



INFORME A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA EMPRESA CONSTRUCCIONES Y PREFABRICADOS DE HORMIGÓN MOLINA & BRITO CIA LTDA, DE PARTE DEL COMISARIO JENNY PESANTEZ SARMIENTO SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS CORTADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2018.

Señores Accionistas:

Luego de analizar y revisar los Estados Financieros preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera, se presenta a continuación los siguientes resultados obtenidos en el periodo 2018:

ACTIVO

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO:

Se verifico la conciliación bancaria tanto de la cuenta corriente N°405-500-227-3 del Banco Bolivariano cuyo valor al cierre del ejercicio económico a diciembre del 2018 mantuvo un saldo de \$18,57, y la conciliación bancaria de la cuenta corriente N°820-060804-0 del Banco Internacional mantuvo un saldo de \$26,58, los mismos que son correctos de acuerdo a los libros y a los estados de cuenta de los bancos.

Los cheques girados fueron verificados que luego de su emisión son firmados por el presidente y el gerente de la empresa, procedimiento aceptable dentro de las políticas de la entidad.

PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

VEHICULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMIONERO MOVIL:

Camión HINO \$1.001,28: El valor que representa esta cuenta corresponde al valor original del vehículo \$33.376.00 menos su depreciación acumulada, el mismo que al 31/03/2019 se encontrará totalmente depreciado y se tendrá que contar con un informe de un mecánico que estimará por cuantos años más puede seguir en funcionamiento dicho vehículo.

Montacarga \$487,50: Los valores contabilizados a la presente fecha, corresponde al valor original del montacarga \$16.250,00 con su correspondiente depreciación, el mismo que al 31/03/2019 se encontrará totalmente depreciado.

Volqueta: \$55.200,00: Este vehiculo fue adquirido el 19 de Septiembre de 2014, cuyo valor corresponde al valor original de la volqueta \$96.000,00 con su correspondiente depreciación.

MAQUINARIA Y EQUIPO:

Retroexcavadora \$28.236,61: Esta maquinaria fue adquirida 22 de Septiembre de 2014, el valor que representa esta cuenta corresponde al valor original de la retroexcavadora \$49.107.14 menos su depreciación acumulada.

ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES:

En esta cuenta existe un saldo al cierre del presente ejercicio económico por un valor de \$9.718,04 corresponde a crédito tributario a favor de la empresa de I.R. y anticipo de impuesto a la renta.

PASIVO

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR corrientes:

El saldo de \$18.543,12, representa obligaciones a corto plazo que serán liquidadas al mes de enero del año 2019.

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR no corrientes

El saldo de \$46.326,45, representa las obligaciones a largo plazo por préstamos recibidos de socios como capital de operación para el desarrollo y marcha de la empresa.

PATRIMONIO NETO

Al cierre del presente balance, diciembre del 2018, en esta cuenta se mantiene el aporte de capital de los socios por \$3.000,00 dólares; el patrimonio neto en este año es positivo \$30.652,76, además se presentaron utilidades en el presente año de \$2.079,34 dólares, cuyo 10% corresponden a la repartición de trabajadores \$207,93, 5% hijos \$103,97, Reserva Legal \$176,74, Reserva Imprevistos \$88,37, utilidad Neta del Ejercicio \$1.060,47. Demostrando el esfuerzo de la compañía para cumplir con sus objetivos a pesar de la situación económica que vive el país en este periodo.

Atentamente;

Jenny Pesántez

CPA Sra. Jenny Pesántez

COMISARIO