

202081

**INFORME A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA EMPRESA CONSTRUCCIONES Y PREFABRICADOS DE HORMIGON MOLINA & BRITO CIA LTDA, DE PARTE DEL COMISARIO JOSE SOLANO CORREA SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS CORTADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2010.**

Señores Accionistas:

Es grato presentar a ustedes el Informe mencionado, luego de analizar y revisar los balances y estados de pérdidas y ganancias, siendo necesario entregarles a continuación detalladamente los siguientes resultados:



25 MAY 2011.

**ACTIVO**

**DISPONIBLE:** se verifico la reconciliación bancaria de la cuenta corriente N° 405-500-227-3 del Banco Bolivariano cuyo valor a cierre del ejercicio económico a diciembre del 2010 mantuvo un saldo de USD\$2.969,52, el mismo que es correcto de acuerdo a los libros y estado de cuenta del banco.

Roberto Idrovo Polo

Los cheques girados fueron verificados que luego de su emisión son firmados por el presidente y el gerente de la empresa, procedimiento aceptable dentro de las políticas de la entidad.

**CUENTAS POR COBRAR:** 24.642,13

De acuerdo a la revisión de esta cuenta, mantenemos un valor de 8.413,47, que corresponde a clientes que al mes de enero del año 2011, su saldo ya está liquidado.

Existe además un saldo por 16.228,66, que corresponde a los socios de esta empresa, que también debe ser liquidado en el menor tiempo posible.

**INVENTARIOS:** dentro de este rubro consta el inventario realizable con 1.149,69 y el inventario de productos terminados con 20.245,75, inventarios que deben ser vendidos de forma inmediata.

**ACTIVOS FIJOS**

**HERRAMIENTAS:** 4.587,46 dólares

En esta cuenta se encuentran contabilizados las herramientas y carretillas con su valor respectivo de adquisición y su correspondiente depreciación.

**MAQUINARIA Y EQUIPOS: (Concretera) 2.444,02**

El valor que representa esta cuenta corresponde al valor original de la concretera menos su depreciación acumulada.

**VEHICULOS:**

Camión HINO 21.066,67

Monta carga 8.928,58

Los valores contabilizados a la presente fecha, igualmente corresponden al valor de costo de adquisición del camión y monta carga con su correspondiente depreciación.

**EDIFICIOS E INSTALACIONES: 69.350,94**

Es necesario informar que en esta cuenta se incremento su costo original debido a un siniestro significativo que sufrió las instalaciones totales de la infraestructura, aconsejando que para lo futuro debiera contratarse una póliza de seguros contra todo siniestro.

**IMPUESTOS:**

En esta cuenta existe un saldo al cierre del presente ejercicio económico por un valor de 2.548,69, que con relación al año anterior se han utilizado los créditos tributarios razonablemente, de acuerdo a sus expectativas.

**PASIVO**

**CUENTAS POR PAGAR:**

El saldo de 673,29, representa obligaciones a corto plazo que serán liquidadas al mes de enero del año 2011.

Las obligaciones a largo plazo por préstamos recibidos de terceros como capital de operación para el desarrollo y marcha de la empresa, se mantienen hasta la presente fecha.

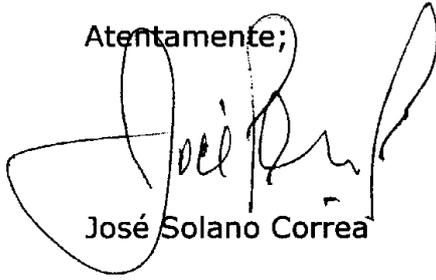
**PATRIMONIO**

Al cierre del presente balance, diciembre del 2010, en esta cuenta se mantiene el aporte de capital fresco de los socios por 3.000,00

dólares; el patrimonio neto que anteriormente presentaba un déficit de 7.418,31 se ha superado por cuanto el actual es positivo en 691,55 dólares. Además se presentaron utilidades en el presente año en 87,86 dólares demostrándose un esfuerzo en la gestión realizada.

Cuenca, 22 de Febrero de 2011.

Atentamente;

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'José Solano Correa', written over a circular stamp or seal.

José Solano Correa

**COMISARIO**