

## **HOSTERIA SPA LOS FAIQUES DE CALEDONIA CIA. LTDA.**

### **INFORME DEL GERENTE GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS**

#### **ASPECTOS GENERALES**

Señores socios de HOSTERIA SPA LOS FAIQUES DE CALEDONIA CIA. LTDA., conforme lo previsto por la Superintendencia de Compañías, a continuación presento el informe correspondiente al periodo fiscal del 1 de enero al 31 de diciembre del 2012.

En cuanto a la actividad de la empresa este periodo 2012 se ha avanzado en un porcentaje mínimo (30%), por lo que esperamos para el año 2013 tener una actividad completa y tener resultados favorables dando mayor ingresos a la misma.

#### **SITUACIÓN PATRIMONIAL**

El Capital Social pagado de la empresa sigue siendo de \$450,00, pero con los resultados negativos de los años 2011 y 2012 los cuales ascienden a \$63.243,00 como pérdidas superan al Capital Social en un 14,054% lo que deja a la compañía en un causal de cierre o liquidación por parte de la superintendencia de compañías la misma que dicta que cualquier ente cuyas pérdidas superen el 50% del Capital Social deben liquidarse.

Para salir de esta causal la única solución es que los socios inviertan en la empresa mediante un aumento del Capital Social, ya sea en efectivo o con especies por un valor mínimo de \$64,000, a pesar de que el organismo regulador no ha notificado nada al respecto la compañía, está ya dentro de esta causal de disolución.

#### **ACTIVOS DE LA EMPRESA**

En el periodo 2012 no ha habido incrementos en cuanto a los activos de la empresa.

#### **PASIVOS DE LA EMPRESA**

Los pasivos del 2012 se incrementaron sustancialmente en relación al 2011 por la pérdida generada ya que todos los costos y gastos de la empresa han sido subsanados por los propios accionistas de la empresa.

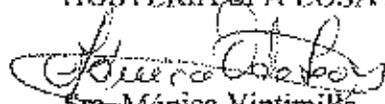
#### **SITUACIÓN LABORAL Y TRIBUTARIA**

La compañía para el año 2012 cuenta con su propio personal todos con su debido seguro social, beneficios y demás, y se encuentra al día en todas sus obligaciones laborales.

En cuanto a la situación tributaria la empresa ha cumplido con todos sus obligaciones con el Sistema de Rentas Internas.

Atentamente,

HOSTERIA SPA LOS FAIQUES DE CALEDONIA CIA. LTDA.

  
Sra. Mónica Vintimilla  
GERENTE