

Cuenca, 15 marzo del 2012.

Señores:

Junta de Accionistas
NEWDEVELOPMENT S.A...
Cuenca

De acuerdo a las disposiciones societarias vigentes, a continuación pongo a consideración de la Junta General de Accionistas de NEWDEVELOPMENT S.A. el informe de la Gerencia General de la empresa correspondiente al año 2011.

Los Registros Contables y unidad monetaria de los estados financieros y los registros contables de la compañía se presentan en dólares de los Estados Unidos de América, la moneda oficial adoptada por la república del Ecuador a partir de Marzo 2000.

La compañía para propósitos de presentación des estado de flujos de efectivo, considera como efectivo a los saldos en caja y bancos.

No tenemos inversiones temporales y la estimación de cuentas de dudoso cobro se incrementa mediante las provisiones con cargo a los resultados en base a lo que establece la Ley de Régimen Tributario Interno.

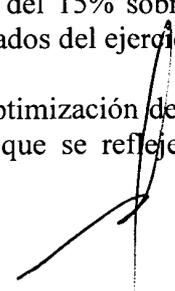
La propiedad planta y equipo se presenta neto de la depreciación acumulada y están registrados al costo de adquisición, el valor de \$359,924.83; el desembolso por reparación y mantenimiento se reconoce como gasto.

El ingreso y el gasto es reconocido cuando el riesgo y los beneficios significativos de propiedad han sido transferidos al comprador, las ventas anuales ascienden a \$86,649.53, y los gastos cuyo monto es \$83,670.86, las ventas que se efectuaron fue producto de la asesoría brindada a los diferentes clientes y estudios de mercado. En cuanto a los gastos el valor mas representativo corresponde a rubros por adecuaciones para un nuevo punto de venta para la contratación del talento humano.

La provisión del impuesto a la renta se calcula mediante la tasa de impuesto del 24% aplicable a las utilidades del año y se carga a resultados; en este caso este valor se carga contra resultados de años anteriores.

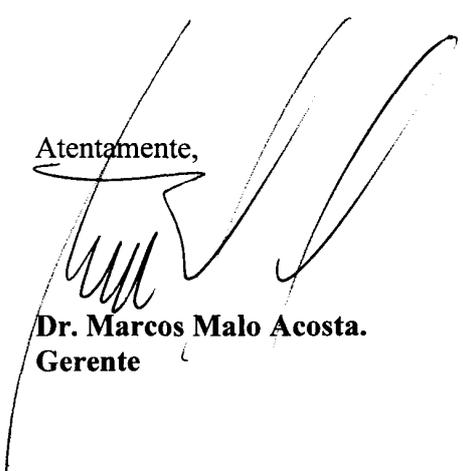
La utilidad del ejercicio asciende a \$2,978.67; las disposiciones laborales vigentes establecen que los trabajadores tienen derecho a una participación del 15% sobre las utilidades anuales, esta provision es registrada con cargo a los resultados del ejercicio.

El compromiso es continuar trabajando en reducción de costos y optimización del uso de recursos perpetuar con actividades de planeación estratégica que se reflejen en Planes de Negocios Anuales.



En mi opinión la preparación y presentación de los estados financieros son razonables, el diseñar y mantener un control interno pertinente para evitar errores significativos de importancia relativa, se aplicaron las políticas contables apropiadas y las estimaciones contables son razonables de acuerdo a las circunstancias. La preparación de los Estados Financieros se aplicó con los principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el Ecuador.

Atentamente,



Dr. Marcos Malo Acosta.
Gerente