

CORPORACIÓN VAZQUEZ CUEVA CÍA. LTDA.

INFORME DEL GERENTE GENERAL AÑO 2.008

Señores Socios de la Compañía:

En cumplimiento de las correspondientes disposiciones legales y estatutarias, presento a consideración de Uds. el informe de labores desarrolladas por Corporación Vázquez Cueva Cía. Ltda.. durante el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre del año 2.008.

CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA

Mediante escritura pública otorgada ante el Notario Décimo del cantón Cuenca, Dr. Florencio Morales Torres, el veinticuatro de octubre del año dos mil ocho, y posteriormente inscrita en el Registro Mercantil el catorce de noviembre del mismo año, se constituyó la compañía con el objeto de prestar servicios de asesoramiento económico, jurídico, financiero, contable y de negocios, investigaciones de mercadeo y de comercialización interna, así como también a la administración de bienes inmuebles urbanos o rurales, según reza el artículo tercero del estatuto, relativo al objeto social.

El capital social con el que se ha constituido la empresa es de mil dólares de los Estados Unidos de América, el mismo que presumiblemente se incrementará cuando la operación de la compañía así lo requiera y la Junta General de Socios lo resuelva.

INICIO DE OPERACIONES

Oportunamente, se gestionó la apertura de una cuenta corriente a nombre de la Compañía en el Banco Pichincha C.A. la misma que se encuentra activa y que servirá de herramienta en las gestiones iniciales de la empresa.

ADQUISICIÓN DE INMUEBLE

Mediante escritura pública de compraventa otorgada ante el Notario Décimo del cantón Cuenca, Dr. Florencio Morales Torres, el día diecisiete de diciembre del año dos mil ocho, y posteriormente inscrita en el Registro de la Propiedad el día treinta y uno de diciembre del mismo año, la compañía adquirió el departamento signado con el número A-402, ubicado en el Edificio Vista Linda, el mismo que se localiza junto a la Avenida Circunvalación Sur, Sector del Mall del Río, a fin de destinarlo a arrendamiento.

Esta adquisición se financió mediante un préstamo que el socio Señor Polivio Vázquez Astudillo, realizó a la compañía, y que deberá ser devuelto conforme se empiecen a generar ingresos producto de la operación de la misma.

PERSPECTIVAS PARA EL AÑO 2009

Durante el año dos mil nueve iniciarán propiamente las actividades de la compañía, a pesar de que se trata de un año difícil sobre todo por las perspectivas económicas originadas en una crisis internacional que afecta también al País, y a la proximidad de las elecciones generales en el mes de abril.

Aún así, esperamos comenzar con éxito nuestras labores de asesoría, así como también la gestión de arrendamiento de bienes inmuebles.

SITUACIÓN LABORAL.

La compañía no tiene trabajadores al cierre del ejercicio económico del año dos mil ocho, y solamente existe una relación contractual de carácter civil con el Gerente General.

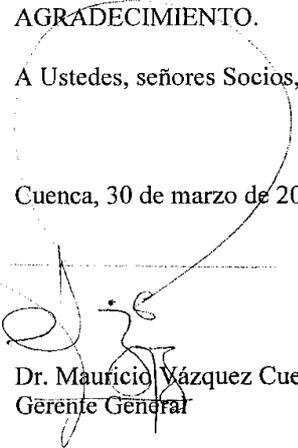
PROPIEDAD INTELECUAL.

La compañía cumple, a la fecha de este informe, con toda la normativa relativa a Propiedad Intelectual vigente en el Ecuador.

AGRADECIMIENTO.

A Ustedes, señores Socios, por la confianza depositada en esta Administración.

Cuenca, 30 de marzo de 2009



Dr. Mauricio Vázquez Cueva
Gerente General