

## **INFORME DE GERENTE DEL EJERCICIO ECONÓMICO 2019 FIDAUSTRO CIA. LTDA.**

### **Señores socios:**

Con el objeto de dar cumplimiento a las disposiciones contempladas en el Art. 118 y 124 de la Ley de Compañías y las emanadas del Estatuto Social, pongo a consideración de Ustedes, el informe de labores correspondientes al ejercicio económico del año 2019.

### **1.- GENERALIDADES**

Las actividades desarrolladas por la compañía durante mi gestión se han cumplido de acuerdo a las disposiciones emanadas por la Junta General de Accionistas, los Reglamentos y Estatutos de la Empresa.

De igual manera, cabe mencionar que se ha dado cumplimiento con las disposiciones impuestas por los organismos de control, tales como Servicio de Rentas Internas, Superintendencia de Compañías, I.E.S.S, Ministerio de Trabajo, entre otras.

En la relación Empleado – Patronal, la empresa no ha tenido inconvenientes, puesto que se ha cumplido con los aspectos legales, por lo que las actividades son desarrolladas por nuestros empleados, en un ambiente laboral adecuado consiguiendo los objetivos propuestos.

Con respecto a la documentación contable, correspondencia en general y los activos fijos, están a buen cuidado y en conservaciones óptimas. Los Estados Financieros, los libros principales y auxiliares están respaldados con sus soportes; los saldos de las cuentas reflejan la real situación económica y financiera de la compañía.

### **2.- ESTADOS FINANCIEROS**

El Estado de Resultados presenta la siguiente información:

		<b>2019</b>
4	INGRESOS	326.058,54
5	COSTOS DE VENTAS	-
6	GASTOS OPERATIVOS	73.093,85
7	GASTOS NO DEDUCIBLES	896,98
	<b>UTILIDAD</b>	<b>252.067,71</b>

Los resultados de este ejercicio económico han sido gratificantes, debido a que se llegó a realizar los contratos de arrendamientos generando un nivel de ingresos que permite cubrir los gastos de personal, mantenimientos y depreciaciones de los locales. Se obtuvo una utilidad de \$252.067,71 dólares americanos, mismos que otorgan mayor liquidez a la compañía permitiendo solventar obligaciones pendientes desde años anteriores.

En cuanto a la Situación Financiera de la compañía se puede observar:

	2018	2019	
<b>1</b>	<b>ACTIVOS</b>	<b>2.114.396,73</b>	<b>2.046.740,67</b>
	Activo Corriente	314.794,75	267.308,16
	Activo No Corriente	1.799.601,98	1.779.432,51
<b>2</b>	<b>PASIVOS</b>	<b>1.304.314,56</b>	<b>1.067.920,82</b>
	Pasivo Corriente	1.301.757,63	1.066.780,29
	Pasivo No Corriente	2.556,93	1.140,53
<b>3</b>	<b>PATRIMONIO</b>	<b>810.082,17</b>	<b>978.819,85</b>
	Capital	20.000,00	20.000,00
	Reservas	4.000,00	214.302,17
	Resultado de Ejercicios	210.302,17	166.995,28
	Otro Resultado Integral	575.780,00	577.522,4

El rubro de activos está compuesto por las cuentas de Efectivo y equivalentes al efectivo, Anticipo a Proveedores, Propiedad, Planta y Equipo.

Efectivo y equivalentes al efectivo: presenta un incremento debido a que los ingresos han sido mayores a los registrados en el año anterior.

Anticipo a Proveedores: registra desembolsos realizados con anticipación a proveedores para la compra de bienes o prestación de servicios.

Propiedad, Planta y Equipo: registra los bienes inmuebles de propiedad de la compañía, de los que se espera obtener beneficios económicos mediante el arrendamiento de los mismos.

El rubro de Pasivos está compuesto por las cuentas Proveedores, Préstamos, Otras Obligaciones Corrientes, Cuentas por Pagar Diversas, Provisiones Beneficios Sociales L/P.

Proveedores: registra las obligaciones por cumplir a proveedores de bienes y servicios.

Préstamos: registra obligaciones por pagar que la compañía adquirió para la compra de sus bienes inmuebles, que debido a la mayor liquidez en el año 2018, se ha podido disminuir dicha obligación.

Otras Obligaciones Corrientes: registra las obligaciones con la Administración Tributaria, Por beneficios a empleados y obligaciones con el IESS.

Cuentas por Pagar Diversas: registra otras obligaciones por cubrir por parte de la compañía.

Provisiones Beneficios Sociales L/P: registra las provisiones para jubilación patronal y desahucio de acuerdo a lo estipulado en el cálculo actuarial, cumpliendo con la disposición para estos rubros.

La cuenta de Patrimonio está compuesta por el Capital Suscrito, Reservas, Resultados de Ejercicios.

Capital Suscrito: registra las aportaciones de los socios.

Reserva Legal: registra la reserva legalmente constituida.

Resultados de Ejercicios: registra los resultados obtenidos por la compañía tanto del ejercicio como acumulados de años anteriores.

Otro Resultado Integral: registra la revaluación de activos por NIFF.

### **3.- RECOMENDACIONES**

Dejo constancia de mi agradecimiento para los socios y colaboradores de la empresa por la contingencia prestada para poner en marcha las actividades de la compañía, y mi sugerencia de continuar operando cumpliendo con todas las disposiciones en pro de quienes conformamos esta compañía.

Atentamente,



ING. SANDRA ROLDAN ORTIZ  
GERENTE