INFORME ECONÓMICO

EJERCICIO: 1 de enero de 2010 al 31 de diciembre de 2010

La Cía. Ltda. Molina & Brito, inicia sus actividades en el mes de abril del 2009, cuya actividad económica principal es la fabricación de prefabricados para su uso en la construcción.

En relación al análisis aplicado en las cifras de los Estados Financieros del año 2010, encontramos los siguientes puntos que consideramos de mayor relevancia:

I. Infraestructura: En el año 2010 se realizo una revalorización de activos, por cuanto se hicieron modificaciones en su edificación, debido a un incendio causado dentro de la compañía existiendo así una variación en comparación con el año 2009.

II. Clientes: En la cuenta mostramos un total de $ 21.042.13USD por cuentas por cobrar, por haberse obtenido un nivel superior de ventas, en comparación con el año 2009, por lo que la compañía cuenta con suficiente liquidez para saldar sus deudas a corto plazo.

IV. Ventas: La cuenta nos representa un aumento ya que en este año las ventas fueron de $ 79.390,47USD, por lo tanto se llevaron a cabo satisfactoriamente y obtuvimos más clientes, dado que la empresa invirtió en publicidad para hacerse conocer en el mercado.

V. Inventarios: En cuanto a los inventarios de artículos terminados se debe buscar un aumento en su rotación, es decir buscar la manera de vender a menor tiempo el artículo fabricado.

VI. Prestamos de Terceros: En cuanto a las deudas con terceros son mayores que el patrimonio de la compañía, por lo tanto se pondrá especial atención en cuanto a esta cuenta.

VII. Activo Fijo: En cuanto a las maquinarias, vehículo, herramientas no ha existido mayores cambios, pues se continúa con los activos fijos adquiridos en el año 2009.

CONCLUSIONES

Al haberse encontrado una serie de variaciones en las cifras en comparación con el año 2009 se puede decir que la compañía, obtuvo un mejor resultado en este año. En donde ya se reflejaron un porcentaje de utilidades, que no fue el esperado por la compañía pero se seguirá identificando los problemas en busca de solucionarlos, para cumplir con los objetivos planteados cada inicio de año, puesto que nuestra tiene dos años de funcionamiento, razón por la que pensamos que nuestros objetivos económicos están siendo cumplidos.

Superintendencia de Compañías
Secretaría General
19 ABR 2011

Atentamente,

Ing. Jorge Molina M.
GERENTE

CPA Vol. Activos