

VAPCORPORACION C.I.A. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018

ENTIDAD QUE REPORTA

VAPCORPORACION C.I.A. LTDA. (La Compañía) fue constituida el 14 de noviembre de 2008, en la ciudad de Cuenca - Ecuador. Su actividad económica principal es la adquisición y tenencia de acciones y participaciones.

El domicilio legal de la Compañía se encuentra en la ciudad de Cuenca, Av. Circunvalación Sur s/n y Av. 24 de Mayo, edificio Cardeca Bussines Center.

La Compañía mantiene inversiones en 18 asociadas, sus porcentajes de participación no superan el 50% por lo que no actúa como entidad controladora.

Sus participaciones no cotizan en el Mercado de Valores.

2. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Declaración de cumplimiento: Los estados financieros individuales fueron preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) en cumplimiento de lo establecido en la Resolución emitida por la Superintendencia de Compañías No. 06.QICI.004 del 21 de agosto de 2006, publicada en el Registro Oficial No. 348 del 4 de septiembre de 2006, y en la Resolución No. 5C. G.ICI.CPAIFRS.11.03 del 15 de marzo de 2011 publicada en el Registro Oficial No. 419 de 4 de abril del 2011.

Bases de medición: los estados financieros individuales fueron preparados sobre la base del costo histórico.

Moneda funcional y de presentación: La moneda funcional y de presentación de los estados financieros es el dólar de los Estados Unidos de Norteamérica (US\$). Las cifras indicadas se presentan en esa moneda (US\$) a menos que se indique lo contrario.

Estimaciones y juicios contables: la preparación de los estados financieros de acuerdo con las NIIF involucra la elaboración de estimaciones contables que inciden en la valuación de determinados activos y pasivos, y en la determinación de los resultados, así como en la revelación de activos y pasivos contingentes.

Las estimaciones están basadas en la experiencia histórica y otras suposiciones que se han considerado razonables bajo las circunstancias actuales. Los cambios son incorporados, con el correspondiente efecto en los resultados, una vez que el conocimiento mejorado ha sido obtenido o están presentes nuevas circunstancias.

Clasificación de saldos corrientes y no corrientes: los saldos de activos y pasivos

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018**

presentados en el estado de situación financiera se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellas con vencimientos igual o inferior a 12 meses, los que están dentro del ciclo normal de la operación de la Compañía, y como no corrientes, los de vencimientos superior a dicho período.

Nuevas normas revisadas, e interpretaciones emitidas pero aún no efectivas: Las siguientes normas revisadas han sido emitidas con fecha de aplicación para períodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2019:

<i>Norma</i>	<i>Título</i>	<i>Fecha efectiva</i>
NIIF 9 (modificación)	Características de cancelación anticipada con compensación negativa	1 de enero de 2019
NIIF 26 (nueva)	Arrendamientos	1 de enero de 2019
NIC 12 (actualización)	Impuestos sobre la renta de los dividendos sobre los instrumentos financieros	1 de enero de 2019
NIC 19 (modificación)	Modificación, reducción o liquidación del plan	1 de enero de 2019
CINIF 23	La incertidumbre frente a los tratamientos del impuesto a las ganancias	1 de enero de 2019
Modificaciones a la NIC 28	Participaciones de Largo Plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos	1 de enero de 2019

Las siguientes NIIF, modificaciones e interpretaciones emitidas entrarán en vigor para períodos que comiencen a partir del 1 de enero de 2020 pero que la Administración ha concluido que la aplicación anticipada de tales normas no tendrían ningún impacto significativo en la preparación de los estados financieros del período actual:

<i>Norma</i>	<i>Título</i>	<i>Fecha efectiva</i>
NIC 1 y NIC 8 (modificación)	Sobre definición de material	1 de enero de 2020
Marco Conceptual de los NIIF (modificación)	Marco conceptual	1 de enero de 2020
NIIF 17 (nueva)	Contratos de seguro	1 de enero de 2021
NIC 28 y NIIF 10 (modificación)	Clarificación en relación al resultado de estas operaciones si se trata de negocios o de activos.	Sin fecha definida

3. RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Las políticas de contabilidad mencionadas a continuación fueron aplicadas consistentemente a todos los períodos presentados en los estados financieros individuales, a menos que otro criterio sea indicado.

Activos y Pasivos financieros

Activos financieros: La Compañía reconoce las inversiones financieras, cuentas por cobrar a clientes, préstamos a particulares, empleados, partes relacionadas y anticipo a proveedores.

La Compañía está expuesta principalmente a los riesgos de: crédito, liquidez y operacional.

Pasivos financieros: La Compañía reconoce inicialmente los instrumentos de deuda en la fecha en que se originan; todos los otros pasivos financieros son reconocidos inicialmente en la fecha de la transacción en la que la Compañía se hace parte de las disposiciones contractuales del instrumento. La Compañía da de baja un pasivo financiero cuando las obligaciones contractuales se cancelan o expiran.

Los otros pasivos financieros se componen de préstamos, cuentas por pagar comerciales y otras cuentas y gastos acumulados por pagar.

Deterioro: El valor en libros de los activos financieros de la Compañía, son revisados en la fecha del estado de situación financiera o sea al 31 de diciembre de cada año, para determinar si existe algún indicio de deterioro como consecuencia de uno o más eventos de pérdida ocurridos después del reconocimiento inicial del activo, que han tenido un efecto negativo en los flujos de efectivo futuros del activo que puede estimarse de manera fiable.

Determinación del valor razonable: Las políticas contables de la Compañía requieren que se determine el valor razonable de los activos y pasivos financieros y no financieros para propósitos de valoración y revelación.

El valor razonable de cualquier activo o pasivo financiero se determina utilizando las técnicas de valoraciones adecuadas o comparaciones de tasas de interés con el mercado para obligaciones de similares características.

Efectivo:

Conformados por depósitos a la vista mantenidos en entidades financieras, y otras inversiones a corto plazo con un vencimiento de tres meses o menos.

VAPCORPORACION CÍA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018

Inversiones en asociadas:

Representan acciones sobre el capital de otras compañías que están registradas por el método de participación (VPP).

Capital social:

Las participaciones ordinarias son clasificadas como patrimonio; los costos incrementales atribuibles directamente a la emisión de participaciones ordinarias, de haberlos, son reconocidos como una deducción del patrimonio, netos de cualquier efecto tributario.

Reconocimiento de ingresos:

Los ingresos por ajuste VPP se reconocen una vez que la Compañía dispone de información sobre el patrimonio de las compañías receptoras de la inversión.

Reconocimiento de gastos:

Los gastos son reconocidos en el estado de resultados aplicando el método del devengado, es decir cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria derivada de ellos.

Ingresos y Costos financieros:

El ingreso o gasto por interés es reconocido usando el método del devengado, los costos por préstamos que no son directamente atribuibles a la adquisición, la construcción o la producción de un activo que califica se reconocen en resultados usando el método de interés efectivo.

Impuesto a la renta:

La participación en acciones, principal ingreso de la Compañía, por ser actividad de tenencia de acciones, está exenta del impuesto a la renta.

4. EFFECTIVO Y EQUIVALENTES

Al 31 de diciembre de 2019, el efectivo y equivalentes de efectivo representan fondos en cuenta corriente mantenidos en el Banco Pichincha C. A.

5. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES:

VAPCORPORACION CÍA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, están conformados por inversiones en acciones con porcentajes de participación mínima, disponible para la venta:

	%participación	2019	2018
H.O.V Hotelesa Quito S.A.	0,11	34.703,10	34.703,10
Andujar S.A.	0,12	14.937,00	14.937,00
Alicosta BK Holding S.A.	1,70	<u>48.000,00</u>	<u>48.000,00</u>
TOTAL		<u>97.640,10</u>	<u>97.640,10</u>

6. INVERSIONES EN ASOCIADAS:

Al 31 de diciembre de 2019, las inversiones fueron ajustadas con cargo o crédito a resultados por el método de participación (VPP), el detalle y su movimiento anual, fue el siguiente:

Nombre	Nº. Acciones	Año a Verles	Porcentaj e	Cantida de Capital 2019	Cantida de Capital 2019	Rta de Saldos	Valor de Adquisicio n/ Venta	Val or nominal		Factor VPP	Acciones cl osedas en
								Perdida a 31.12.2019	31.12.2019		
Indumentos Tecnofibra S.A.	2.422.526,00							2.422.526,00	1.418.471,67	1.62405196	
Imprisa S.A.	335.474,00							335.474,00	1.130.461,63	3.00000100	
Indumentos Inca Elegancia - C.A. Anacemex	150.000,00							150.000,00			150.000,00
Edelviveros Local Elegancia Oríjinal	150.000,00							150.000,00			150.000,00
Acclia a tres Edelviveros Centenario	0,10	28/07/2019		375.000,00		Electric	375.000,00				375.000,00
Recuertop S.A.	500.174,00			500.174,00		Electric	500.174,00	667.000,52	1.40140200		
Tecnofibra S.A.	77.398,00							77.398,00	45.670,76	1.34454000	
BNT Rumiup S.A.	21.377,00			21.377,00		Gas + Electric	21.377,00	44.041,04	2.00000000		
Corpartex S.A.	60.000,00							60.000,00			
Angela Motor S.A.	60.070,00							60.070,00	45.951,38	1.33330000	
Indumentos y Plásticos S.A.	65.400,10							65.400,10	100.000,47	1.53330700	
Castacay S.A.	15.680,44							15.680,44	224.994,34	4.04154000	
SAV con Invers Cuentas C.A.	111.478,00							111.478,00	180.000,00	1.52414200	
Total Tecnofibra S.A.	521.000,00							521.000,00	-626,15	-0,00199074	

VAPCORPORACIÓN CÍA. LTDA.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018**

Asociamiento Particular S.A.	6,350,00	11/09/2019	- 250,00	Efectivo Otras Particularidades	6,050,00	31/12/2019	31/12/2018
Andoper S.A.	14,937,00				14,937,00		13,947,00
ILD S.A. Holdings U-12 S.A.	23,701,00				23,701,00		34,705,10
Mapuval S.A.	85,42				85,42	45,377,13	736,017,250,00
Mapuval S.A.	85,42				85,42	45,377,13	1,511,026,21
Levante Colombia S.A.	245,017,00				245,017,00	476,722,44	6,984,265,71
Orizaba S.A.	70,000,00				70,000,00	31,275,13	6,591,252,10
Invamerit S.A.	100,000,00				100,000,00	181,654,00	3,779,847,62
Medimex S.A.	1,456,00				1,456,00	8,227,52	3,101,387,50
Agnimetales S.A.	18,000,00				18,000,00	-27,447,73	-6,435,242,02
Medial Colombia S.A.	0,00				0,00		0,00
Alcosur BK Holding S.A.	100,000				100,000		43,000,00
	5,814,261,84				5,285,239,84	3,155,502,77	731,841,13

Al 31 de diciembre de 2019, las inversiones en acciones fueron ajustadas por el método de partición con cargo o crédito a resultados.

Al 31 de diciembre de 2019, corresponde a la provisión constituida para la future liquidación de las asociadas Agnimetales S.A. y Medial Colombia S.A.

7. DERECHOS FIDUCIARIOS:

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, se detallan de la siguiente manera:

	2019	2018
Fideicomiso Mercantil VF-Sarama	150,000,00	150,000,00
Fideicomiso Mercantil VF Toyccosta-15-03	150,000,00	150,000,00
Aporte para compra de terreno	378,203,00	0,00
Total	678,203,00	300,000,00

VAPCORPORACION CÍA. LTDA.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018**

8. BENEFICIOS DE EMPLEADOS CORRIENTE

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el pasivo por beneficios de empleados a corto plazo, se presenta como sigue:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	(US dólares)	
Décimo tercer sueldo	69	33
Décimo cuarto sueldo	<u>161</u>	<u>161</u>
Total:	<u>230</u>	<u>194</u>

El movimiento de los beneficios sociales corrientes durante los años 2019 y 2018, fue como sigue:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	(US dólares)	
Saldo inicial, enero 1	194	189
Provisión	1.080	792
Pagos	<u>(1.044)</u>	<u>(787)</u>
Saldo final, diciembre 31	<u>230</u>	<u>194</u>

9. CAPITAL SOCIAL Y RESERVAS

Capital social

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el capital social suscrito y pagado de la Compañía es de US\$ 1.000, conformado por aportes ordinarias y nominativas de US\$ 1,00 cada una.

Reserva legal

La Ley de Compañías establece que un valor no menor al 5% de la utilidad neta anual sea apropiado como reserva legal, hasta que represente por lo menos el 20% del capital

VAPCORPORACION CÍA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018

social suscrito y pagado; esta reserva no puede ser distribuida a los socios, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumento de capital.

Reserva Facultativa Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, está conformada por las utilidades de años anteriores que no han sido objeto de distribución entre los Socios.

10. DIVIDENDOS RECIBIDOS

Durante los años 2019 y 2018, la Compañía recibió dividendos por aquellas inversiones en asociadas disponibles para la venta y por los fideicomisos mantenidos, como sigue:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	(US dólares)	
Fideicomiso Mercantil VF- Sarama	11.890	14.517
Fideicomiso Mercantil VF Toyocosta	17.694	14.087
Alicosta BK Holding S. A.	2.800	2.800
Andújar S. A.	0	291
H.O.V. Hotelera Quito S. A.	... 113	... 0
Total	<u>26.497</u>	<u>31.695</u>

11. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

Los gastos de administración durante los años 2019 y 2018, fueron causados como sigue:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Impuestos y contribuciones	7.752,82	44.213,85
Honorarios y servicios	1.600,00	1.600,00
Otros gastos	8.529,63	5.067,16
Beneficios sociales	<u>2.220,56</u>	<u>1.779,55</u>
Total	<u>20.103,00</u>	<u>52.660,56</u>

11. TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Durante los años 2019 y 2018, los principales saldos y transacciones con partes relacionadas corresponden y fueron realizadas en términos generales, en condiciones similares a las realizadas con terceros, y se detallan a continuación:

VAPCORPORACION CÍA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON FI. 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018

<u>Cuentas por cobrar</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Vazfiduciaria S.A.	0,00	11.132,22
Carparts S.A.	60.000,00	60.000,00
Fideicomiso Mercanti VF -Sarama	0,00	3.565,60
Corporación Vázquez Cueva	<u>693.000,00</u>	<u>393.000,00</u>
TOTAL	<u>753.000,00</u>	<u>467.697,82</u>

11. COMPROMISOS Y CONTINGENTES

La Administración de la Compañía considera que no existen contratos de importancia suscritos con terceros que comprometan activos de la Compañía al 31 de diciembre de 2019.

Así mismo la Administración manifiesta que no existen contingencias operativas, ni tributarias que pudieran originar el registro de eventuales pasivos significativos al 31 de diciembre de 2019.

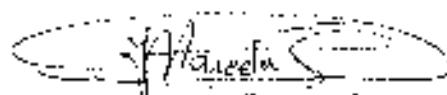
12. GESTIÓN DE RIESGOS

La Compañía está expuesta a varios riesgos en relación a los instrumentos financieros; si bien no actúa en los mercados de inversiones especulativas, los principales son el riesgo de mercado, el riesgo de crédito y el riesgo de liquidez.

La Administración de la Compañía revela que los riesgos anteriormente citados son bajos por estar debidamente controlados y en otros casos por no ser aplicables en su totalidad.

13. EVENTOS POSTERIORES A LA FECHA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Entre el 31 de diciembre de 2019 (fecha de cierre de los estados financieros) y el 22 de abril de 2020 (fecha de culminación de la revisión), la Administración considera que no existen hechos posteriores que alteren significativamente la presentación de los estados financieros al 31 de diciembre de 2019 o que requieran ajustes o revelación.


MARCELA ÑIGUEZ SAMANIEGO
CONTADOR GENERAL