO**
HOLDING CORMAHOLD S.A.	RODRIGO ANDRES CORDERO MOSCOSO
RUC 0190407462001	C.C.010180168-6
NACIONALIDAD ECUATORIANA	NACIONALIDAD. ECUATORIANA
NUMERO DE ACCIONES 77.500	TIPO DE INVERSION. NACIONAL

VALOR DE CADA ACCION $1,00
VALOR PATRIMONIAL PONDERADO US$42.076,96
VALOR DE LA CESIÓN **US$42.076,96**

Particular que comunico para los fines legales pertinentes.

Muy Atentamente,

p. HOLDING CORMAHOLD S.A.
Lcda. María Gabriela Malo Tamariz / Presidenta
CEDENTE

DR. RODRIGO ANDRÉS CORDERO MOSCOSO
CESIONARIO

Cuenca, 28 de marzo de 2016.

Señora
MARÍA GABRIELA MALO TAMARIZ
Ciudad.-

De mis consideraciones,

Para los fines legales correspondientes comunico a Usted, que la Junta General Universal Extraordinaria de Accionistas de la compañía "**HOLDING CORMAHOLD S.A.**.", reunida en sesión el día de hoy, tuvo a bien elegir a Usted, para el cargo de **PRESIDENTE** de la compañía, con las más amplias atribuciones de acuerdo a sus Estatutos, por el período de CINCO AÑOS, correspondiéndole la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía por subrogación del Gerente General, a partir de la inscripción del presente nombramiento en el Registro Mercantil.

Sus atribuciones y deberes constan en la Escritura Pública de Constitución otorgada ante la Notaria Séptima del cantón, Dra. Doris Cabrera Rojas, en fecha 13 de Noviembre de 2014 e inscrita en el Registro Mercantil del cantón en fecha 28 de noviembre de 2014 con Repertorio Nº 11409 y número de inscripción 955.

Atentamente,

Dr. Fabricio Moreno Serrano
Presidente de la Junta

Acepto el nombramiento que antecede, siendo de **PRESIDENTE** de la compañía "**HOLDING CORMAHOLD S.A.**"

MARÍA GABRIELA MALO TAMARIZ
C.I. 0102539079
Cuenca, 28 de marzo de 2016.

Registro Mercantil de Cuenca

TRÁMITE NÚMERO: 3970

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN CUENCA
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL:NOMBRAMIENTOS

NÚMERO DE REPERTORIO:	2724
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	07/04/2016
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	604
REGISTROSS:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	HOLDING CORMAHOLD S.A.
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR	MALO TAMARIZ MARIA GABRIELA
IDENTIFICACIÓN	0102539079
CARGO:	PRESIDENTE
PERIODO(Años):	5

2. DATOS ADICIONALES:

NO APLICA

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: CUENCA, A 7 DÍA(S) DEL MES DE ABRIL DE 2016

MARIA VERONICA VAZQUEZ LOPEZ
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN CUENCA

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: FRESNOS 1-100 Y AV. PAUCARBAMBA Y GIRASOL

Dirección Nacional de Registro de Datos Públicos
REGISTRO MERCANTIL CUENCA
Registro Mercantil del Cantón Cuenca

Nº 0221442

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN
CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 010180168-6
APELLIDOS Y NOMBRES
CORDERO MOSCOSO
RODRIGO ANDRES
LUGAR DE NACIMIENTO
AZUAY
CUENCA
GIL RAMIREZ DAVALOS
FECHA DE NACIMIENTO 1968-04-16
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL Casado
MARIA GABRIELA
MALO TAMARIZ

INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN ABOGADO
E1333I1122
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CORDERO ACOSTA JOSE VICENTE
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MOSCOSO C MARIA EUGENIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
CUENCA
2011-11-22
FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-11-22
0005192779
DIRECTOR GENERAL
FIRMA DEL CEDULADO

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017
CNE
014 JUNTA No.
014 - 194 NÚMERO
0101801686 CÉDULA
CORDERO MOSCOSO RODRIGO ANDRES
APELLIDOS Y NOMBRES
AZUAY PROVINCIA
CIRCUNSCRIPCIÓN:
CUENCA CANTÓN
ZONA:
SAN SEBASTIAN PARROQUIA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN
CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 010253907-9
APELLIDOS Y NOMBRES
MALO TAMARIZ
MARIA GABRIELA
LUGAR DE NACIMIENTO
AZUAY
CUENCA
HUAYNACAPAC
FECHA DE NACIMIENTO 1970-12-07
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADA
RODRIGO ANDRES
CORDERO MOSCOSO

INSTRUCCIÓN BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN EMPLEADO PRIVADO
V4333V4444
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MALO GONZALEZ CLAUDIO JOSE
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
TAMARIZ VALDIVIESO CECILIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
SALINAS
2012-08-09
FECHA DE EXPIRACIÓN
2022-08-09
0003019803
DIRECTOR GENERAL
FIRMA DEL CEDULADO

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017
CNE
019 JUNTA No.
019 - 298 NÚMERO
0102539079 CÉDULA
MALO TAMARIZ MARIA GABRIELA
APELLIDOS Y NOMBRES
AZUAY PROVINCIA
CIRCUNSCRIPCIÓN:
CUENCA CANTÓN
ZONA:
SUCRE PARROQUIA