



Altamiracons

Constructora e Inmobiliaria Cía. Ltda.

**INFORME ANUAL DE GERENCIA
PERIODO ENERO A DICIEMBRE DEL 2019
ALTAMIRACONS CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CIA. LTDA.**

Una vez cumplido el ejercicio económico correspondiente al año 2019, me permito poner en su conocimiento el informe administrativo y de actividades realizadas en esta empresa:

1.- PROYECTO UNE II

- En el mes de marzo se culmina la construcción del proyecto.
- En el mes de abril, se realiza la venta de las dos casas, y queda concluido este proyecto.

2.- PROYECTO LAGUNA III

- En el lote adquirido en noviembre de 2018, sector La Laguna, Daniel Álvarez; se hace un proyecto de tres casas para venta, proyecto que es aprobado en el municipio de Loja en el mes de abril/2019
- En el mes de abril, se inician los trabajos de construcción de las tres casas, y se concluye en el mes de noviembre; se inician los trámites de declaratoria de propiedad horizontal, requisito para la venta de las casas.

3.- COMPRA DE LOTES DE TERRENO

- En el mes de abril se hace la adquisición de un lote de terreno en el sector de Umbría, urbanización Punzara, con la proyección de construir dos casas para la venta
- En el mes de abril también, se realiza la adquisición de un lote de terreno ubicado en la Urbanización Une, Etapa II, sector Punzara Chico, con la proyección de dos casas para venta.

Este año como en todos los anteriores, se ha dado cumplimiento con todas las exigencias y obligaciones con las diferentes instituciones Públicas como el Municipio de Loja, Superintendencia de Compañías, UAF, el Servicio de Rentas Internas y el Ministerio de Trabajo.

Es nuestra misión señores socios, seguir realizando los trabajos con la calidad que siempre nos ha caracterizado y alcanzar nuevas metas para el beneficio de la Empresa.

Este informe queda a vuestra consideración con el detalle de las actividades desarrolladas, esperando que cumpla sus expectativas.

Loja, marzo del 2020


Ing. Marcela Vélez Valdivieso

GERENTE GENERAL ALTAMIRACONS CIA. LTDA.