

**INMOBILIARIA LLAMAZUL CIA. LTDA.**  
**GUAYAQUIL - ECUADOR**

**INFORME DE LABORES DEL GERENTE DE LA COMPAÑIA**  
**"INMOBILIARIA LLAMAZUL CIA. LTDA."**  
**CORRESPONDIENTE AL AÑO 2007**

Señores Socios:

Me es grato en mi calidad de gerente y dando cumplimiento a las disposiciones legales, adjuntar al presente informe, copia del Balance y Anexos correspondientes al ejercicio económico de Enero a Diciembre del año 2007, para su debido estudio.

El alquiler de las cuatro bodegas, única propiedad de nuestra inmobiliaria, da como resultado del ejercicio económico 2007 una utilidad de \$1.906.12.

Los ingresos del presente año, nos han permitido cubrir nuestros gastos, sin tener que recurrir a préstamos de accionistas, pero no nos permiten realizar nuevas inversiones.

Sin otro particular, en espera de que este informe sea de su completa satisfacción, me pongo a vuestra disposición para cualquier aclaración adicional al respecto.

Atentamente,

*Alegria Jimenez de Andrade*  
ALEGRIA JIMENEZ DE ANDRADE

GERENTE



**CORPORACIÓN PARA LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL ELÉCTRICA DE GUAYAQUIL**

R.U.C. 0992316284001 CONTRIBUYENTE ESPECIAL RESOLUCIÓN N° 831  
 AUTORIZACIÓN S.R.L. 1105096906 - VALIDO HASTA OCTUBRE 2008  
 Cella La Garzota, Mz. 47, Sector 3 - 2248000  
 Factura No. 002-001-2997526 21313



Fecha Emisión 15 ABR 08 Mes ABRIL 08 Fecha Vencimiento 27 ABR 08 Facturas por Pagar 1

**INFORMACIÓN DEL CONSUMIDOR**

Nombre: INMOBILIARIA LLAMA AZUL C.LTDA Suministro (Código): 360924 -3  
 CI/RUC: 0990058911001- Geocódigo:  
 Dirección de Entrega: VIA A DAULE KM.10 DIG.PINT.HAMPELL  
 FABRICA DE COCINAS-BODEGAS,GALPON# CARTA#131343  
 Dirección del Servicio: VIA A DAULE KM.10 DIG.PINT.HAMPELL  
 Ciclo: 9 Ruta: 71-21-070-1780  
 Provincial/Cantón: Guayas Guayaquil Piso: PB  
 Parroquia: URBANO-MAR Dpto.:

Medidor N° 541454 Factor Multiplicador 1 Constante: 1  
 Desde: 10 MAR 08 Hasta: 09 ABR 08 Dias: 30  
 Factor Potencia (FP) Penalización por bajo FP: Factor Corrección Demanda: 1.00

**SUMINISTRO DEL SERVICIO ELÉCTRICO**

Descripción	Activa	Anterior	Consumo	Unidades	Valores
Energía Activa 07h00 - 22h00	19886	19449	437	kWh	22.72
Energía Reactiva 22h00 - 07h00				kWh	
Energía Reactiva Demanda Cliente				kVAhr	36.03
Máxima				KW	
Máxima Pico			9.30	KW	
kWh Transformador				KW	

Valor Facturable Comercialización 2.83  
 Subsidio Cruzado  
 Penalización Bajo Factor de Potencia  
 Subsidio por Comercialización de Tarifa Dignidad  
 Subsidio por Energía de Tarifa Dignidad

Total Servicio Eléctrico (1) 61.58

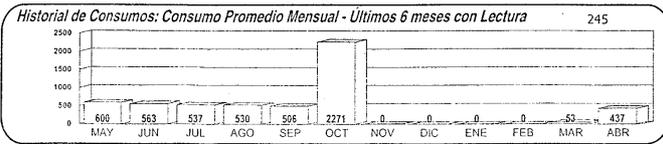
Tarifa IDB

Tarifa Dignidad **La Energía ya es de todos!**

Su ahorro por la Tarifa Dignidad es de

**VALORES PENDIENTES DE PAGO POR SERVICIO ELÉCTRICO**

	Dólares
KWH transform	1.17
Interes Mes	0.30
IVA 12%	0.00
<b>Total Pendientes (2)</b>	<b>1.47</b>

**CORPORACIÓN PARA LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL ELÉCTRICA DE GUAYAQUIL**

R.U.C. 0992316284001 CONTRIBUYENTE ESPECIAL RESOLUCIÓN N° 831  
 AUTORIZACIÓN S.R.L. 1105096906 - VALIDO HASTA OCTUBRE 2008  
 Cella La Garzota, Mz. 47, Sector 3 - 2248000  
 Factura No. 002-001-2997526 21313



Fecha Emisión 15 ABR 08 Mes ABRIL 08 Fecha Vencimiento 27 ABR 08 Facturas por Pagar 1

**INFORMACIÓN DEL CONSUMIDOR**

Nombre: INMOBILIARIA LLAMA AZUL C.LTDA Suministro (Código): 360924 -3  
 CI/RUC: 0990058911001- Geocódigo:  
 Dirección de Entrega: VIA A DAULE KM.10 DIG.PINT.HAMPELL  
 FABRICA DE COCINAS-BODEGAS,GALPON# CARTA#131343  
 Dirección del Servicio: VIA A DAULE KM.10 DIG.PINT.HAMPELL  
 Ciclo: 9 Ruta: 71-21-070-1780  
 Provincial/Cantón: Guayas Guayaquil Piso: PB  
 Parroquia: URBANO-MAR Dpto.:

Medidor N° 541454 Factor Multiplicador 1 Constante: 1  
 Desde: 10 MAR 08 Hasta: 09 ABR 08 Dias: 30  
 Factor Potencia (FP) Penalización por bajo FP: Factor Corrección Demanda: 1.00

**OTROS VALORES A PAGAR**

RUBRO	SUSTENTO LEGAL	DÓLARES
Tasa Alumbrado Publico	Ordenanza o Convenio	3.52
Tasa Recolección Basura	Ordenanza Municipal	7.34
Contribución Bomberos	Ley de Defensa contra incendios	12.00
FERUM	Ley de Regimen del Sector Electrico	6.16
<b>Total Otros Valores a Pagar (Valor 3)</b>		<b>29.02</b>

TOTAL A PAGAR	
Valor Electricidad (1)	61.58
Valores Pendientes de Pago por Servicio Eléctrico (2)	1.47
Otros Valores a Pagar (3)	29.02
<b>TOTAL (1)+(2)+(3)</b>	<b>92.07</b>

Mensajes al consumidor:  
 EFECTUE SU PAGO EN EFECTIVO, CHEQUE CERTIFICADO O CHEQUE DE GERENCIA  
 A NOMBRE DE CORPORACION ADMINISTRACION TEMPORAL

ESTADO DE CUENTA	
DEUDA ANTERIOR	0.00
INTERÉS ACUMULADO	0.00
TOTAL DEL MES	92.07
FACTURA(S) OTROS CONSUMOS Y SERVICIOS	0.00
TOTAL A PAGAR	92.07
SALDO CRÉDITO A FACTURAR	0.00
<b>TOTAL PENDIENTE DE PAGO</b>	<b>92.07</b>

CODIGO DE CLIENTE: 360924 -3  
 NOMBRE: INMOBILIARIA LLAMA AZUL C.LTDA  
 R.U.C. 0992316284001  
 AUTORIZACION S.R.L. 1105096906  
 VALIDO HASTA OCTUBRE 2008  
 FACTURA N° 002-001-2997526

TARIFA APROBADA POR EL CONELEC  
 TOTAL MES US\$ 92.07

TALON DE CAJA  
 NO DESPRENDER  
 TOTAL A PAGAR US\$ 92.07  
 TOTAL ADEUDADO US\$ 92.07

92.07  
 92.07



# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

**NUMERO RUC:** 0990058911001

**RAZON SOCIAL:** INMOBILIARIA LLAMAZUL CIA. LTDA.

**ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:**

**No. ESTABLECIMIENTO:** 001    **ESTADO:** ABIERTO    **MATRIZ**    **FEC. INICIO ACT.:** 24/01/1972

**NOMBRE COMERCIAL:** INMOBILIARIA LLAMAZUL

**ACTIVIDADES ECONOMICAS:**

COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

**DIRECCION ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: GUAYAS    Cantón: GUAYAQUIL    Parroquia: TARQUI    Ciudadela: LOTIZACION INMACONSA    Calle: CASUARINAS    Número: SIN    Interocción: QUINQUELLAS    Carretera: VIA A DAULE    Kilómetro: 9.5  
Teléfono Trabajo: 042119475    Apartado Postal: 59-01-4905

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: NDVO111298

Lugar de emisión:

GUAYAQUIL AV. FRANCISCO DE ORELLANA Y JUSTINO CORNEJO (ATC).

Fecha y hora: 29/04/2008 19:04:28



**Villacís Olvera Kevin Daniel**  
DELEGADO DEL R.U.C.  
Servicio de Rentas Internas  
LITORAL SUR

## REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NUMERO RUC: 0990058911001  
RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA LLAMAZUL CIA. LTDA.  
NOMBRE COMERCIAL:  
CLASE DE CONTRIBUYENTE: OTROS  
REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: ANDRADE JIMENEZ LUIS ERNESTO  
CONTADOR: VELARDE ROMAN VICTORIA ISABEL

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 24/01/1972      FEC. CONSTITUCION: 24/01/1972  
FEC. INSCRIPCION: 31/10/1981      FEC. ACTUALIZACION: 29/04/2008

### ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

### DIRECCION PRINCIPAL:

Provincia: GUAYAS    Cantón: GUAYAQUIL    Parroquia: TARQUI    Ciudadela: LOTIZACION INMACONSA  
Calle: CASUARINAS    Número: S/N    Intersección: QUINQUELLAS    Carretera: VIA A DAULE    Kilómetro: 9.5  
Referencia ubicación: JUNTO A LA EMPRESA DANEK    Telefono Trabajo: 042110475    Apartado Postal: 09-01-4906

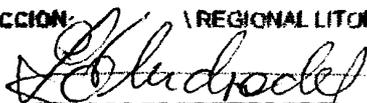
### OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- \* ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001

ABIERTOS: 1  
CERRADOS: 0

JURISDICCION: REGIONAL LITORAL SURI GUAYAS

  
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

  
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: KDVD111205    Lugar de emisión: GUAYAQUIL XV. FRANCISCO DE ORELLANA Y JUSTINO CORNEJO (WTC)    Fecha y hora: 29/04/2008 10:04:25



**Villacís Olvera Kevin Daniel**  
DELEGADO DEL R.U.C.  
Servicio de Rentas Internas  
LITORAL SUR