

CORPORACIÓN VAZQUEZ CUEVA CÍA. LTDA.

INFORME DEL GERENTE GENERAL AÑO 2011

Señores Socios de la Compañía:

En cumplimiento de las correspondientes disposiciones legales y estatutarias, presento a consideración de Uds. el informe de labores desarrolladas por Corporación Vázquez Cueva Cía. Ltda. durante el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre del año 2011.

ENTORNO POLITICO Y ECONOMICO

El año 2011 ha sido un año de estabilidad económica, motivada fundamentalmente por un elevado precio del barril de petróleo en los mercados internacionales, lo cual se ha traducido en flujos importantes de dinero para el País, y por el financiamiento que ha obtenido el Gobierno en el exterior para diversos proyectos, especialmente con China.

El sector financiero ha mantenido un elevado nivel de liquidez, lo que ha motivado la abundante disponibilidad de crédito para el consumidor y como consecuencia, la economía ha sido bastante dinámica a lo largo del año 2011 impulsando la construcción, la industria y el comercio.

El crecimiento de la economía nacional, medido a través de la variación del Producto Interno Bruto (PIB), ha sido del orden de 6,5% cumpliéndose de esta manera lo previsto por el Gobierno Nacional y habiendo obtenido la tasa más alta de crecimiento de los últimos años.

El Índice de Precios al Consumidor (IPC) creció un 5,41% superando la variación del año 2010 que fue del 3,33% en tanto que la balanza comercial fue deficitaria en US\$ 717 MM. lo cual significa una mejoría del 63,8% con respecto al déficit que se había observado a fines del año precedente.

RESULTADOS DE LAS OPERACIONES DE LA COMPAÑÍA Y SITUACION FINANCIERA.

Los ingresos de la compañía durante el ejercicio económico 2011 han alcanzado la cifra de US\$ 193.163,09 lo cual representa un decrecimiento del 13,43% con respecto a los ingresos del año 2009.

Los ingresos de la empresa se desglosan de la siguiente manera:

1. Labores de asesoría comercial y financiera: US\$ 136.302,10
-

2. Comisiones:	US\$ 54.000,00
3. Arrendamiento de Inmueble:	US\$ 1.800,00
4. Intereses ganados y otros:	US\$ 1.060,99

Total de Ingresos: US\$ 193.163,09

Por su parte, los gastos del período ascendieron a la suma de US\$ 58.317,69 lo que deja una utilidad antes de impuestos de US\$ 134.845,40 situación que consideramos satisfactoria, a pesar de la reducción con respecto del año anterior, sobre todo porque la expectativa para el 2012 es de crecimiento con respecto del año que terminó.

La situación financiera de CORPORACION VAZQUEZ CUEVA CIA. LTDA. indica que el 42,62% de los activos de la empresa están financiados por recursos propios, en tanto que el 57,38% restante está financiado por pasivos.

La liquidez de la empresa es adecuada, dado que los activos corrientes son superiores en 1,54 veces al pasivo corriente, lo cual demuestra que tenemos amplia capacidad de pago de nuestras obligaciones de corto plazo.

Por último, la rentabilidad de la empresa (ROE - antes de impuestos) en el año 2011 ha sido del 51,51% sobre el patrimonio de la compañía cortado al inicio de ese año.

Cabe señalar que, durante el año 2011 se cumplió, a cabalidad, con las obligaciones para con la Superintendencia de Compañías, Servicio de Rentas Internas (SRI) e Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS) de acuerdo con la normativa vigente en el País.

PROPUESTA DE DESTINO DE UTILIDADES

La Administración se permite sugerir a los señores socios de la compañía se resuelva que, una vez calculado y pagado el Impuesto a la Renta, de acuerdo con la Ley, se destine el resultado a la cuenta "Utilidades no Distribuidas" dadas las necesidades operacionales, y las obligaciones que tiene la empresa para el año 2012.

SITUACIÓN LABORAL.

La compañía no tiene trabajadores al cierre del ejercicio económico del año dos mil once, y solamente existe una relación contractual de carácter civil con el Gerente General.

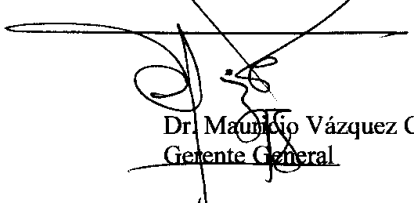
PROPIEDAD INTELECTUAL.

La compañía cumple, a la fecha de este informe, con toda la normativa relativa a Propiedad Intelectual vigente en el Ecuador.

AGRADECIMIENTO.

A Ustedes, señores Socios, por la confianza depositada en esta Administración.

Cuenca, 30 de marzo de 2012



Dr. Mauricio Vázquez Cueva
Gerente General
