

SIGLAS Y ABREVIATURAS UTILIZADAS

SIGLAS	SIGNIFICADO
ARCH	Agencia de Regulación y Control Hidrocarburífero
ATS	Anexo Transaccional Simplificado
CCO	Certificado de Cumplimiento de Obligaciones
CIA LTDA	Compañía Limitada
CNIC	Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad
CT	Crédito Tributario
IASB	International Accounting Standards Board
IESBA	Código de ética profesional
IESS	Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social
IVA	Impuesto al Valor Agregado
IR	Impuesto a la renta
JGA.	Junta General de Accionistas
LORTI	Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno
NEC	Normas Ecuatorianas de Contabilidad
NIC	Norma Internacional de Contabilidad
NIIF	Normas Internacionales de información Financiera
RNAE	Registro Nacional de Auditores Externos
RUC	Registro Unico de Contribuyente
S.A.	Sociedad Anónima
SRI	Sistema de Rentas Internas
TC	Tarjeta de crédito
TI	Tecnología de la Información
USD	Dólares de los Estados Unidos de América



ÍNDICE

CONTENIDO

PÁGS.

Abreviaturas y siglas utilizadas
Índice

SECCIÓN I: INFORME DE AUDITORÍA INDEPENDIENTE

Dictamen de los Auditores Independientes	
Estados de situación financiera	1-2
Estados de resultados integral	3
Estados de flujo del efectivo	4
Notas explicativas a los estados financieros	5
Disposiciones Legales	5
Principales Políticas contables	6
Disponibilidades	13
Anticipo de Fondos	13
Cuentas y documentos por cobrar	13
Inversiones temporales	15
Activos Fijos (Bienes de Administración)	15
Activos no corrientes	16
Pasivo corriente	17
Cuentas por pagar	17
Pasivo a largo plazo	18
Patrimonio	19
Estado de resultados	19
Composición de ingresos	20
Composición de gastos	21

ANEXO

Notas Reservadas



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los miembros de la Junta General
de Socios de la Compañía
**CONSTRUCCIONES Y PREFABRICADOS DE HORMIGÓN
MOLINA & BRITO CIA. LTDA..**

Cuenca, 26 de marzo de 2019

Opinión

Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de la Compañía CONSTRUCCIONES Y PREFABRICADOS DE HORMIGÓN MOLINA & BRITO CIA. LTDA., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del año 2018 y el correspondiente estado del resultado integral, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el primer párrafo, presentan razonablemente en todos sus aspectos importantes, la situación financiera de la Compañía CONSTRUCCIONES Y PREFABRICADOS DE HORMIGÓN MOLINA & BRITO CIA. LTDA., al 31 de diciembre de 2018 así como el desempeño de sus operaciones y sus flujos de efectivo por los años terminados en esa fecha, están de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF y NIC).

Otra información incluida en el documento que contienen los estados financieros auditados

La administración es responsable de la otra información. La otra información comprende el reporte anual que se presenta de acuerdo a las disposiciones de carácter general aplicables a la normativa vigente y las exigencias de los entes de control del país.

Nuestra opinión sobre los estados financieros no cubre la otra información y no podemos expresar cualquier forma de opinión al respecto.

En relación con nuestra auditoria de los estados financieros, es nuestra



responsabilidad leer la otra información; y, al hacerlo, considerar si esta es materialmente consistente con los estados financieros o con nuestros conocimientos obtenidos en la auditoría, o de lo contrario si parece estar materialmente distorsionada. Si, sobre la base del trabajo que hemos realizado, podemos concluir que existe una inexactitud importante de esta otra información, estamos obligados a notificar este hecho. No tenemos nada que informar a este respecto.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros basada en nuestra auditoría. La presente auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con los requerimientos éticos y declaramos además que somos independientes de la Compañía CONSTRUCCIONES Y PREFABRICADOS DE HORMIGÓN MOLINA & BRITO CIA. LTDA., de acuerdo al Código de Ética Profesional (Código IESBA) cumpliendo con las demás responsabilidades de ética de conformidad con dichos requerimientos, lo cual nos ha permitido ir planificando y ejecutando la auditoría con el fin de obtener seguridad razonable de que los estados financieros no contienen distorsiones importantes. La auditoría comprendió la realización de procedimientos a fin de obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones en los estados financieros.

Los procedimientos de auditoría que aplicamos dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación del riesgo de que los estados financieros contengan distorsiones importantes debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación del riesgo, el auditor tomó en consideración el control interno de la Compañía que le fue relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, a fin de diseñar procedimientos de auditoría apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. La auditoría también incluye la evaluación de que los principios de contabilidad utilizados son apropiados; y, que las estimaciones contables realizadas por la administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido fue suficiente y apropiada para fundamentar nuestra opinión.



Responsabilidad de la Administración de la compañía por los estados financieros

La Administración de la Compañía CONSTRUCCIONES Y PREFABRICADOS DE HORMIGÓN MOLINA & BRITO CIA. LTDA., es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Contabilidad y Normas Internacionales de Información Financiera NIIF. Esta responsabilidad incluye: el diseño, la implementación y el mantenimiento del control interno pertinente a la preparación y presentación razonable de los estados financieros que estén libres de distorsiones importantes, causados por fraude o error; mediante la selección y aplicación de políticas contables apropiadas; y de la realización de estimaciones contables que sean razonables de acuerdo con características propias de la compañía. En la preparación de los estados financieros, los administradores son responsables de la valoración de la capacidad de la compañía de continuar como empresa en funcionamiento y utilizando la base contable de empresa en funcionamiento a menos que la dirección tenga la intención de liquidar la compañía o cesar operaciones, o bien no exista una alternativa realista. Los responsables del gobierno de la compañía son responsables de la supervisión del proceso de información financiera.

CONSULFINCO

CONSULTORES AUDITORES INDEPENDIENTES

CONSULFINCO CIA. LTDA.
Registro Nacional de Firmas Auditoras
Externas RNAE No. 855



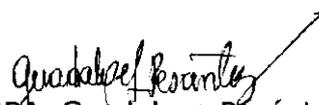
Darwin Jaramillo Granda, MBA
Representante Legal



CONSTRUCCIONES Y PREFABRICADOS DE HORMIGÓN**MOLINA & BRITO CIA. LTDA.***(Cuenca - Ecuador)**Notas a los Estados Financieros**Por el año terminado al 31 de diciembre de 2018**(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)***ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**

ACTIVO	NOTAS	2017	2018	Variación	Variación
CORRIENTE		224.737,63	9.763,19	-214.974,44	-96%
BANCOS	3	1.118,78	45,15	-1.073,63	-96%
CUENTAS POR COBRAR	4	1.315,41	0,00	-1.315,41	-100%
CLIENTES	4	208.651,17	0,00	-208.651,17	-100%
IMPUESTOS ANTICIPADOS	4	11.311,91	9.718,04	-1.593,87	-14%
ANTICIPO PROVEEDORES	4	2.340,36	0,00	-2.340,36	-100%
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO		105.377,46	85.759,14	-19.618,32	-19%
MAQUINARIA Y EQUIPO	5	49.107,14	49.107,14	0,00	0%
DEP. ACUM. MAQUINARIA Y EQUIPO	5	-47.159,81	-20.870,53	26.289,28	-56%
VEHICULOS	5	145.626,00	145.626,00	0,00	0%
DEP. ACUM. VEHICULOS	5	-43.174,62	-88.937,22	-45.762,60	106%
EQUIPO DE COMPUTACIÓN	5	1.450,00	1.450,00	0,00	0%
DEP. ACUM. EQUIPO DE COMPUTACIÓN	5	-471,25	-616,25	-145,00	31%
TOTAL ACTIVO		330.115,09	95.522,33	-234.592,76	-71%


Ing. Jorge Molina
GERENTE GENERAL


CPA Guadalupe Pésánte
Contador General

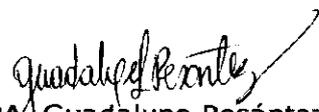
CONSTRUCCIONES Y PREFABRICADOS DE HORMIGÓN**MOLINA & BRITO CIA. LTDA.***(Cuenca - Ecuador)**Notas a los Estados Financieros**Por el año terminado al 31 de diciembre de 2018**(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)***ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**

PASIVO	NOTAS	2017	2018	Variación	Variación
CORRIENTE		238.244,33	18.543,12	-219.701,21	-92%
PROVEEDORES	6	12.716,50	9.005,29	-3.711,21	-29%
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	6	156.587,67		-156.587,67	-100%
ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA POR PAGAR	6	3.636,73	5.859,67	2.222,94	61%
BENEFICIOS DE LEY A EMPLEADOS	7	56.259,35	2.574,28	-53.685,07	-95%
IESS POR PAGAR	7	4.044,08	1.103,88	-2.940,20	-73%
ANTICIPO CLIENTES	6	5.000,00	0,00	-5.000,00	-100%
PASIVO LARGO PLAZO		55.432,30	46.326,45	-9.105,85	-16%
CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS	8	55.432,30	3.806,01	-51.626,29	-93%
PROVEEDORES	8		42.520,44	42.520,44	
TOTAL PASIVO		293.676,63	64.869,57	-228.807,06	-78%
PATRIMONIO		29.326,78	30.652,76	1.325,98	5%
CAPITAL SOCIAL	9	3.000,00	3.000,00	0,00	0%
RESERVA LEGAL	9	1.848,28	2.025,02	176,74	10%
RESERVA FACULTATIVA	9	924,15	1.012,92	88,77	10%
PERDIDA DE EJERCICIOS ANTERIORES	9	-2.418,30	-2.418,30	0,00	0%
GANANCIAS ACUMULADAS	9	4.633,58	15.264,23	10.630,65	229%
RESULTADO ACUM. POR ADOP NIF	9	10.708,42	10.708,42	0,00	0%
RESULTADO DEL EJERCICIO	9	10.630,65	1.060,47	-9.570,18	-90%
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO		323.003,41	95.522,33	-227.481,08	-70%

LAS NOTAS EXPLICATIVAS SON PARTE INTEGRANTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.



Ing. Jorge Molina
GERENTE GENERAL



CPA Guadalupe Pesántez
Contador General

CONSTRUCCIONES Y PREFABRICADOS DE HORMIGÓN

MOLINA & BRITO CIA. LTDA.

(Cuenca - Ecuador)

Notas a los Estados Financieros

Por el año terminado al 31 de diciembre de 2018

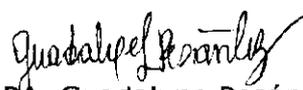
(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

DETALLE	NOTAS	2017	2018	Variación	Variación
VENTAS	10	369.399,87	167.241,06	-202.158,81	-55%
COSTO DE VENTAS	11	292.867,95	91.914,79	-200.953,16	-69%
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS		76.531,92	75.326,27	-1.205,65	-2%
GASTOS DE OPERACIÓN					
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	11	37.194,82	51.852,70	14.657,88	39%
GASTOS OPERACIONALES	11	19.718,75	19.618,31	-100,44	-1%
GASTOS DE FINANCIEROS	11	0,00	1.775,92	1.775,92	
TOTAL GASTOS DE OPERACIÓN		56.913,57	73.246,93	16.333,36	29%
UTILIDAD OPERACIONAL	12	19.618,35	2.079,34	-17.539,01	-89%
RESULTADO DEL EJERCICIO	12	19.618,35	2.079,34	-17.539,01	-89%

LAS NOTAS EXPLICATIVAS SON PARTE INTEGRANTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.

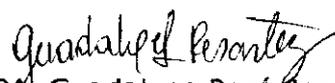

Ing. Jorge Molina
GERENTE GENERAL


CPA Guadalupe Pesántez
Contador General

CONSTRUCCIONES Y PREFABRICADOS DE HORMIGÓN**MOLINA & BRITO CIA. LTDA.***(Cuenca - Ecuador)**Notas a los Estados Financieros**Por el año terminado al 31 de diciembre de 2018**(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)*

ESTADO DE FLUO DE EFECTIVO	2018
INCREMENTO NETO(DISMINUCION)EN EL EFECTIVO EQUIVALENTESAL DE EFECTIVO	
ANTES DE LOS EFECTOS DE LOS CAMBIOS EN LA TASA DE CAMBIO	-1.073,63
Flujo de efectivo procedente de (utilizados en) actividades de operación	8.032,22
Clases de Cobros por actividades de operación	371.469,54
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	371.469,54
Clases de Pagos por actividades de operación	-363.437,32
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	-244.953,54
Otros pagos por actividades de operación	-118.483,78
Flujo de efectivo procedente de actividades de inversión	0,00
Flujo de efectivo procedente de actividades de financiamiento	-9.105,85
Pagos de préstamos	-9.105,85
INCREMENTO (DISMINUCION) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO	-1.073,63
EFECTIVO E EQUIVALENTE AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	1.118,78
EFECTIVO E EQUIVALENTE AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	45,15
CONCILIACION ENTRE LA GANANCIA (PERDIDA) NETA Y LOS FLUJOS DE OPERACIÓN	
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	2.079,34
AJUSTE POR PARTIDAS DISTINTAS AL EFECTIVO:	19.618,31
Ajustes por gasto de depreciación y amortización	19.618,31
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:	-13.665,43
(Incremento) disminución en otras cuentas por cobrar	209.228,48
(Incremento) disminución en otros activos	3.934,23
Incremento (disminución) en otras cuentas por pagar	-160.298,88
Incremento (disminución) en anticipos de clientes	-5.000,00
Incremento (disminución) en otros pasivos	-61.529,26
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	8.032,22


Ing. Jorge Molina
GERENTE GENERAL


CPA Guadalupe Pesántez
Contador General

CONSTRUCCIONES Y PREFABRICADOS DE HORMIGÓN

MOLINA & BRITO CIA. LTDA.

(Cuenca - Ecuador)

Notas a los Estados Financieros

Por el año terminado al 31 de diciembre de 2018

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

DETALLE	CAPITAL SUSCRITO	RESERVA LEGAL	RESERVA ESTATUT.	REVALOR. ACT. FIJOS	RESULTADO ACUMUL.	UTILIDAD EJERCICIO	PATRIMONIO 2018	PATRIMONIO 2017
SALDO AL 01/01/2018	3.000,00	1.848,28	924,15	10.708,42	12.845,93			
MOVIMIENTO		176,74	88,77		0,00	1.060,47		
SALDO AL 31/12/2018	3.000,00	2.025,02	1.012,92	10.708,42	12.845,93	1.060,47	30.652,76	29.326,78

LAS NOTAS EXPLICATIVAS SON PARTE INTEGRANTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS


Ing. Jorge Molina
GERENTE GENERAL


CPA/ Guadalupe Pesántez
Contador General

CONSTRUCCIONES Y PREFABRICADOS DE HORMIGÓN

MOLINA & BRITO CIA. LTDA.

(Cuenca - Ecuador)

Notas a los Estados Financieros

Por el año terminado al 31 de diciembre de 2018

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

RATIOS FINANCIEROS

Liquidez: En el índice de liquidez corriente la compañía por cada dólar que debe, posee 0,16 centavos para cubrir la deuda, por lo que se puede observar falta de liquidez.

$$\text{LIQUIDEZ CORRIENTE} = \frac{\text{activo corriente}}{\text{pasivo corriente}} = \frac{9.763,19}{18.543,12} = 0,53$$

Rentabilidad: La rentabilidad de la compañía frente a las ventas es del 1,2%, mientras que el retorno sobre la inversión es del 2,2%.

$$\text{RENTABILIDAD NETA EN VTAS} = \frac{\text{Utilidad neta}}{\text{ventas}} = \frac{2.079,34}{167.241,06} = 1,2\%$$

$$\text{ROI} = \frac{\text{Utilidad neta}}{\text{Activo Total}} = \frac{2.079,34}{95.522,33} = 2,2\%$$

CONSTRUCCIONES Y PREFABRICADOS DE HORMIGÓN

MOLINA & BRITO CIA. LTDA.

(Cuenca - Ecuador)

Notas a los Estados Financieros

Por el año terminado al 31 de diciembre de 2018

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

1. OPERACIONES:

a. Disposiciones legales

La Compañía Construcciones y prefabricados de hormigón Molina & Brito, fue constituida el 29 de enero de 2009 ante el Notario Público Noveno del Cantón Cuenca, con un capital de US \$3.000,00 e inscrita en el Registro Mercantil el 04 de marzo de 2009 bajo el número 116. El objeto Social principal se relaciona con la planificación y ejecución de obras civiles como construcción de viviendas, edificios, galpones, puentes, carreteras, desarrollo e instalación de empresas para la elaboración de productos de empleo directo en la industria de la construcción como prefabricados de hormigón, bloques, ladrillos y cualquier otro producto que sirva para cumplir su objeto social; se dedicará a la implementación y funcionamiento de almacenes y bodegas de materiales de empleo directo en la industria de la construcción podrá comprar, vender, importar, exportar, alquilar todo tipo de maquinaria de empleo en la industria de la construcción, podrá también dedicarse a la actividad minera de explotación de materiales de construcción y arcillas.

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES PARA LA PREPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS:

- a. Bases de preparación de estados financieros:** Los presentes Estados Financieros de la compañía Construcciones y prefabricados de hormigón Molina & Brito., están presentados de acuerdo a las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) y Normas Internacionales de Información Financiera NIIF para pequeñas y medianas empresas (NIIF para PYMES) emitidas por el IASB (International Accounting, Standard Board) que pueden ser adoptadas en Ecuador, además los mismos se encuentran de conformidad a lo prescrito en la Ley de Régimen Tributarios Interno (Art 19), Ley de Compañías y sus reglamentos, Código de Comercio, Código de Trabajo, Estatutos de la Empresa, entre otras.

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

CONSTRUCCIONES Y PREFABRICADOS DE HORMIGÓN

MOLINA & BRITO CIA. LTDA.

(Cuenca - Ecuador)

Notas a los Estados Financieros

Por el año terminado al 31 de diciembre de 2018

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

Los estados financieros se encuentran presentados en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, en base a los precios históricos en los que se encontraron en vigencia en las diferentes fechas en que se generaron las transacciones.

Se presentaran anualmente con la información generada entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de cada año.

Un resumen de las Principales Normas Internacionales de Contabilidad, Normas Internacionales de Información Financiera aplicadas por la empresa, y las disposiciones tributarias en el Ecuador, es el siguiente:

MARCO CONCEPTUAL

NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIIF).- Son Normas e Interpretaciones adaptadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (CNIC), estas normas comprenden lo siguiente:

- (a) Normas Internacionales de Información Financiera
- (b) Normas Internacionales de Contabilidad; y
- (c) Las interpretaciones originadas por el Comité de Interpretaciones Internacionales de Información Financiera (IFRIC) a las antiguas Interpretaciones (SIC)

OBJETIVO.- En la actualidad existen aspectos fundamentales que los mercados de capital, la globalización de información financiera y la ingeniería de la presentación de los estados financieros, están solicitando a los responsables de toma de decisiones en las Compañías, con respecto a las NIIF.

El objetivo principal de las NIIF es la obtención de una similitud en la Información Financiera por la globalización de la economía mundial, asegurar que los Estados Financieros elaborados con NIIF contengan información de alta calidad que:

CONSTRUCCIONES Y PREFABRICADOS DE HORMIGÓN

MOLINA & BRITO CIA. LTDA.

(Cuenca - Ecuador)

Notas a los Estados Financieros

Por el año terminado al 31 de diciembre de 2018

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

- (a) Sea transparente para los usuarios y comparable para todos los ejercicios que se presenten
- (b) Que los estados financieros reflejen fielmente la situación, el rendimiento financiero, los flujos de efectivo, así como el reconocimiento de los activos, pasivos, ingresos y gastos, para que proporcionen una presentación razonable, y
- (c) Suministrar información adicional en las Notas Explicativas incluidas las políticas contables información que debe ser relevante, fiable, comparable y comprensible.

Nuevas Normas Internacionales de Información Financiera, aplicadas en los estados financieros auditados:

NIIF 9 Instrumentos financieros fecha efectiva 1 enero de 2018

NIIF 15 Ingresos derivados de contratos con clientes fecha efectiva 1 enero de 2018

Modificaciones a las NIIF y NIC emitidas NIIF 17 Contratos de seguros; NIC 28 Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos

CNIIF 22 Transacciones en moneda extranjera y consideración anticipada fecha efectiva 1 de enero de 2018

Reconocimiento de activos tributarios diferidos por pérdidas realizadas enmiendas IAS 12; enmiendas NIC 12 fecha efectiva 1 de enero de 2017.

Iniciativa de revelación, enmiendas al IAS 7 NIC 7 Información a revelar de cambios en el pasivos que surjan de actividades de financiación fecha efectiva 1 enero de 2017

CONCEPTOS BÁSICOS:

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO.- Registra los recursos de alta liquidez de los cuales dispone la entidad para sus operaciones regulares y que no está restringido su uso, se registran en efectivo o equivalente de efectivo partidas como: caja, depósitos bancarios a la vista y de otras instituciones financieras, e inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo, estando sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor. (menores a 3 meses) (menores a 3 meses).

CONSTRUCCIONES Y PREFABRICADOS DE HORMIGÓN

MOLINA & BRITO CIA. LTDA.

(Cuenca - Ecuador)

Notas a los Estados Financieros

Por el año terminado al 31 de diciembre de 2018

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

ACTIVOS FINANCIEROS.- Es cualquier activo que posea un derecho contractual a recibir efectivo u otro activo financiero de otra entidad; o a intercambiar activos financieros o pasivos financieros con otra entidad, en condiciones que sean potencialmente favorables para la entidad; o un instrumento de patrimonio neto de otra entidad. Tales como: acciones y bonos de otras entidades, depósitos a plazo, derechos de cobro – saldos comerciales, otras cuentas por cobrar, etc.

ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA.- Son activos financieros que en un momento posterior a su adquisición u origen, fueron designados para la venta. Las diferencias en valor razonable, se llevan al patrimonio y se debe reconocer como un componente separado (ORI-Superávit de Activos Financieros Disponibles para la Venta).

ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA SU VENCIMIENTO.- Son activos financieros no derivados con pagos fijos o vencimiento determinado, es decir que la entidad tenga la intención efectiva y la capacidad de conservarlos hasta su vencimiento. Las variaciones se afectan a resultados.

(-) PROVISIÓN POR DETERIORO.- En cada fecha de balance, una entidad debe evaluar si existe evidencia objetiva de deterioro, el mismo que se mide cuando el valor en libros excede a su monto recuperable.

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR.- Se reconocerán inicialmente al costo. Después de su reconocimiento inicial, las cuentas por cobrar se medirán al costo amortizado, que no es otra cosa que el cálculo de la tasa de interés efectiva, que iguala los flujos estimados con el importe neto en libros del activo financiero (VP).

(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES Y DETERIORO.- Cuando existe evidencia de deterioro de las cuentas por cobrar, el importe de esta cuenta se reducirá mediante una provisión, para efectos de su presentación en estados financieros. Se registrará la provisión por la diferencia entre el valor en libros de las cuentas por cobrar menos el importe recuperable de las mismas.

INVENTARIOS.- Inventarios son activos: (a) poseídos para ser vendidos en el curso normal de la operación; (b) en proceso de producción con vistas a esa venta; o (c) en forma de materiales o suministros, para ser consumidos en el proceso de producción, o en la

CONSTRUCCIONES Y PREFABRICADOS DE HORMIGÓN

MOLINA & BRITO CIA. LTDA.

(Cuenca - Ecuador)

Notas a los Estados Financieros

Por el año terminado al 31 de diciembre de 2018

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

prestación de servicios. Los inventarios se medirán al costo o al valor neto realizable, el menor.

(-) PROVISIÓN DEL VALOR NETO DE REALIZACIÓN Y OTRAS PÉRDIDAS EN EL INVENTARIO.-

Las provisiones se calcularán para cubrir eventuales pérdidas al relacionar el costo con el valor neto de realización. Esta provisión se puede dar por obsolescencia, como resultado del análisis efectuado a cada uno de los rubros que conforman el grupo inventarios. Es una cuenta de valuación del activo, de naturaleza crédito.

SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS.- Se registrarán los seguros, arriendos, anticipos a proveedores u otro tipo de pago realizado por anticipado, y que no haya sido devengado al cierre del ejercicio económico; así como la porción corriente de los beneficios a empleados diferidos de acuerdo a la disposición transitoria.

ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES.- Se registrará los créditos tributarios por Impuesto al valor agregado e impuesto a la renta, así como los anticipos entregados por concepto de impuesto a la renta que no han sido compensados a la fecha, y anticipos pagados del año que se declara.

CONSTRUCCIÓN EN PROCESO.- Se registran los contratos, específicamente negociados, para la fabricación de un activo o conjunto de activos, que están íntimamente relacionados entre sí o son interdependientes en términos de su diseño, tecnología y función, o bien en relación con su último destino o utilización.

OTROS ACTIVOS CORRIENTES.- Registra otros conceptos de activos corrientes que no hayan sido especificados en las categorías anteriores.

PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO.- Se incluirán los activos de los cuales sea probable obtener beneficios futuros, se esperan utilicen por más de un período y que el costo pueda ser valorado con fiabilidad, se lo utilicen en la producción o suministro de bienes y servicios, o se utilicen para propósitos administrativos. Incluye bienes recibidos en arrendamiento financiero. Al comienzo del plazo del arrendamiento financiero, se reconocerá, en el estado de situación financiera del arrendatario, como un activo y un pasivo por el mismo importe.

(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA.- Es el saldo acumulado a la fecha, de la distribución sistemática del importe depreciable de un activo a lo largo de su vida útil, considerando para el efecto el periodo durante el cual se espera utilizar el activo por parte de la entidad; o el

CONSTRUCCIONES Y PREFABRICADOS DE HORMIGÓN

MOLINA & BRITO CIA. LTDA.

(Cuenca - Ecuador)

Notas a los Estados Financieros

Por el año terminado al 31 de diciembre de 2018

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

número de unidades de producción o similares que se espera obtener del mismo por parte de la entidad.

(-) DETERIORO ACUMULADO.- La provisión se calculará al evidenciarse una disminución en la cuantía de los beneficios económicos que cabría esperar de la utilización del activo, es decir es el exceso acumulado a la fecha del importe en libros de un activo sobre su importe recuperable.

PROPIEDADES DE INVERSIÓN.- En esta cuenta se registrarán las propiedades que se tienen para obtener rentas, plusvalías o ambas, en lugar de para: (a) su uso en la producción o suministro de bienes o servicios, o bien para fines administrativos; o (b) su venta en el curso ordinario de las operaciones.

ACTIVO INTANGIBLE.- Registra el monto de los activos identificables, de carácter no monetario y sin apariencia física tales como: el conocimiento científico o tecnológico, el diseño e implementación de nuevos procesos o nuevos sistemas, las licencias o concesiones, la propiedad intelectual, los conocimientos comerciales o marcas adquiridas, los programas informáticos, las patentes, los derechos de autor, las películas, las listas de clientes, los derechos por servicios hipotecarios, las licencias de pesca, las cuotas de importación, las franquicias, las relaciones comerciales con clientes o proveedores, la lealtad de los clientes, las cuotas de mercado y los derechos de comercialización, entre otros. Cuando un activo no cumple la definición de activo intangible, el importe derivado de su adquisición o de su generación interna, por parte de la entidad, se reconocerá como un gasto del periodo en el que se haya incurrido. No obstante, si el elemento se hubiese adquirido dentro de una combinación de negocios, formará parte de la plusvalía reconocida en la fecha de adquisición.

(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA.- Sólo se amortizarán aquellos activos cuya vida útil es finita y en función de dichos años. El importe amortizable de un activo intangible con una vida útil finita, se distribuirá sobre una base sistemática a lo largo de su vida útil. La amortización comenzará cuando el activo esté disponible para su utilización, es decir, cuando se encuentre en la ubicación y condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la gerencia.

(-) DETERIORO ACUMULADO.- Es el exceso acumulado a la fecha del importe en libros de un activo sobre su importe recuperable.

CONSTRUCCIONES Y PREFABRICADOS DE HORMIGÓN

MOLINA & BRITO CIA. LTDA.

(Cuenca - Ecuador)

Notas a los Estados Financieros

Por el año terminado al 31 de diciembre de 2018

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

ACTIVOS POR IMPUESTO A LA RENTA DIFERIDO.- Son las cantidades de impuestos sobre las ganancias a recuperar en periodos futuros, relacionadas con: (a) las diferencias temporarias deducibles; (b) la compensación de pérdidas obtenidas en periodos anteriores, que todavía no hayan sido objeto de deducción fiscal; y (c) la compensación de créditos no utilizados procedentes de periodos anteriores.

PASIVOS POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO: Parte corriente de la obligación producto del contrato de arrendamiento financiero.

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR.- Obligaciones provenientes exclusivamente de las operaciones comerciales de la entidad en favor de terceros, así como los préstamos otorgados por bancos e instituciones financieras, con vencimientos corrientes y llevadas al costo amortizado.

OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS.- En esta cuenta se registran las obligaciones con bancos y otras instituciones financieras, con plazos de vencimiento corriente, y llevados al costo amortizado utilizando tasas efectivas. En esta cuenta se incluirán los sobregiros bancarios.

PROVISIONES.- Se registra el importe estimado para cubrir obligaciones presentes como resultado de sucesos pasados, ante la posibilidad de que la empresa, a futuro, tenga que desprenderse de recursos.

OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES.- Incluyen las obligaciones presentes que resultan de hechos pasados, que deben ser asumidos por la empresa, tal el caso del pago del impuesto a la renta, de la retención en la fuente, participación a trabajadores, dividendos, etc.

CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS / RELACIONADAS.- Obligaciones con entidades relacionadas, que no provienen de operaciones comerciales. Las obligaciones con entidades relacionadas se reconocerán inicialmente por el costo de la transacción, posteriormente se medirán a su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos los pagos realizados.

OTROS PASIVOS FINANCIEROS.- Incluye otras obligaciones financieras como comisiones u otros servicios que constituyen obligaciones actuales de la Compañía por efecto de eventos pasados.

CONSTRUCCIONES Y PREFABRICADOS DE HORMIGÓN

MOLINA & BRITO CIA. LTDA.

(Cuenca - Ecuador)

Notas a los Estados Financieros

Por el año terminado al 31 de diciembre de 2018

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

ANTICIPOS DE CLIENTES.- Se registrará todos los fondos recibidos anticipadamente por parte de los clientes, en las cuales se debe medir el costo del dinero en el tiempo (interés implícito) de generar dicho efecto.

PORCION CORRIENTE PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS.- Incluye la porción corriente de provisiones por beneficios a empleados, incluyendo los beneficios post-empleado, o aquellos generados por beneficios pactados durante la contratación del personal la compañía, así como los originados de contratos colectivos de trabajo.

PASIVO NO CORRIENTE

PASIVOS POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO.- Porción no corriente de las obligaciones por contratos de arrendamiento financiero.

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR.- Porción no corriente de las obligaciones provenientes exclusivamente de las operaciones comerciales de la entidad a favor de terceros, así como los préstamos otorgados por bancos e instituciones financieras; llevadas al costo amortizado.

OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS.- Porción no corriente de las obligaciones con bancos y otras instituciones financieras, llevados al costo amortizado utilizando tasas efectivas.

CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS / RELACIONADAS.- Porción no corriente de las obligaciones con entidades relacionadas, que no provienen de operaciones comerciales. Las obligaciones con entidades relacionadas se reconocerán inicialmente por el costo de la transacción, posteriormente se medirán a su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos los pagos realizados.

OBLIGACIONES EMITIDAS.- Corresponde a la porción no corriente de los saldos pendientes de pago a los inversionistas de emisiones de obligaciones realizadas por la compañía, que fueron autorizadas por la Institución.

ANTICIPOS DE CLIENTES.- Se registrará la porción no corriente de los fondos recibidos anticipadamente por parte de los clientes, en las cuales se debe medir el costo del dinero en el tiempo (interés implícito) de generar dicho efecto.

CONSTRUCCIONES Y PREFABRICADOS DE HORMIGÓN

MOLINA & BRITO CIA. LTDA.

(Cuenca - Ecuador)

Notas a los Estados Financieros

Por el año terminado al 31 de diciembre de 2018

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS.- Incluye la porción no corriente de provisiones por beneficios a empleados, incluyendo los beneficios post-empleado, o aquellos generados por beneficios pactados durante la contratación del personal la compañía, así como los originados de contratos colectivos de trabajo.

OTRAS PROVISIONES.- Se registra el importe no corriente estimado para cubrir otras obligaciones presentes como resultado de sucesos pasados, ante la posibilidad de que la empresa tenga que desprenderse de recursos que involucren recursos económicos, cuando se puede estimar fiablemente el importe.

PASIVO DIFERIDO.- Incluye pasivos diferidos que van a ser reconocidos en el tiempo como ingresos o como derechos de compensación tributaria.

INGRESOS DIFERIDOS.- Se incluye un importe específico por servicios subsiguientes que deben ser diferidos y reconocidos como ingreso de actividades ordinarias a lo largo del periodo durante el cual se ejecuta el servicio comprometido. El importe diferido es el que permite cubrir los costos esperados de los servicios a prestar según el acuerdo, junto con una porción razonable de beneficio por tales servicios.

INGRESOS (LRTI)

Ingresos de las empresas de construcción.- El art. 28 LRTI, establece que: "Las empresas que obtengan ingresos provenientes de la actividad de la construcción, satisfarán el impuesto a base de los resultados que arroje la contabilidad de la empresa. Cuando las obras de construcción duren más de un año, se podrá adoptar uno de los sistemas recomendados por la técnica contable para el registro de los ingresos y costos de las obras, tales como el sistema de "obra terminada" y el sistema de "porcentaje de terminación", pero, adoptado un sistema, no podrá cambiarse a otro sino con autorización del Servicio de Rentas Internas".

CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN (NIC 11 SUSTITUIDA POR LA NIIF 15)

Ingresos de Actividades Ordinarias.- De conformidad con la NIC 11, los ingresos de actividades ordinarias del contrato se miden por el valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir y deben comprender:

- (a) el importe inicial del ingreso de actividades ordinarias acordado en el contrato;
- (b) las modificaciones en el trabajo contratado, así como reclamaciones e incentivos (i) en la medida que sea probable que de los mismos resulte un ingreso de actividades ordinarias; y (ii) sean susceptibles de medición fiable.

Método del porcentaje de realización o terminación.- Para el reconocimiento de ingresos, estos se comparan con los costos del mismo incurridos en la consecución del grado de

CONSTRUCCIONES Y PREFABRICADOS DE HORMIGÓN

MOLINA & BRITO CIA. LTDA.

(Cuenca - Ecuador)

Notas a los Estados Financieros

Por el año terminado al 31 de diciembre de 2018

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

realización en que se encuentre, con lo que se revelará el importe de los ingresos de actividades ordinarias, de los gastos y de las ganancias que pueden ser atribuidas a la porción del contrato ya ejecutado. Este método suministra información útil sobre la evolución de la actividad del contrato y el rendimiento derivado del mismo en cada periodo contable.

Bajo el método del porcentaje de realización, los ingresos del contrato se reconocen como tales, en el resultado del periodo, a lo largo de los periodos contables en los que se lleve a cabo la ejecución del contrato. Los costos del contrato se reconocerán habitualmente como gastos en el resultado del periodo en el que se ejecute el trabajo con el que están relacionados.”

La NIIF 15 podía ser utilizada de manera opcional a partir del ejercicio 2017, pero con obligatoriedad a partir del 1 de enero de 2018; determina un modelo único, de cinco pasos, para que sea aplicado a todos los contratos con los clientes,

Los cinco pasos del modelo son tal y como sigue:

- identifique el contrato con el cliente;
- identifique las obligaciones de desempeño contenidas en el contrato;
- determine el precio de la transacción;
- asigne el precio de la transacción a las obligaciones de desempeño contenidas en los contratos; y
- reconozca ingresos ordinarios cuando (o como) la entidad satisface la obligación de desempeño.

3. CAJA Y EQUIVALENTES:

Este rubro está conformado por:

	2017	2018	Variación	Variación
Bancos (a)	1.118,78	45,15	-1.073,63	-95,96%
Total	1.118,78	45,15	-1.073,63	-95,96%

Este grupo de cuentas está conformado por el efectivo de Bancos, que la empresa mantiene para su actividad económica. La empresa realiza conciliaciones bancarias mensualmente. El movimiento y control se lleva en los respectivos libros de contabilidad. El saldo verificado al 31 de Diciembre del 2018 suman: \$ 45,15.

CONSTRUCCIONES Y PREFABRICADOS DE HORMIGÓN

MOLINA & BRITO CIA. LTDA.

(Cuenca - Ecuador)

Notas a los Estados Financieros

Por el año terminado al 31 de diciembre de 2018

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

Las conciliaciones se han verificado de las cuentas corrientes que la empresa mantiene y se encuentran presentadas de acuerdo a los principios de contabilidad de general aceptación.

La empresa debe confeccionar comprobantes de caja chica preimpresos y numerados secuencialmente con un original y dos copias.

La empresa debe prohibir por escrito la emisión de cheques al portador, la firma anticipada del cheque y cheques en blanco.

Institución Financiera	No. Cuenta	2017	2018	Variación	Variación
Banco del Bolivariano	4055002273	1.085,85	18,57	1.067,10	-98,29
Banco Internacional	8200608040	32,93	26,58	6,35	-19,28
	TOTAL \$	1.118,78	45,15	1.073,45	-117,57

4. CUENTAS POR COBRAR Y OTROS

	2017	2018	Variación	Variación
Cuentas y documentos por cobrar	1.315,41	0,00	-1.315,41	-100%
Impuestos Anticipados	11.311,91	9.718,04	-1.593,87	-14%
Clientes	208.651,17	0,00	-208.651,17	-100%
Anticipo Proveedores	2.340,36	0,00	2.340,36	-100%
Total	223.618,85	9.718,04	-213.900,81	-96%

Representan las obligaciones de clientes, empleados y otros a corto plazo, que la empresa tiene que cobrar. El registro y control se lleva en libros principales y auxiliares que presentan los saldos reales. Los mismos que al 31 de diciembre del 2018 suman: \$ 9.718.04

5. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO:

Este rubro está conformado por:

CONSTRUCCIONES Y PREFABRICADOS DE HORMIGÓN**MOLINA & BRITO CIA. LTDA.***(Cuenca - Ecuador)**Notas a los Estados Financieros**Por el año terminado al 31 de diciembre de 2018**(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)*

	Tasa					Dep. Acum	Total PPE
	Dep. Anual	2017	2018	Altas	Bajas	2018	2018
Vehículos	20%	145.626,00	145.626,00	-	-	88.937,22	56.688,78
Maquinaria y Equipo	10%	49.107,14	49.107,14	-	-	20.870,53	28.236,61
Equipos de Computación	33%	1.450,00	1.450,00	-	-	616,25	833,75
		196.183,14	196.183,14	-	-	110.424,00	85.759,14

Está constituido por los bienes muebles de propiedad de la empresa. Los activos están bajo el control de los registros respectivos. La depreciación ha sido aplicada de acuerdo a los porcentajes emitidos por el SRI y disposiciones emitidas por La Superintendencia de Compañías. El saldo al 31 de Diciembre del 2018 suman: \$ 85.759.14

1. Las propiedades, plantas y equipos son de propiedad de la empresa.
2. Los activos son depreciados de acuerdo a los porcentajes establecidos.

Los activos que han terminado la vida útil por efecto de la depreciación se liquidarán y pasarán a mantener un control extracontable.

6. EXIGIBLE:

Este rubro está conformado por:

	2017	2018	Variación	Variación
Cuentas y documentos por pagar	156.587,67		-156.587,67	-100%
Proveedores	12.716,50	9.005,29	-3.711,21	-29%
Adm. Tributaria por Pagar	3.636,76	5.859,67	2.222,94	61%
Anticipo Clientes	5.000,00	0,00	5.000,00	100%
Total	177.940,93	14.864,96	-163.075,97	-92%

Representan las obligaciones a proveedores y otras instituciones que la empresa tiene que cancelar. Su registro y control se lleva en libros principales y auxiliares de contabilidad.

CONSTRUCCIONES Y PREFABRICADOS DE HORMIGÓN**MOLINA & BRITO CIA. LTDA.***(Cuenca - Ecuador)**Notas a los Estados Financieros**Por el año terminado al 31 de diciembre de 2018**(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)***7. OBLIGACIONES CON EMPLEADOS:**

Este rubro está conformado por:

	2017	2018	Variación	Variación
Beneficios empleados y obreros	56.259,35	2.574,28	-53.685,07	-95%
IESS por pagar	4.044,08	1.103,88	-2.940,20	-73%
Total	60.303,43	3.678,16	-56.625,27	-94%

8. PASIVO A LARGO PLAZO

	2017	2018	Variación	Variación
Cuentas por pagar no relacionadas	55.432,30	3.806,01	-51.626,29	-93%
Proveedores L/P		42.520,44	42.520,44	
Total (a)	55.432,30	46.326,45	-9.105,85	-16%

Está conformado por Provisiones que mantiene la empresa el saldo al 31 de diciembre de 2018 suma: \$ 3.806.01

9. PATRIMONIO:

Este rubro está conformado por:

	2017	2018	Variación	Variación
Capital Suscrito	3.000,00	3.000,00	0,00	0%
Reserva legal	1.848,28	2.025,02	176,74	10%
Reserva Facultativa	924,15	1.012,92	88,77	10%
Pérdidas Acumuladas	-2.418,30	-2.418,30	0,00	0%
Ganancias Acumuladas	4.633,58	15.264,23	10.630,65	229%
Resultado acum. por adopción NIIF	10.708,42	10.708,42	0,00	0%
Resultado del Ejercicio	10.630,65	1.060,47	-9.570,18	-90%
Total	29.326,78	30.652,76	1.325,98	5%

El Capital Suscrito de la empresa es de \$ 60.000.00. El patrimonio se mantiene con el mismo saldo que el periodo anterior. El saldo al 31 de diciembre del 2018 suman: \$30.652.76

CONSTRUCCIONES Y PREFABRICADOS DE HORMIGÓN

MOLINA & BRITO CIA. LTDA.

(Cuenca - Ecuador)

Notas a los Estados Financieros

Por el año terminado al 31 de diciembre de 2018

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

10. INGRESOS:

Este rubro está conformado por:

	2017	2018	Variación	Variación
Ventas	369.399,87	167.241,06	-202.158,81	-55%
Total (a)	369.399,87	167.241,06	-202.158,81	-55%

Las ventas de la compañía disminuyeron con relación al periodo anterior en 202.158,81 que representa el 54.73 %.

11. COSTOS Y GASTOS:

Este rubro está conformado por:

	2017	2018	Variación	Variación
Costo de Ventas	292.867,95	91.914,79	200.953,16	-68%
Gastos administrativos	37.194,82	51.852,70	14.657,88	39%
Gastos de operación	19.718,75	19.618,31	-100,44	-1%
Gastos financieros	0,00	1.775,92	0,00	0,00
Total	349.781,52	165.161,72	-186.395,72	-29,50

El Costo de Ventas representa el 55.00 % con relación a las ventas, podría reducir los gastos administrativos para mejorar los beneficios. El costo de producción con relación al año anterior disminuye en 68.62 %.

Los Gasto Operacionales, son aquellos que la empresa realiza para el cumplimiento de su actividad, los Gastos Administración se incrementan con relación al año anterior en razón del 39.41 %, estos gasto han sido necesarios para el cumplimiento de su gestión.

Los Gasto de Operación son aquellos que la empresa tiene que realizar para la gestión de ventas, estos gastos disminuyen con relación al año anterior en razón del 0.51 %.

12. RESULTADOS DEL EJERCICIO:

CONSTRUCCIONES Y PREFABRICADOS DE HORMIGÓN

MOLINA & BRITO CIA. LTDA.

(Cuenca - Ecuador)

Notas a los Estados Financieros

Por el año terminado al 31 de diciembre de 2018

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

En el año 2018 se registra una utilidad contable de US\$ 2.079,34, después de impuestos y trabajadores.

La Utilidad Bruta disminuye en razón del -1.58 % con relación al año anterior. Con relación a las ventas la empresa por Utilidad Bruta gana \$ 45.04 por cada \$ 100,00 de ventas.

La Utilidad Operacional disminuye con relación al año anterior en razón del 89.40 %.

La Utilidad del Ejercicio disminuye en razón del 94.59 % con relación al año anterior.

Consulfinco Cía. Ltda. Consultores, Auditores Independientes.