REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
FORMULARIO SC **FORMULARIO UNICO DE ACTUALIZACION**

AÑO 1999 **No.** 0 0010789

A.- DATOS GENERALES: IDENTIFICACION Y LOCALIZACION DE LA EMPRESA

01	RAZON O DENOMINACION SOCIAL: INMOBILIARIA FIAL CIA. LTDA.	02 RUC: 0990089086001	03 EXPEDIENTE: 20176		
04	PROVINCIA: GUAYAS	05 CANTON: GUAYAQUIL	06 CIUDAD: GUAYAQUIL	07 PARROQUIA: TARQUI	
08	CALLE: TUNGURAHUA Y CLEMENTE BALLEN	09 NUMERO: 1016	10 TELEFONO: 360714 / FAX: 451335		
11	INTERSECCION:	12 EDIFICIO C. COMERCIAL:	13 PISO,DEPTO,OFICINA:		
14	ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL: OMPRA VENTAS Y ALQUILER DE INMUEBLES	15 COD. ACTIV.: 33101	16 EMAIL:		
17	REPRESENTANTE LEGAL: ING. EDUARDO FIALLO FIALLO	18 CEDULA: 0904796464	19 CARGO: GERENTE		
20	PERSONAL OCUPADO: DIRECCION	ADMINISTRACION	PRODUCCION	OTROS	21 AUDITOR EXTERNO / R.N.A.E.

B.- DETALLE DE ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

	COD	MONEDA EXTRANJERA: Valor moneda extranjera al 31 de Diciembre A	MONEDA EXTRANJERA: Equivalencia Sucres al 31 de Diciembre B	Valor Cta en Sucres al 31 de Diciembre C	Total Cta en Sucres al 31 de Diciembre D = B + C
DETALLE DE CUENTAS DE ACTIVO				24'697.916	24'697.916
CAJA-BANCOS	301				
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	302				
CTAS Y DCTOS X COBRAR CLIENTES	303			62'328.949	62'328.949
OTRAS CTAS X COBRAR	305				
CTAS Y DCTOS X COBRAR E INV LARGO PLAZO	361				
APORTACIONES EN ASOCIACIONES	364				
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	365				
DETALLE DE CTAS DE PASIVO Y PATRIMONIO					
CTAS X PAGAR	401			18'056.216	18'056.216
DOCUMENTOS X PAGAR	402			23'283.750	23'283.750
APORTACIONES RECIBIDAS DE SUCURSALES	405				
OTROS PASIVOS CORRIENTES	406				
CTAS Y DCTOS X PAGAR LARGO PLAZO	411				
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O CASA MATRIZ	412				
OBLIGACIONES EMITIDAS	414				
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	415				
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAP	503				

A Valor en Moneda extranjera al 31 de diciembre

B Equivalencia en Sucres: es el resultado de multiplicar el valor de la moneda extranjera por el tipo de cambio aplicado al 31 de Diciembre

Valor cuenta en sucres: es el valor en sucres que incluye esta cuenta al 31 de Diciembre

Total: Es la suma de la equivalente en sucres(B) + la parte que corresponde a Moneda Nacional(C); *este valor debe ser igual al registrado en el Balance al 31 de Diciembre*

COMPOSICION DE SOCIOS O ACCIONISTAS 2/.

APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	NACIONALIDAD	CEDULA, RUC, O PASAPORTE	COD. INV 1/.	ACCIONES O APORTACIONES: VALOR TOTAL
ING. EDUARDO FIALLO FIALLO	ECUATORIAN.	0900479064		1'686.000
ALFONSO BAQUERO FIALLO	"	0903187320		188.000
JULIO EDUARDO FIALLO R.	"	0910577147		126.000
			TOTAL	2'000.000

1/ : Codificación de la Inversión Extranjera — 1: *Inversión Extranjera Directa* 2: *Inversión Subregional* 3: Inversión Neutra 4: Inversión de extranjeros calificada como Nacional

2/ : *Si tiene más accionistas favor anexar las hojas necesarias bajo este formato*

NOTA: EL PRESENTE FORMULARIO NO SE ACEPTARA CON ENMENDADURAS O TACHONES

FECHA DE PRESENTACION	AÑO	MES	DIA

INMOBILIARIA "FIAL" CIA. LTDA.

Ing. Eduardo Fiallo F.
GERENTE

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL