

Guayaquil, Julio 22 de 1994

Señores Socios de  
MANDATO PREDIAL C. LTDA.  
Ciudad.-

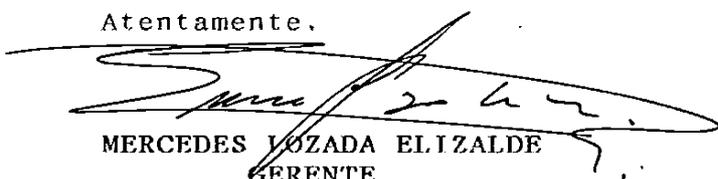
Como GERENTE de la Compañía MANDATO PREDIAL C. LTDA. pongo a vuestra consideración el informe anual de la gestión para el Ejercicio Económico de 1993, bajo los siguientes términos:

- 1.- Nuestra empresa, dedicada a la venta de terrenos, ha realizado todas las gestiones pertinentes para el cumplimiento de sus objetivos sociales, aún cuando los resultados no han sido del todo satisfactorios, como consecuencia de la situación económica general del País, caracterizada por una aguda recesión.
- 2.- De acuerdo a los resultados obtenidos se han cumplido medianamente con los presupuestos establecidos para este Ejercicio Económico.
- 3.- Esta Gerencia ha cumplido fielmente con las decisiones adoptadas por los señores socios lo cual ha permitido la ejecución de los planes propuestos.
- 4.- Siguiendo las políticas emanadas de los señores socios, se ha mantenido un clima laboral satisfactorio, y avances importantes en el desarrollo de la parte Administrativa de la Empresa.
- 5.- En el Ejercicio en mención, se han introducido cambios sustanciales en el manejo operativo administrativo de la Empresa, con el objeto de racionalizar y optimizar sus operaciones.
- 6.- Los resultados económicos se muestran en los Balances puestos a consideración de la Junta de Socios, los mismos que los consideramos adecuados, tomando en cuenta la situación general del país.
- 7.- Esta Gerencia se permite recomendar a los señores Socios, que la pérdida neta del ejercicio, esto es la cantidad de S/. 49.682, sea enjugada con el saldo de utilidades de Ejercicios anteriores.

8.- Espero que contando con el apoyo de los señores Socios de la empresa, y la colaboración de nuestro personal, para el Ejercicio de 1994, se obtengan resultados satisfactorios.

Adjunto a la presente hago llegar a ustedes el Balance General, del Estado de Pérdidas y Ganancias, así como el Informe del Comisario por el Ejercicio Económico de 1993, los mismo que pongo a vuestra consideración junto con este informe.

Atentamente,



MERCEDES LOZADA ELIZALDE  
GERENTE



5 AGO 1994