

PRONTOCASA CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.

NOTAS A LOS BALANCES AÑO 2016

NOTAS A INVENTARIOS

INVENTARIOS PROYECTOS	593.434,45
OBRAS EN PROCESO CONDOMINIO SAN GABRIEL	593.434,45

ESTOS VALORES CORRESPONDEN A LOS MATERIALES Y SERVICIOS QUE SE HAN INVERTIDO EN LA CONSTRUCCION DEL CONDOMINIO SAN GABRIEL Y SE ENCUENTRAN EN PROCESO EN UN 45%

PARA EL CALCULO DEL VALOR DE VENTA DE LOS PROYECTOS DEBEMOS TOMAR EN CUENTA LAS SIGUIENTES OBSERVACIONES
DETERMINAR LOS METROS DE TERRENO Y CONSTRUCCION DE CADA UNA DE LAS VILLAS
DETERMINAR EL COSTO DE TERRENO Y CONSTRUCCION DE CADA UNA DE LAS VILLAS
DETERMINAR EL VALOR DE METRO CUADRADO DE CONSTRUCCION Y TERRENO EN BASE A LAS ALICUOTAS
DETERMINAR EL PRODUCTOS TERMINADOS Y EN PROCESO
DETERMINAR LAS VENTAS PARA EL AÑO

NOTAS A CUENTAS POR PAGAR

CUENTAS POR PAGAR	876.295,85
--------------------------	-------------------

Proveedores	37.102,42
PRESTAMOS PERSONAS NATURALES	733.750,00
PRESTAMOS BANCARIOS	105.443,43

LOS VALORES DE CUENTAS POR PAGAR ESTA INTEGRADO POR PROVEEDORES LOS CUALES LOS CUALES TIENEN VENCIMIENTO DE 30 DIAS Y LOS VALORES DE BENEFICIOS SOCIALES SON LOS CORRESPONDIENTES A LA PROVISION PARA SER CANCELADOS EN LA FECHA EL PRESTAMO BANCARIO SERA PARA 2 AÑOS
ESTE VALOR CORRESPONDE A UN PRESTAMO CUYO INTERES ESTA CIENDO DEBIDAMENTE REGISTRADO EN BASE A FACTURAS EMITIDAS

APORTE A APOORTE FUTURAS CAPITALIZACIONESS	278.583,52
---	-------------------

LOS PRESTAMOS DE LA SRA. JANNEETH OCHOA SE AUTORIZO POR PARTE DE A JUNTA GENERAL SER TRANSFERIDAS A LA CTA DE AFC



Ing. Ana Gómez Ayora
CONTADORA GENERAL
Registro No. 0 25362