

Certif. 542 Ene 20/78. M. de Saragosa



**NOTARIA DECIMA QUINTA  
DEL CANTON GUAYAQUIL**  
PRIMER  
**TESTIMONIO DE LA  
ESCRITURA**

**De** CESION DE PARTICIPACIONES SOCIALES DEL CAPITAL SOCIAL DE  
"ALMACENES EDMUNDO JORDAN COMPAÑIA LIMITADA".-

**No.** \_\_\_\_\_

**Otorgada por** EL SEÑOR DOCTOR EDUARDO JORDAN OROZCO.-

**a favor de** SEÑOR EDMUNDO JORDAN OROZCO.-

**Protocolo del año** 1977

**DEL NOTARIO**

**Dr. MIGUEL VERNAZA REQUENA**

**Guayaquil, a** 16 **de** DICIEMBRE **de** 1977

**DR. MIGUEL VERNAZA R.**  
Abogado Décimo Quinto  
GUAYAQUIL

**E. S C R I T U R A**

**CESION DE PARTICIPACIONES SOCIALES DEL CAPITAL SOCIAL DE "ALMACENES EDMUNDO JORDAN COMPANIA LIMITADA, OTORGADAS POR EL SEÑOR DOCTOR EDUARDO JORDAN OROZCO, A FAVOR DEL SEÑOR EDMUNDO JORDAN OROZCO.---**



**CUANTIA: S/ 70.000,00.-**

**En la ciudad de Guayaquil, República del Ecuador, a los dieciséis días del mes de Diciembre de mil novecientos setenta y siete, ante mí, doctor Miguel Vernaza Requena, Abogado, Notario Titular Décimo Quinto de este Cantón: Comparece: El señor Doctor**

**Eduardo Jordán Orozco, quien declara ser ecuatoriano de estado civil casado, de profesión Médico.- Mayor de edad, domiciliado en esta ciudad de Guayaquil, a quien de conocer doy fé, capaz para obligarse y contratar, el mismo que comparece a la celebración de esta escritura pública de Cesión de Participaciones, sobre cuya naturaleza, objeto y resultados está bien instruido, y a la que proceda de una manera libre y espontánea, y para su otorgamiento me presenta la minuta que dice así: SEÑOR NOTA-**

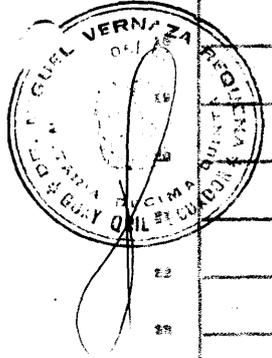
**R I O; -Sírvese autorizar e insertar en el Re-**

gistro de Escrituras Públicas a su cargo, una en la cual conste la transferencia de participaciones sociales, la misma que se otorga al tenor de las siguientes cláusulas.- P R I M E R A.- A N T E C E D E N T E S.- A) Por Escritura Pública autorizada por el Notario Félix Granja de la ciudad de Ambato, el veinte y nueve de Abril de mil novecientos sesenta y cinco, se celebró la Escritura de Transformación de la Sociedad Anónima Comercial-Técnica-Industrial Sociedad Anónima (CO-TEINSA) en una de Responsabilidad Limitada" denominada "ALMACENES EDMUNDO JORDAN COMPAÑIA LIMITADA" con un capital social de Quinientos mil sucres. Dentro de este capital el cedente señor Eduardo Jordán Orozco ha suscrito y pagado quince participaciones de Cinco mil sucres cada una con un total de setenta y cinco mil sucres, correspondiendo las restantes al señor Domingo Jordán Orozco con quince participaciones de igual valor; y al señor Edmundo Jordán Orozco, con setenta participaciones también por igual valor, esto es de Cinco mil sucres cada una; b) La Junta Extraordinaria de Socios de "Almacenes Edmundo Jordán Compañía Limitada" celebrada el día treinta de Noviembre de mil novecientos sesenta y siete, autorizó al señor Eduardo Jordán Orozco para que proceda a transferir catorce participaciones sociales de su propiedad, de las quince que posee, a favor de Edmundo Jordán Orozco.- S E G U N D A.- T R A N S F E R E N C I A.- Con es-



1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28

tos antecedentes el señor Eduardo Jordán Orozco en su calidad de cedente comparece a la celebración de esta Escritura Pública y transfiere las catorce participaciones sociales de cinco mil sucres cada una de su propiedad, estos es, por un valor de setenta mil sucres, que posee en Almacenes Edmundo Jordán Compañía Limitada, a favor del señor Edmundo Jordán Orozco.- En consecuencia el cedente declara que habiendo recibido el precio pactado en su totalidad por las citadas participaciones sociales, el señor Edmundo Jordán Orozco, cesionario, pasa a ser el propietario exclusivo de las antedichas participaciones dentro del capital social de Almacenes Edmundo Jordán Compañía Limitada.- T E R C E R A.- D O C U M E N T O S.- Como documento habilitante se acompaña un certificado otorgado por el Gerente de la Compañía en cuanto a la autorización para realizar esta transferencia, de acuerdo a lo resuelto en la Junta General de Socios. Agregue Usted, señor Notario las cláusulas de estilo necesarias para la validez de este instrumento.- (firma ilegible).- Julio César Escudero.- Abogado.- Registro número Mil quinientos treinta y dos.- HASTA AQUÍ LA MINUTA QUE QUEDA ELEVADA A ESCRITURA PÚBLICA.- Queda agregado: El certificado otorgado por el Gerente de la Compañía en cuanto a la autorización para realizar estas transferencias ya mencionadas.- El otorgamiento de esta escritura, se encuentra exonerado de todo gravamen tributario, de



conformidad con la Ley.- Leída que fué esta escritura,  
de principio, a fin, por mí el Notario, en alta voz, al  
otorgante, éste la aprueba en todas sus partes, se  
afirma, se ratifica y firma conmigo en unidad

de acto.- DOY FE.-Enmendado: Jordán.-Vale.- (firma ile-  
gible).- Del señor Doctor Eduardo Jordán Orozco.-

Cédula de Ciudadanía número.- Cero nueve cero dos

uno cinco siete tres tres ocho.- Cédula Tributaria  
número.-Cero cero cinco cuatro cinco cinco.- Ante mí,  
(Firmado).- Doctor Miguel Vernaza Requena, Notario.-

**D O C U M E N T O H A B I L I T A N T E.- Almacenes**

**EDMUNDO JORDAN COMPANIA LIMITADA.- IMPORTACIONES-**

**AGENCIAS Y DISTRIBUCIONES.- GUAYAQUIL-QUITO-AMBATO-**

**RIOBAMBA-CUENCA-PRINCIPAL JUNIN SEISCIENTOS OCHO-A.-**

**TELEFONOS: Trescientos un mil seiscientos noventa y**

**uno.- Trescientos un mil trescientos veinte y cinco.-**

**SUCURSAL P. YCAZA Quinientos doce.- TELEFONO: Trescientos**

**cinco mil ochocientos sesenta y seis.- P.O. BOX.-**

**Número.- Cuatro mil setecientos once.- CABLE E D JOR-**

**DAN.- TELEX Tres mil doscientos ochenta y siete.-**

**JORDAN ED-GUAYAQUIL-ECUADOR.- Por la presente Certifi-**

**co que de acuerdo a lo resuelto en la Jun-**

**te General Extraordinaria de Socios de ALMACENES ED-**

**MUNDO JORDAN COMPANIA LIMITADA, se autorizó al So-**

**cio señor EDUARDO JORDAN CROZCO para que proceda**

**a transferir catorce participaciones sociales de**

**su propiedad, de las quince que tiene a favor del**

**Socio señor EDMUNDO JORDAN CROZCO.- Guayaquil, pri-**

DR. MIGUEL VERNAZA R.  
Notario Público Ordinario  
GUAYAQUIL

mero de Diciembre de mil novecientos setenta y siete.-  
(firma).- J. E. Jordán.- Enmendado: Jordán.- Vale.-



SE OTORGO ANTE MI, EN FE DE ELLO CONFIERO  
ESTE PRIMER TESTIMONIO, QUE SELLO Y FIRMO EN GUAYAQUIL,  
EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO.-

DR. MIGUEL VERNAZA REQUENA  
NOTARIO XV DE GUAYAQUIL

CERTIFICO: que al margen de la inscripción N° 22 del Regis-  
tro Mercantil de 1.965, tomé nota de la presente escritura.  
Ambato, 9 de Febrero de 1.978.-

El Registrador de la Propiedad.



DR. LUIS R. GONZALEZ  
REGISTRADOR

CERTIF 542 Ene 26/78 M. de Tuncay



**NOTARIA DECIMA QUINTA  
DEL CANTON GUAYAQUIL**  
PRIMER  
**TESTIMONIO DE LA  
ESCRITURA**

**De** CESION DE PARTICIPACIONES DEL CAPITAL SOCIAL DE "ALMACENES  
EDMUNDO JORDAN COMPAÑIA LIMITADA".-

**No.** \_\_\_\_\_

**Otorgada por** EL SEÑOR DOMINGO JORDAN OROZCO.-

**a favor de** 1 SEÑOR EDMUNDO JORDAN OROZCO.-

**Protocolo del año** 19<sup>77</sup>

**DEL NOTARIO**

**Dr. MIGUEL VERNAZA REQUENA**

**Guayaquil, a** 16 **de** DICIEMBRE **de** 19<sup>77</sup>



Dr. MIGUEL VERNAZA R.  
 Notario Décimo Quinto  
 GUAYAQUIL

**E S C R I T U R A**

**CESION DE PARTICIPACIONES DEL CAPITAL SOCIAL**

**DE "ALMACENES EDMUNDO JORDAN COMPANIA LIMITADA, OTORGADAS POR EL SEÑOR DOMINGO JORDAN OROZCO, A FAVOR DEL SEÑOR EDMUNDO JORDAN OROZCO,-----**

**CUANTIA: S/ 70.000,00,--**

**En la ciudad de Guayaquil, República del Ecuador, a los dieciséis días del mes de Diciembre**

**de mil novecientos setenta y siete, ante mí, doctor Miguel Vernaza Requena, Abogado, Notario Titular Décimo**

**Quinto de este Cantón: Comparece: El señor DOMINGO JORDAN OROZCO, quien declara ser ecuatoriano, de**

**estado civil casado, de profesión Comerciante.- Mayor de edad, domiciliado en esta ciudad de**

**Guayaquil, a quien de conocer doy fé, capaz para obligarse y contratar, el mismo que comparece a la celebración de esta escri-**

**tura pública de Cesión de Participaciones, sobre cuya naturaleza, objeto y resultados está bien instruido, y a la que procede de**

**una manera libre y espontánea, y para su otorgamiento me presenta la minuta que**

**dice así:- S E Ñ O R N O T A R I O:-**

**Sírvase autorizar e insertar en el Re-**

*[Handwritten signature/initials]*

gistro de Escrituras Públicas a su cargo, una en la cual conste la transferencia de participaciones sociales, la misma que se otorga al tenor de las siguientes cláusulas:

**P R I M E R A . - A N T E C E D E N T E S . -** a) Por escritura pública autorizada por el Notario Félix Granja de la ciudad de Ambato, el veintinueve de Abril de mil novecientos sesenta y cinco, se celebró la Escritura de Transformación de la Sociedad Anónima Comercial-Técnica -Industrial **SOCIEDAD ANONIMA (COTEINSA)** en una de Responsabilidad Limitada denominada "**ALMACENES EDMUNDO JORDAN COMPAÑIA LIMITADA**" con un capital social de quinientos mil sucres. Dentro de este capital el cedente Señor Domingo Jordán Orozco ha suscrito y pagado quince participaciones de cinco mil sucres cada una con un total de setenta y cinco mil sucres, correspondiendo las restantes al señor Eduardo Jordán Orozco con quince participaciones de igual valor, y al señor Edmundo Jordán Orozco con setenta participaciones también por igual valor, esto es de cinco mil sucres cada una. b) La Junta Extraordinaria de Socios de "**Almacenes Edmundo Jordán Compañía Limitada**" celebrada el día treinta de Noviembre de mil novecientos setenta y siete, autorizó al señor Domingo Jordán Orozco para que proceda a transferir catorce participaciones sociales de su propiedad, de las quince que posee, a favor de Edmundo Jordán Orozco. - **S E G U N D A . - T R A N S F E R E N C I A . -** Con estos antecedentes el señor Domingo Jordán Orozco en su calidad de cedente



Dr. MIGUEL VERNAZA R.  
Notario Décimo Quinto  
GUAYAQUIL

1 comparece a la celebración de esta Escritura Pública  
2 ca y transfiere las catorce participaciones sociales

3 de cinco mil sucres cada una de su propiedad, es-  
4 to es, por un valor de setenta mil sucres, que posee

5 en Almacenes Edmundo Jordán Compañía Limitada, a fa-  
6 vor del señor Edmundo Jordán Orozco. En consecuencia

7 el cedente declara que habiendo recibido el precio

8 pactado en su totalidad por las citadas participacio-  
9 nes sociales, el señor Edmundo Jordán Orozco, casiona-

10 rio, pasa a ser el propietario exclusivo de las an-

11 tedichas participaciones dentro del capital social de

12 Almacenes Edmundo Jordán Compañía Limitada.- T E R

13 C E R A.- D O C U M E N T O S.- Como documento habili-

14 tante se acompaña un certificado otorgado por el Ge-  
15 rente de la Compañía en cuanto a la autorización

16 para realizar esta transferencia, de acuerdo a lo

17 resuelto en la Junta General de Socios.- Agregue Us-  
18 ted, señor Notario las cláusulas de estilo neces-

19 rias para la validez de este instrumento.- (firma i-

20 legible).- Julio César Escudero.- Abogado.- Registro nú-

21 mero.- Mil quinientos treinta y dos.- HASTA AQUI LA MI-

22 NUTA QUE QUEDA ELEVADA A ESCRITURA PUBLICA.- Queda

23 agregado: El certificado otorgado por el Gerente de la

24 Compañía en cuanto a la autorización para realizar

25 las transferencias ya mencionadas.- El otorgamiento de

26 esta escritura, se encuentra exonerado de todo grava-

27 men tributario, de conformidad con la Ley.- Leída que

28 fué esta escritura, de principio, a fin, por mí el

Notario en alta voz, al otorgante, éste la

aprueba en todas sus partes, se afirma, se ratifica  
y firma conmigo en unidad de acto.- DOY FE.-

(firma ilegible).- del señor Domingo Jordán Orozco.

Cédula de Ciudadanía número.-Cero nueve cero dos

seis dos seis uno cuatro dos.- Cédula Tributaria.-

número.- Cero cero siete seis cero cinco.- Ante mí,

(firmado).- Doctor Miguel Vernaza Requena, Notario.-

AUTORIZACION.-ALMACENES EDMUNDO JORDAN COMPAÑIA LIMI-

TADA.- IMPORTACIONES AGENCIAS Y DISTRIBUCIONES.- Guayaquil-

Quito-Ambato-Riobamba-Cuenca.- PRINCIPAL JUNIN SEISCIE-

TOS OCHO-A TELEFONOS Trescientos un mil seiscientos

noventa y uno-Trescientos uno mil trescientos veinte

y cinco.- SUCURSAL P. YCAZA Quinientos doce.- TELEFONO:

Trescientos cinco mil-ochocientos sesenta y seis.-

P.O.BOX Número cuatro mil setecientos once.- CABLE

E D J O R D A N.- TELEX Tres mil doscientos ochenta y

siete.- JORDAN ED GUAYAQUIL-ECUADOR.- Por la presen-

te certifico que de acuerdo a lo resuelto en la

Junta General Extraordinaria de Socios de ALMA-

CENES EDMUNDO JORDAN COMPAÑIA LIMITADA, se auto-

rizó al Socio señor DOMINGO JORDAN OROZCO para

que proceda a transferir catorce participaciones

sociales de su propiedad, de las quince que tiene

a favor del socio señor EDMUNDO JORDAN OROZCO.-

Guayaquil, primero de Diciembre de mil novecientos

setenta y siete.- (firma).- E. E. Jordán.-' Enmendados

seiscientos-TELEFONO-DOMINGO -éste.-Valen.-

SE OTOR-



DR. MIGUEL VERNAZA R.  
Notario Décimo Quinto  
GUAYAQUIL

GO ANTE MI, EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE PRIMER TESTIMONIO, QUE SELLO Y FIRMO EN GUAYAQUIL, EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO.

DR. MIGUEL VERNAZA REQUENA  
NOTARIO XV DE GUAYAQUIL

CONFESICO: que al margen de la inscripción N° 22 del Registro Mercantil de 1.965, tomé nota de la presente escritura.-  
Ambato, 9 de febrero de 1.978.-

El Registrador de la Propiedad.-

REGISTRO DE LA PROPIEDAD  
AMBATO

*[Firma]*  
LINA E. GONZALEZ GARRIDO  
REGISTRADORA