

## INFORME DE GERENTE

### Señores Socios:

En cumplimiento a lo que dispone la ley de compañías me dirijo a ustedes, en mi calidad de Gerente de "CONSTRUCTORA VIAYCON CIA.LTDA", para poner en consideración el informe de actividades realizadas durante el ejercicio económico comprendido entre el 1ro de enero y el 31 de diciembre del año 2013, para vuestro conocimiento y aprobación.

### INTRODUCCION

La planificación de actividades que se desarrollo en la compañía para alcanzar las metas deseadas no fue del todo provechosa, las ventas disminuyeron en el año dos mil trece, con relación con las del dos mil doce, y los gastos se incrementaron; por lo tanto los gastos no pudieron ser cubiertos en su totalidad.

La falta de inversión extranjera en nuestro país, los cambios constantes que se vienen dando en las regulaciones para realizar las importaciones, aumento en los aranceles, son entre otros los factores los que influyeron notablemente en el rendimiento de nuestra compañía.

### RESULTADOS ADMINISTRATIVOS Y ECONOMICOS

La situación financiera de la Compañía registra un activo de US\$ 50.361,37 un pasivo de US\$ 54.734,55 y un patrimonio de US\$ (4.373,18).

En el año 2013 las ventas han sido de US\$ 228.415,67 en relación con las del año 2012 que eran de US\$ 434.950,61, los gastos fueron de US\$ 279.003,76 y en el año 2014 fueron de US\$ 401.437,27, se obtuvo como resultado una pérdida de US\$ (50.588,09).

Se ha revisado detenidamente los Estados Financieros, encontrándose técnica y legalmente elaborados de conformidad a los principios de contabilidad generalmente aceptados.

La compañía ha dado cumplimiento a todas las disposiciones legales emitidas por parte de los organismos de control, como son el Servicio de Rentas Internas, Superintendencia de Compañías, Ministerio de Relaciones Laborales y el Instituto de Seguridad Social, lo que nos permitió no tener ningún conflicto que amerite ser

Por último quiero dejar constancia de mi agradecimiento por la confianza que tuvieron al designarme como Gerente de la Compañía, y por el apoyo brindado para el cumplimiento de los objetivos de la "CONSTRUCTORA VIAYCON CIA.LTDA"; me reitero a su entera disposición para aportarles cualquier información adicional que ustedes consideren necesaria en relación con el informe que ahora someto a su consideración.

Macas, 09 de mayo 2014

Atentamente,



**SOLANO VERA JORGE MARCELO**  
**GERENTE**  
**"CONSTRUCTORA VIAYCON CIA.LTDA"**