

SOLICITUD DE ACCESO Y DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

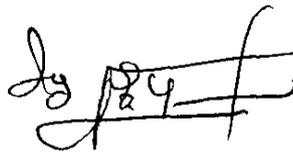
Guayaquil jueves 08 noviembre 2012

FIALLO FIALLO EDUARDO ,en mi calidad de Representante Legal de la compañía INMOBILIARIA FIAL S.A. , con Expediente Número 20176 y RUC 0990089086001 solicito se me otorgue la clave de acceso para ingresar al portal web de la Superintendencia de Compañías ([www.supercias.gob.ec](http://www.supercias.gob.ec)) y presentar periódicamente la información financiera y societaria de mi representada mediante el sistema y los procesos que se han dispuesto para el efecto, de acuerdo a las siguientes condiciones:

- a) La compañía se compromete a cumplir las disposiciones establecidas en el Reglamento para la actualización de la información general, y el registro y obtención de claves de acceso en línea al portal web institucional, de las sociedades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, expedido mediante Resolución No. SC.SG.DRS.G.12.014 del 25 de septiembre del 2012.
- b) La compañía debe utilizar los mecanismos electrónicos habilitados en el portal web de la Superintendencia de Compañías para la transmisión de su información financiera y societaria.
- c) La compañía asume la responsabilidad total sobre la veracidad, exactitud, consistencia e integridad de la información financiera y societaria que trasmite a través del sistema informático provisto por la Superintendencia de Compañías para este fin.
- d) El representante legal de la compañía es el responsable del uso de la clave de acceso otorgada y como tal asume todas las responsabilidades legales que de su uso se deriven.
- e) La compañía se compromete a conservar los soportes físicos de la información presentada, así como el comprobante de presentación de información generado por el sistema de la Superintendencia de Compañías.
- f) La Superintendencia de Compañías se reserva el derecho a negar, restringir o condicionar el acceso al portal web institucional y los programas informáticos que en este se incluya, de forma total o parcial, a su entera discreción, así como a modificar los servicios y contenidos del mismo, en cualquier momento y sin necesidad de previo aviso.

Autorizo a la Superintendencia de Compañías a efectuar las averiguaciones pertinentes para comprobar la autenticidad de la información que se presente a través del sistema y mediante el acceso otorgado; y, acepto que en caso de que la información transmitida no cumpla con los requisitos exigidos, la Superintendencia de Compañías aplique las sanciones previstas en la ley.

Atentamente,



FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

Nombre: FIALLO FIALLO EDUARDO  
Identificación 0900479064



NOTA El presente formulario no se aceptará con enmendaduras o tachones

AP-03.3.1.3-F3 Solicitud de Acceso y Declaración de Responsabilidad

CIUDADANIA 090047906-4  
FIALLO FIALLO EDUARDO  
PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ  
10 SEPTIEMBRE 1935  
002- 0554 03459 M  
PICHINCHA/ QUITO  
GONZALEZ SUAREZ 1935



ECUADORIANA \*\*\*\*\* V3934V2240  
CASADO GLADIZ RICARTE  
SUPERIOR ING. INDUSTRIAL  
\*\*\*\*\*  
ROSA FIALLO  
GUAYAQUIL 08/08/2020

0160716

REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACION  
ELECCIONES GENERALES 14 JUNIO 2009

066-0014

NUMERO

FIALLO FIALLO EDUARDO

QUAYAS  
PROVINCIA  
9 DE OCTUBRE  
PARROQUIA

000070064

CEPULA

QUAYAS  
CANTON

ZONA

*John Francisco B*  
PRESIDENTE DE LA JUNTA



# Registro Mercantil de Guayaquil

REPENTORIO ..... 557-  
REGISTRO MERCANTIL ..... 20640  
NOMBRAMIENTO ..... 17 NOV 2011

Guayaquil, 02 de Agosto del 2011

Señor Ingeniero  
**EDUARDO FIALLO FIALLO**  
Ciudad.-

113378-MOS  
Reg: 14471-M-71

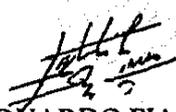
De mis consideraciones:

Me es grato comunicarle, que la Junta General de Socios de la **INMOBILIARIA FIAL S.A.**, en Sesión Extraordinaria celebrada el día de ayer 1 de Agosto del 2011, resolvió elegirlo a usted, **GERENTE** de esta Compañía, por un período de **CINCO AÑOS**, en todas las funciones, facultades y deberes que le confieren a los Representantes Legales la Ley de Compañías y los Estatutos Sociales que constan en la respectiva Escritura pública de Constitución de la compañía celebrada entre el Notario Primero del cantón Doctor Carlos Quiñónez Velásquez, el 29 de Noviembre de 1.971 inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil el 23 de Diciembre de 1.971, la Compañía se transformo a sociedad anónima y transformó sus estatutos sociales mediante escritura de fecha 01 de Agosto del 2005, ante el Notario Trigésimo del cantón Dr. Piero Aycart Vicenzini e inscrita en el registrador Mercantil con fecha 27 de Octubre del año 2005.

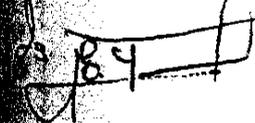
En el ejercicio del cargo de **GERENTE** de **INMOBILIARIA FIAL S.A.**, corresponde a usted, Individualmente la Representación Legal, Judicial y Extrajudicial de la compañía.

Se le pide que acepte a continuación el presente nombramiento y proceder de inmediato a su inscripción en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil.

Muy Atentamente,

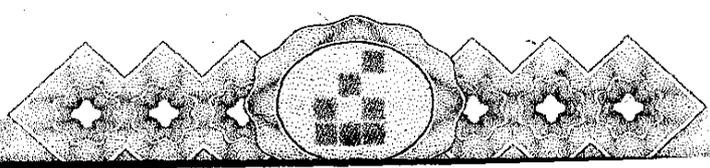
  
**ING. JULIO EDUARDO FIALLO RICAURTE**  
**PRESIDENTE**  
**INMOBILIARIA FIAL S.A.**

Recepto el cargo.- Guayaquil Agosto 2 del 2011

  
**ING. EDUARDO FIALLO FIALLO**  
0900479064



**Registro Mercantil**  
**COMPUTACIÓN**



# Registro Mercantil Guayaquil

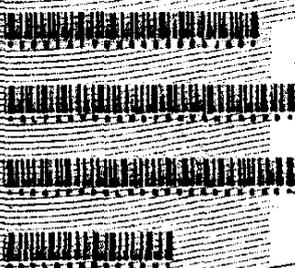
NUMERO DE REPERTORIO: 63.557 ✓  
FECHA DE REPERTORIO: 13/oct/2011  
HORA DE REPERTORIO: 14:28

Nº 093341

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil ha inscrito lo siguiente:

Con fecha diecisiete de Noviembre del dos mil once queda inscrito el presente Nombramiento de Gerente, de la Compañía INMOBILIARIA FIAL S.A., a favor de EDUARDO FIALLO FIALLO, de fojas 106.329 a 106.330, Registro Mercantil número 20.640.

ORDEN: 63557



XAVIER RODAS GARCES  
REGISTRADOR MERCANTIL  
DEL CANTON GUAYAQUIL

REVISADO POR: ✓



Nº 8523

CERTIFICO: Que la presente fotocopia que contiene el Nombramiento de GERENTE de la compañía INMOBILIARIA FIAL S. A., a favor de EDUARDO FIALLO FIALLO, es igual al documento que se encuentra inscrito en este Registro. Guayaquil, ocho de Junio del dos mil doce.

Ab. Gustavo Amador Delgado  
REGISTRADOR MERCANTIL  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL (E)



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y REGISTRACIÓN

CEDULA

NÚMERO 0904095114

ESTADO CIVIL Casado




INSTRUCCIÓN BACHILLERATO  
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
 ARIAS RIGOBERTO  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
 ALVAREZ ELISA  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
 GUAYAQUIL  
 2009-07-01  
 FECHA DE EXPIRACIÓN  
 2019-07-01

PROFESIÓN CONTADOR

IS144V2222

040070305

*[Signature]*

DIRECTOR GENERAL

FINANZAS DEL ECUADOR

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
 REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

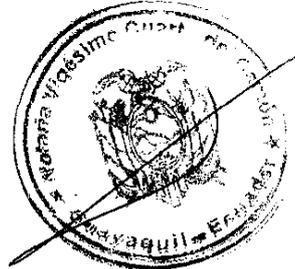
089-0021 NÚMERO  
 0904095114 CÉDULA

ARIAS ALVAREZ CARLOS JULIO

GUAYAS GUAYAQUIL  
 PROVINCIA CANTÓN  
 XIMENA XIMENA  
 PARROQUIA ZONA

*[Signature]*

F) PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA



FACTURA No. 001-001-000083419

Fecha Emisión: 08 OCT 12 Mes: OCTUBRE 12 Fecha Vencimiento: 26 OCT 12 Facturas por Pagar: 1

**INFORMACION DEL CONSUMIDOR**

Nombre: CONSUMIDOR FINAL(FALLO FALLO, EDU)  
 C/RUC: 999999999-9 Suministro (Código): 163220 -5  
 Dirección de Entrega: TUNGURAHUA 1016 C.BALLEN-10 AGOSTO Geocódigo: 0400163220  
 Dirección del Servicio: TUNGURAHUA 1016 C.BALLEN-10 AGOSTO  
 Ciclo: 46 Rifa:46-03-005-0880  
 Provincial/Cantón: Guayas Guayaquil PISO PB  
 Parroquia: Nueva de Octubre Dpto.

Mes/Idioma	110185	Factor Multiplicador	10	Constante:	1
Desde:	03 SEP 12	Hasta:	03 OCT 12	Días:	30
Factor Puntuado (PP)	1	Penalización por pago PP		Factor Conexión Demanda:	1

**SUMINISTRO DEL SERVICIO ELÉCTRICO**

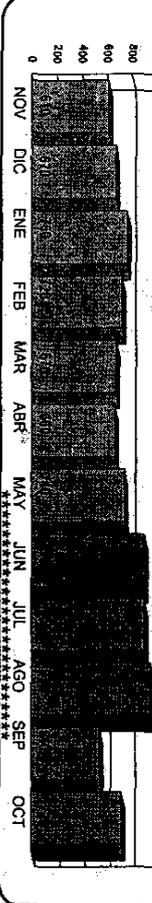
Descripción	Actual	Anterior	Consumo Unifido	Valores	Valor Facturable	Dólares
ENERGIA	6785	6713	720 kWh	56.40	Comercialización Subsidio Cruzado	4.24
kWh Transform					Penalización Bajo Factor de Potencia	0.00
					Susidio por Comercialización de Tarifa Dignidad	0.00
					Susidio por Energía de Tarifa Dignidad	0.00
					<b>Total Servicio Eléctrico (1)</b>	<b>60.64</b>

**Tarifa** Comercial sin  
 La Energía ya es de todos! Yo soy ahorrador, yo ayudo a mi ECUADOR... AHORRAR ENERGIA ES HACER PAIS.  
 Su ahorro por la Tarifa Dignidad es de 0.00

**OTROS VALORES DE PAGO POR SERVICIO ELÉCTRICO**

SERV. ALUMBRADO PUB. Dólares 3.64  
 IVA 12% Total Pendientes (2) 0.00  
 3.64

Historial de Consumos: Consumo Promedio Mensual - Últimos 6 meses con Lectura 792



TALON DE CAJA NO DESPRENDER  
 No. de Control: 16322001-69  
 TOTAL PAGAR US\$ 76.24  
 TOTAL ADEUDADO US\$ 76.24

FACTURA No. 001-001-000083419

Fecha Emisión: 08 OCT 12 Mes: OCTUBRE 12 Fecha Vencimiento: 26 OCT 12 Facturas por Pagar: 1

**INFORMACION DEL CONSUMIDOR**

Nombre: CONSUMIDOR FINAL(FALLO FALLO, EDU)  
 C/RUC: 999999999-9 Suministro (Código): 163220 -5  
 Dirección de Entrega: TUNGURAHUA 1016 C.BALLEN-10 AGOSTO Geocódigo: 0400163220  
 Dirección del Servicio: TUNGURAHUA 1016 CALLE 10 AGOSTO  
 Ciclo: 46 Rifa: 46-03-005-0880  
 Provincial/Cantón: Guayas Guayaquil PISO PB  
 Parroquia: Nueva de Octubre Dpto.

Mes/Idioma	110185	Factor Multiplicador	10	Constante:	1
Desde:	03 SEP 12	Hasta:	03 OCT 12	Días:	30
Factor Puntuado (PP)	1	Penalización por pago PP		Factor Conexión Demanda:	1

**OTROS VALORES**

DESCRIPCION	VALORES	DOLARES
Tasa Alumbrado Pública		7.58
Tasa Recolección Basura		4.38
Contribución Bomberos		
<b>Total Otros Valores (3)</b>		<b>11.96</b>

**Tarifa** Comercial sin  
 La Energía ya es de todos! Yo soy ahorrador, yo ayudo a mi ECUADOR... AHORRAR ENERGIA ES HACER PAIS.  
 Su ahorro por la Tarifa Dignidad es de 0.00

**OTROS VALORES DE PAGO POR SERVICIO ELÉCTRICO**

SERV. ALUMBRADO PUB. Dólares 7.58  
 IVA 12% Total Pendientes (2) 0.00  
 3.64

Historial de Consumos: Consumo Promedio Mensual - Últimos 6 meses con Lectura 792



TALON DE CAJA NO DESPRENDER  
 No. de Control: 16322001-69  
 TOTAL PAGAR US\$ 76.24  
 TOTAL ADEUDADO US\$ 76.24

**ESTADO DE CUENTA**  
 DEUDA ANTERIOR  
 INTERÉS ACUMULADO  
 TOTAL DEL MES  
 FACTURAS(9) OTROS CONSUMOS  
 Y SERVICIOS  
 TOTAL A PAGAR  
 SALDO CRÉDITO A FACTURAR  
**TOTAL PENDIENTE DE PAGO**



76.24  
 0.00  
**76.24**  
 0.00  
**76.24**

# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

**NUMERO RUC:** 0990089086001  
**RAZON SOCIAL:** INMOBILIARIA FIAL S.A.  
**NOMBRE COMERCIAL:** INMOBILIARIA FIAL S.A.  
**CLASE CONTRIBUYENTE:** OTROS  
**REPRESENTANTE LEGAL:** FIALLO RICAURTE JULIO EDUARDO  
**CONTADOR:** ARIAS ALVAREZ GLADYS MERCEDES

**FEC. INICIO ACTIVIDADES:** 23/12/1971      **FEC. CONSTITUCION:** 23/12/1971  
**FEC. INSCRIPCION:** 31/10/1981      **FECHA DE ACTUALIZACION:** 03/10/2012

**ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:**

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

**DOMICILIO TRIBUTARIO:**

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: NUEVE DE OCTUBRE Calle: TUNGURAHUA Número: 1016  
Intersección: CLEMENTE BALLEEN - 10 DE AGOSTO Referencia ubicación: A MEDIA CUADRA DE LA FERIA DEL MUEBLE  
Telefono Trabajo: 042350714 Telefono Trabajo: 042451336

**DOMICILIO ESPECIAL:**

**OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:**

- \* ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACION DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACION MENSUAL DE IVA

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001      ABIERTOS: 1  
JURISDICCION: REGIONAL LITORAL SURI GUAYAS      CERRADOS:



Portugal Quintero Carlos Eras  
DELEGADO DEL R.O.  
Servicio de Rentas Internas  
LITORAL SUR

*[Handwritten Signature]*

*[Handwritten Signature]*

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: CAPO201106      Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO      Fecha y hora: 03/10/2012 10:25:42