



INFORME A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA EMPRESA CONSTRUCCIONES Y PREFABRICADOS DE HORMIGÓN MOLINA & BRITO CIA LTDA, DE PARTE DEL COMISARIO JENNY PESANTEZ SARMIENTO SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS CORTADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2019.

Señores Accionistas:

Luego de analizar y revisar los Estados Financieros preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera, se presenta a continuación los siguientes resultados obtenidos en el periodo 2019:

ACTIVO

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO:

Se verifico la conciliación bancaria tanto de la cuenta corriente N°405-500-227-3 del Banco Bolivariano cuyo valor al cierre del ejercicio económico a diciembre del 2019 mantuvo un saldo de \$4,50, y la conciliación bancaria de la cuenta corriente N°820-060804-0 del Banco Internacional mantuvo un saldo de \$1,73 los mismos que son correctos de acuerdo a los libros y a los estados de cuenta de los bancos.

Los cheques girados fueron verificados que luego de su emisión son firmados por el presidente y el gerente de la empresa, procedimiento aceptable dentro de las políticas de la entidad.

PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

VEHICULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMIONERO MOVIL:

Volqueta: \$45.600,00: Este vehículo fue adquirido el 19 de Septiembre de 2014, cuyo valor corresponde al valor original de la volqueta \$96.000,00 con su correspondiente depreciación.

MAQUINARIA Y EQUIPO:

Retroexcavadora \$23.326,07: Esta maquinaria fue adquirida 22 de Septiembre de 2014, el valor que representa esta cuenta corresponde al valor original de la retroexcavadora \$49.107.14 menos su depreciación acumulada.

ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES:

En esta cuenta existe un saldo al cierre del presente ejercicio económico por un valor de \$9.421,36 corresponde a crédito tributario a favor de la empresa de I.R. y anticipo de impuesto a la renta.

PASIVO

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR corrientes:

El saldo de \$285.928,33, representa obligaciones a corto plazo: préstamos de socios e instituciones bancarias, las mismas que serán liquidadas en el 2020.

PATRIMONIO NETO

Al cierre del presente balance, diciembre del 2019, en esta cuenta se mantiene el aporte de capital de los socios por \$3.000,00 dólares; el patrimonio neto en este año es negativo - \$84.133,16, además se presentaron pérdidas por un valor de -\$114.785,92.

Atentamente;

CPA Sra. Jenny Pesántez

COMISARIO