

1 Nro. 2014-11-01-06-P 3715

2 REFORMA DE ESTATUTOS Y AUMENTO DEL
3 PLAZO DE DURACION DE LA COMPAÑIA
4 CONJUNTO HABITACIONAL "LA
5 CONCEPCIÓN" CIA LTDA.-
6 CUANTIA: INDETERMINADA.-

7 En la ciudad de Loja, cabecera del cantón del mismo nombre,
8 República del Ecuador, hoy veinticinco de agosto del año dos mil
9 catorce, ante mi doctora María Gabriela Paz Monteros, Notaria
10 Pública Sexta Cantonal de Loja, comparece: el señor VICENTE
11 NOLBERTO FLORES ELIZALDE, en calidad de Gerente de la COMPAÑIA
12 CONJUNTO HABITACIONAL "LA CONCEPCIÓN" CIA LTDA, conforme consta
13 del nombramiento que se adjunta como documento habilitante,
14 ecuatoriano, mayor de edad, portador de su cédula de ciudadanía y
15 certificado de votación, vecino del lugar, legalmente capaz para
16 contratar y obligarse, plenamente identificado por mi; y, me
17 solicita que eleve a la calidad de escritura pública la minuta que
18 me presenta, la misma que copiada literalmente es como sigue:
19 SEÑOR NOTARIO: En el protocolo de escrituras públicas a su cargo,
20 sírvase insertar una de ampliación del plazo de duración de la
21 Compañía CONJUNTO HABITACIONAL "LA CONCEPCIÓN" CIA LTDA, de
22 conformidad con las cláusulas que a continuación se indican:
23 PRIMERA: COMPARECIENTE.- Comparece a la celebración de la presente
24 escritura el señor VICENTE NOLBERTO FLORES ELIZALDE, en calidad de
25 Gerente de la COMPAÑIA CONJUNTO HABITACIONAL "LA CONCEPCIÓN" CIA
26 LTDA, conforme consta del nombramiento que se adjunta como
27 documento habilitante, el interviniente con capacidad civil
28 suficiente cual en derecho se requiere para la legal intervención

1 en esta clase de Contratos.- SEGUNDA: ANTECEDENTES.- a) La
2 Compañía CONJUNTO HABITACIONAL "LA CONCEPCIÓN" CIA LTDA, se
3 constituyó con domicilio en la ciudad de Loja, cantón y provincia
4 de Loja, mediante escritura pública celebrada el cuatro de
5 noviembre del dos mil nueve, ante el Notario Primero del cantón
6 Loja, la misma que fue aprobada por la Delegación de la
7 Intendencia de Compañías de Loja, mediante Resolución Número: SC.
8 DIC.L. cero nueve dos uno tres, de fecha diez de noviembre del dos
9 mil nueve, e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Loja,
10 bajo la partida número ochocientos setenta y dos, repertorio dos
11 mil trescientos sesenta, de fecha doce de noviembre del año dos
12 mil nueve.- b) La Junta Universal de socios del veinte de agosto
13 de dos mil catorce, resolvió aumentar el plazo de duración de la
14 compañía CONJUNTO HABITACIONAL "LA CONCEPCIÓN" CIA LTDA, por un
15 periodo de cinco años; y a la vez nombrar como Gerente de la
16 compañía al señor VICENTE NOLBERTO FLORES ELIZALDE, por el periodo
17 de cinco años. TERCERA: REFORMA DE ESTATUTOS.- Con los antecedentes
18 antes expuestos el otorgante el señor VICENTE NOLBERTO FLORES
19 ELIZALDE, en calidad de Gerente de la COMPAÑIA CONJUNTO
20 HABITACIONAL "LA CONCEPCIÓN" CIA LTDA; y, en cumplimiento a lo
21 resuelto por la Junta Universal, declara la voluntad de ampliar el
22 plazo de duración de la Compañía que representa, como consecuencia
23 se reforma el ARTÍCULO CUATRO del Estatuto de la Compañía, el que
24 dirá: "ARTÍCULO CUATRO.- El plazo de duración de la compañía ES DE
25 CINCO AÑOS, contados de la fecha de inscripción de esta
26 escritura.- La compañía podrá disolverse antes del vencimiento del
27 plazo indicado o podrá prorrogarlo sujetándose en cualquier caso a
28 las disposiciones legales aplicables.- Usted señor Notario, se

1 servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la perfecta
2 validez de éste Instrumento. Doctor George Velásquez Espinoza
3 ABOGADO Matricula mil quinientos setenta y tres Loja" Hasta aquí
4 la minuta que quede elevada a la calidad de escritura pública y
5 que el compareciente la acepta en su totalidad.- Formalizado el
6 presente instrumento público, lo el Notario lo leyó íntegramente al
7 compareciente, quien se ratificó en todo lo expuesto y para
8 constancia firma en unidad de acto conmigo el Notario que doy fe.-
9 Firmas: Vicente Melbarto Flores Elizalde.- La Notaria doctora
10 Maria Gabriela Paz Monteros .-

11

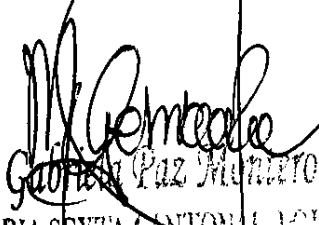
12 Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA
13 que la sello, signo y firmo en la ciudad de Loja, el mismo día de
14 su celebración.-

15

16

17



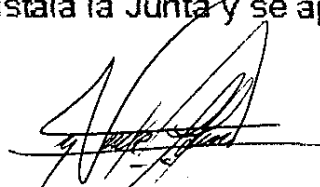

Dra. Gabriela Paz Monteros
NOTARIA SEXTA CANTONAL LOJA

SESION ORDINARIA DE LA JUNTA UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA
COMPAÑIA CONJUNTO HABITACIONAL "LA CONCEPCION" CIA
LTDA

En la ciudad de Loja, a los veinte días del mes de agosto del dos mil catorce, y siendo las ocho horas, en las oficinas de la compañía, ubicada en la calle Rafael Riofrio y Avenida Occidental de Paso, de la ciudad de Loja, y con la asistencia de todos los socios señores: VICENTE NOLBERTO FLORES ELIZALDE y JORGE LEONARDO PULLAGUARI CONDE; y estando presente la totalidad del capital social suscrito; los socios por unanimidad acuerdan celebrar la sesión con el objeto de tratar el siguiente punto: a) Acordar y nombrar a los representantes de la compañía; b) aumentar el plazo de duración de la compañía por el periodo de cinco años.-

El secretario, declara instalada la sesión y dispone que se de lectura al orden del día, poniendo a consideración los puntos a tratarse; para lo cual los socios por unanimidad proponen los nombres de los señores VICENTE NOLBERTO FLORES ELIZALDE y JORGE LEONARDO PULLAGUARI CONDE como Gerente y Presidente respectivamente.- Dichos puntos son sometidos a consideración y aceptado por unanimidad del capital social presente en la sesión resuelve: Nombrar como Gerente de la Compañía CONJUNTO HABITACIONAL "LA CONCEPCION" CIA LTDA, al señor VICENTE NOLBERTO FLORES ELIZALDE; y, como Presidente de la Compañía CONJUNTO HABITACIONAL "LA CONCEPCION" CIA LTDA, al señor JORGE LEONARDO PULLAGUARI CONDE; para lo cual se los notificará con dichas resoluciones; y aumentar el plazo de duración de la compañía por un periodo de cinco años

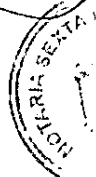
Una vez que se ha concluido el orden del día, a las quince horas se declara un receso para la redacción del acta; a las doce horas, se reinstala la Junta y se aprueba por unanimidad la presente acta.

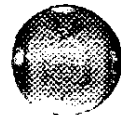


VICENTE NOLBERTO FLORES ELIZALDE



JORGE LEONARDO PULLAGUARI CONDE



**TRÁMITE NÚMERO: 4475****REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: LOJA**
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

EN LA CIUDAD DE LOJA, QUEDA INSCRITA LA RESOLUCION APROBATORIA, ASI COMO LA ESCRITURA Y/O PROTOCOLIZACION QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: PRORROGA DE PLAZO Y REFORMA DEL ESTATUTO SOCIAL DE RESPONSABILIDAD LÍMITADA

NÚMERO DE REPERTORIO:	2918
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	04/09/2014
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	339
REGISTRO:	LIBRO DE REGISTRO MERCANTIL

2. DATOS DE LOS INTERVINIENTES:

Identificación	Nombres	Cantón de Domicilio	Calidad en que comparece	Estado Civil
1101655932	FLORES ELIZALDE VICENTE NOLBERTO	Loja	REPRESENTANTE LEGAL	Casado

3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	PRORROGA DE PLAZO Y REFORMA DEL ESTATUTO SOCIAL DE RESPONSABILIDAD LÍMITADA
FECHA ESCRITURA:	25/08/2014
NOTARÍA:	NOTARIA SEXTA
CANTÓN:	LOJA
Nº. RESOLUCIÓN:	NO APLICA
FECHA RESOLUCIÓN:	NO APLICA
AUTORIDAD QUE APRUEBA:	NO APLICA
NOMBRE AUTORIDAD QUE EMITE LA RESOLUCIÓN:	NO APLICA
PLAZO:	5 AÑOS
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	CONJUNTO HABITACIONAL LA CONCEPCION CIA.LTDA.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	LOJA

4. DATOS CAPITAL/CUANTÍA:

NO APLICA



5. DATOS ADICIONALES:

SE PROCEDE A MARGINAR LA PRORROGA DEL PLAZO Y REFORMA DE ESTATUTOS DE LA COMPAÑIA CONJUNTO HABITACIONAL LA CONCEPCION CIA.LTDA., EN LA INSCRIPCION DE CONSTITUCION DE LA ANTES REFERIDA COMPAÑIA

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: LOJA, A 4 DÍA(S) DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2014


RUBEN DARIO IDROBO MUNOZ
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN LOJA

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: CALLE BOLÍVAR Y 10 DE AGOSTO