

2020 87

INFORME A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA EMPRESA CONSTRUCCIONES Y PREFABRICADOS DE HORMIGON MOLINA & BRITO CIA LTDA, DE PARTE DEL COMISARIO JOSE SOLANO CORREA SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS CORTADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2009.



25 MAY 2011

Señores Accionistas:

Es grato presentar a ustedes el Informe mencionado, luego de analizar y revisar los balances y estados de pérdidas y ganancias, siendo necesario entregarles a continuación detalladamente los siguientes resultados:

Rebeca Idrovo Polo

ACTIVO

DISPONIBLE: se verifico la reconciliación bancaria de la cuenta corriente N° 405-500-227-3 del Banco Bolivariano cuyo valor al cierre del ejercicio económico a diciembre del 2009 mantenía un saldo de USD\$4.824,54, el mismo que es correcto de acuerdo a los libros y estado de cuenta del banco.

Los cheques girados fueron verificados que luego de su emisión son firmados por el presidente y el gerente de la empresa, procedimiento aceptable dentro de las políticas de la entidad.

INVENTARIOS: dentro de este rubro consta el inventario realizable con 1.332.17 y el inventario de productos terminados con 34.769.84, que esperamos que luego del cierre del ejercicio se realice su venta para captar los ingresos esperados.

EDIFICIOS E INSTALACIONES: en esta cuenta se encuentra desglosado el valor de la infraestructura de la fábrica productora de bloques cuyo valor asciende a 57.912,09 que de acuerdo a las expectativas de inicio de actividades es razonable su costo.

HERRAMIENTAS: 2.981,44

MAQUINARIA Y EQUIPOS: (Concretera) 2.720,70

Los valores que representan estas dos cuentas se ocasionaron por la adquisición de lo anteriormente mencionado para el funcionamiento de la Fábrica de Bloques.

VEHICULOS:

Camión HINO 27.386,67

Monta carga 11.607,15

Para el funcionamiento de la Fábrica fue necesario adquirir estos vehículos esperando nos entreguen el servicio indispensable para el desarrollo y funcionamiento de la empresa.

IMPUESTOS:

En esta cuenta existe un saldo al cierre del presente ejercicio económico por un valor de 9.793,30, del mismo que se desglosa en la subcuenta de crédito tributario un valor de 9.627,71, que esperamos que en el periodo del año 2010 sea utilizado dicho saldo para beneficio de la empresa y bajar estos valores de balance.

PASIVO

CUENTAS POR PAGAR:

El saldo de 4.847,08, representa obligaciones a corto plazo que serán liquidadas al mes de enero del año 2010.

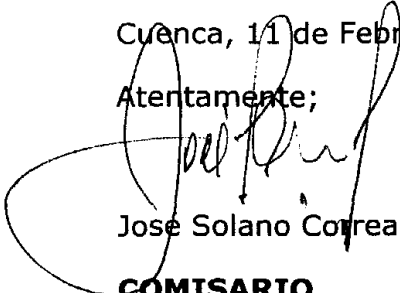
Además es necesario informar que existe en esta cuenta, un saldo de obligaciones a largo plazo, por un préstamo de accionistas por 70.456,15 y otro préstamo de terceras personas por 85.000,00 dólares, como capital de operación inicial para el funcionamiento de la empresa.

PATRIMONIO

Al cierre del primer balance, en esta cuenta existe un aporte de capital fresco de los socios por 3.000,00 dólares, las pérdidas iniciales de este ejercicio representan 10.418,31 dólares, razón para entregarnos un patrimonio negativo de 7.418,31 dólares que esperamos se reviertan en el próximo año.

Cuenca, 11 de Febrero de 2010.

Atentamente;



José Solano Correa

COMISARIO