

Guayaquil, Febrero 11 del 2003

Señores  
Accionistas de INMOBILIARIA FIAL  
Ciudad.-

Señor Gerente:

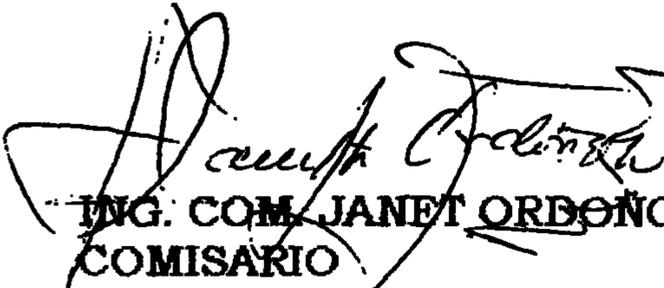
En cumplimiento de mis funciones de Comisario de INMOBILIARIA FIAL., he procedido a la revisión del Balance General y el Estado de Resultados de la Compañía, al 31 de Diciembre del 2002, y con secuentemente presento a su consideración y por su digno intermedio a los señores socios el correspondiente informe.

Del análisis de Contabilidad que en sus registros principales, auxiliares y anexos he verificado la veracidad de las cifras que figuran en los documentos que he mencionado y corresponden con fidelidad y exactitud a los saldos de todos y cada unas de las cuentas al 31 de Octubre del 2001.

Me complace manifestar que los documentos examinados: BALANCE GENERAL Y ESTADO RESULTADOS al 31 de Diciembre del 2002, expresan fielmente la real Situación Económica y Financiera de INMOBILIARIA FIAL., por lo que dejo constancia de mi favorable opinión para que sean aprobados, además informo que las transacciones contables realizadas se han ajustado a los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.

Del señor Gerente y los Señores Socios, con toda consideración.

Atentamente,

  
ING. COM. JANET ORDOÑEZ  
COMISARIO



4 FEB. 2003